



מכרז פומבי מס' 7/2026

עיריית מודיעין עילית

**מכרז פומבי לשטיפה יזומה, פתיחת
סתימות ביוב וניקוז, שאיבת בורות
שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז**

מכרז פומבי מס' 7/2026

לשיטת יזומה, פתיחת סתימות ביוב וניקוז, שאיבת בורות שומן,

ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז

1. עיריית מודיעין עילית (להלן: "העירייה" או "המזמינה") מבקשת בזאת לקבל הצעות לשיטת יזומה, פתיחת סתימות ביוב וניקוז, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז. הכול על פי ההגדרות המופיעות במפרטים הטכניים ובנספחים המצורפים למכרז זה.
2. ניתן לעיין במסמכי המכרז ללא תשלום, באתר האינטרנט של העירייה: <http://www.modil.org.il>, וכן לעיין בכל מסמכי המכרז, בתיאום מראש בטלפון 08-6668339, במשרדי העירייה, אגף משאבים והתקשרויות ברח' שער המלך 7, מודיעין עילית. אולם כתנאי להגשת ההצעה יש לרכוש את מסמכי המכרז.
3. הצעות למכרז ניתן להגיש אך ורק על גבי טפסי המכרז, הניתנים לרכישה באגף משאבים והתקשרויות באמצעות אשראי בטלפון 08-6668339 תמורת תשלום דמי השתתפות במכרז בסך 500 ₪ שלא יוחזרו בכל מקרה.
4. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית, בנוסח המצורף כטופס 2 למסמכי המכרז, על סך של 10,000 ₪ הערבות תהא בתוקף עד ליום 20.1.2027.
5. העירייה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות הבנקאית.
6. שאלות הבהרה ניתן להגיש לאגף משאבים והתקשרויות בדוא"ל, בכתובת sarab@modil.org.il עד ליום **ב' 13.7.2026**.
7. את ההצעות לרבות כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על ידי המציע יש להכניס למעטפה סגורה כשעליה מצוין מספר המכרז ולהכניסה לתיבת המכרזים שבמשרדי העירייה, רחוב שער המלך 7, מודיעין עילית, לא יאוחר מיום **ב' 20.7.2026 בשעה 14:00 בצהריים**.
8. את ההצעות יש למסור במסירה אישית. לא תתקבלנה הצעות בדרך אחרת.
9. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. המזמינה תהא רשאית לנהל משא ומתן עם המציע שיוכרז כזוכה, עובר לחתימת הסכם ההתקשרות.
10. הצעה שלא תמלא אחר כל תנאי המכרז תפסל ולא תובא לדיון.
11. מודעה זו מכילה מידע כללי וראשוני בלבד. התנאים ויתר הפרטים המחייבים ביחס למכרז הם כמפורט במסמכי המכרז. במקרה של סתירה או אי התאמה בין האמור במודעה זו לבין האמור במסמכי המכרז, תגברנה הוראות מסמכי המכרז.
12. מובהר בזאת כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף הפרסום, אינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו ע"י המשתתף לכדי הצעה ע"פ דיני המכרזים.
13. ביצוע המכרז מותנה בקבלת אישורים תקציביים.
14. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או להקטין את היקפו מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי ועל פי יכולתה התקציבית לפני ובמהלך הביצוע ולמציעים לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה נגד העירייה עקב ו/או כתוצאה מכך.
15. מסמכי המכרז מנוסחים לצרכי נוחות בלשון זכר ו/או נקבה, אך מתייחסים ל-2 המינים כאחד.

יעקב גוטרמן

ראש העיר

לוח זמנים לעריכת המכרז

- תקופת רכישת מסמכי המכרז: מיום ד' 1.7.2026 תמורת סך 500 ש"ח
- מועד הגשת שאלות הבהרה: עד ליום ב' 13.7.2026
- מועד הגשת הצעות: עד ליום ב' 20.7.2026 בשעה 14:00
- תוקף ההצעה: עד ליום 20.1.2027
- תוקף ערבות השתתפות: עד ליום 20.1.2027

המזמין רשאי לשנות כל אחד מן המועדים המפורטים לעיל, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר לכל מי שרכש את מסמכי המכרז ו/או נרשם על ידי נציג המזמין כמציע הזכאי להגיש הצעתו בהתאם להוראות המכרז.

תוכן עניינים

מסמכי המכרז :

מסמך א' :

תנאי המכרז והוראות למשתתפים

טופס 1 :	הצהרת והצעת משתתף למכרז
טופס 2 :	נוסח כתב ערבות בנקאית להצעה למכרז
טופס 3 :	כתב כמויות ומחירים - תנאים כלליים
טופס 4 :	הצהרה על מעמד משפטי
טופס 4א' :	אישור עו"ד בדבר פרטי המציע ומורשי חתימה
טופס 5 :	הצהרת משתתף ואישור ר"ח על הכנסות
טופס 6 :	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976
טופס 7 :	תצהיר בעלות על ציוד
טופס 8 :	דף מידע.
טופס 9 :	הצהרות קבלן משנה ואישור ר"ח על עבודות והכנסות.
טופס 10 :	עובדים לצרכי ביצוע העבודות
טופס 11 :	מכתב התחייבות של קבלן המשנה
טופס 12 :	תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות
טופס 13 :	התחייבות לעניין היעדר ניגוד עניינים
טופס 14 :	חלקים חסויים בהצעה (אופציונאלי)

מסמך ב' :

חוזה התקשרות לשיטת יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז

נספח א' -	נוסח הזמנת עבודה
נספח ב' -	אישור ביטוחי הקבלן
נספח ג' -	תעודת השלמה
נספח ד' -	הוראות בטיחות
נספח ד'1 -	תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום
נספח ה' -	הוראות תשלום
נספח ו' -	מפרט טכני מיוחד
נספח ז' -	נוסח ערבות בנקאית להבטחת ביצוע
נספח ח' -	הצהרה על חיסול תביעות
נספח ט' -	הצעת הקבלן.
נספח י' -	כתב כמויות (מצורף בנפרד)
נספח יא' -	מפה כללית (מצורף בנפרד)
נספח יב' -	פרוטוקול מסירה
נספח יג' -	התנהלות הקבלן במשבר מים מקומי / מצב חרום.

המסמכים הבאים יהוו להלן את "מסמכי המכרז" :

מסמך א', מסמך ב', וכן כל הטפסים, הצרופות, הנספחים המפרטים והתקנים המצוינים לעיל ;

כל המפרטים והתקנים המצוינים במסמכי המכרז ;

כל מסמך אחר אשר נקבע בכל דין או בכל מסמך ממסמכי המכרז שהוא מהווה מסמך ממסמכי המכרז.

מסמך ממסמכי המכרז אשר לא צורף לתיק זה, יועמד לעיונו של המעוניין בכך במשרדי העירייה בשעות העבודה הרגילות.

מסמך א'

תנאי המכרז והוראות למשתתפים

1. מהות המכרז

- 1.1. עיריית מודיעין עילית (להלן: "העירייה" או "המזמינה") מזמינה בזה הצעות לביצוע עבודות שטיפה יזומה, פתיחת סתימות ביוב וניקוז, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז, כמפורט במסמכי המכרז, הכל בהתאם לתנאי והוראות מסמכי המכרז (להלן: "העבודה" או "העבודות").
- 1.2. תקופת ההתקשרות הינה לשנה ממועד חתימת העירייה על חוזה ההתקשרות. לעירייה נתונה אופציה, לפי שיקול דעתה המלא, הבלעדי והמוחלט, להאריך את תקופת החוזה לארבע שנים נוספות או חלק מהן, כל פעם לשנה או חלק ממנה, בהתאם למפורט בחוזה ההתקשרות.
- 1.3. תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז וחוזה ההתקשרות המצ"ב על נספחיו והמהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 1.4. העבודות, היקפן ותנאיהן, מפורטות במסמכי המכרז, ובין השאר במפרט המיוחד, נספח ו'.
- 1.5. תשומת לב המציעים - במידה והזוכה/ים במכרז טרם הוגדרה/ו כמפעל חיוני, המציעים מתחייבים, כתנאי להתמודדות במכרז, כי תוך חודש מקבלת הודעת הזכייה - יעבירו בקשה מקוונת לאישור מפעל חיוני – קישור לבקשה המקוונת ניתן לקבל לפי דרישה.
- 1.6. המציעים מתחייבים כי בתוך 3 חודשים מקבלת הודעת הזכייה - לעמוד בהנחיות מפעל חיוני ובכלל זה מעבר הכשרה לממונה הג"א, הכנת תיק הג"א ותיק חירום והעברת העתק לאישור הרשות המקומית ורשות המים אגף חירום וביטחון מרחב מרכז.
- 1.7. המציעים מתחייבים כי ככל שיוכרוז כזוכה/ים במכרז - להיערך לרציפות תפקודית בכלל המשאבים הנדרשים לצורך המשך מתן השירות ובכלל זה – רכש ציוד מיגון לאנשי השטח, מענה אנרגיה חליפי, מלאי סולר, מרחב מוגן תיקני ועוד, זאת בהתאם לנדרש לביצוע הסכם ההתקשרות גם בעתות חירום.

2. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז מציעים, העומדים במועד הגשת ההצעות במכרז בכל התנאים המצטברים המפורטים להלן:

- 2.1. המציע הינו יחיד או תאגיד, הרשום כדין בישראל.
- 2.2. המציע רכש את מסמכי המכרז.
- לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי זה, על המציע לצרף להצעתו קבלה עבור רכישת מסמכי המכרז.
- 2.3. המציע בעל ניסיון מוכח, בביצוע כל אחת מהעבודות להלן: א. שטיפה יזומה; ב. פתיחת סתימות; ג. שאיבת בורות שומן; ד. ניקוי קווי ביוב וניקוז; ה. צילום קווי ביוב וניקוז, זאת בשלוש השנים האחרונות (2023, 2024, 2025), בהיקף של 500,000 ש"ח (לא כולל מע"מ) בממוצע לשנה, לכל העבודות יחד.

או לחלופין:

מציע בעל ניסיון מוכח, בביצוע כל אחת מהעבודות להלן: א. שטיפה יזומה; ב. פתיחת סתימות; ג. שאיבת בורות שומן; ד. ניקוי קווי ביוב וניקוז, זאת בשלוש השנים האחרונות (2023, 2024, 2025), בהיקף של 500,000 ש"ח (לא כולל מע"מ) בממוצע לשנה, לכל העבודות יחד, ובעל הסכם בתוקף עם קבלן משנה בעל ניסיון מוכח בביצוע עבודות צילום קווי ביוב וניקוז, בשלוש השנים האחרונות (2023, 2024, 2025) בהיקף של 100,000 ש"ח (לא כולל מע"מ), בממוצע לשנה.

לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי זה, על המציע למלא את הצהרת המשתתף ואישור רו"ח בנוסח המצורף כטופס 5 למסמכי המכרז.

ככל שהניסיון בצילום קווי ביוב וניקוז מוכח באמצעות קבלן משנה, יש לצרף גם:

- הצהרות קבלן משנה ואישור רו"ח על עבודות והכנסות בנוסח המצורף כטופס 9 למסמכי המכרז.
- המלצות על ביצוע עבודות לצילום קווי ביוב וניקוז ע"י קבלן המשנה, כמפורט בסעיף 2.3 לעיל, ביחס לקבלן משנה, וכן המלצות, ככל שישנן.
- התחייבות של קבלן משנה בנוסח המצורף כטופס 11 למסמכי המכרז.
- הסכם התקשרות בתוקף עם קבלן המשנה לצורך מתן שירותי צילום קווי ביוב וניקוז.

2.4. מציע שבמועד הגשת ההצעות בבעלותו או ברשותו הציוד המפורט להלן:

- 2.4.1. ביובית מסוג ביובית משולבת, משנת ייצור 2023 ומעלה.
- 2.4.2. ביובית מסוג ביובית לחץ, משנת ייצור 2023 ומעלה.
- 2.4.3. משאית שאיבה גדולה, 15 קו"ב, משנת ייצור 2023 ומעלה.
- 2.4.4. משאית שטיפה רגילה, משנת ייצור 2023 ומעלה.
- 2.4.5. מכשור לגילוי גזים במערכת ביוב.
- 2.4.6. פקקים לסתימת קווים, בכל הקטרים.
- 2.4.7. חליפות ביוב.
- 2.4.8. מגפיים.
- 2.4.9. פנסים.
- 2.4.10. אפודים זוהרים.
- 2.4.11. ציוד בטיחות לעבודות בכבישים.
- 2.4.12. מערכות חיצוניות, להזרמת אוויר לשוחות הביוב.
- 2.4.13. משאבות ניידות, בקוטר 4", לשאיבת שפכים, בספיקה של 200 מק"ש, לפחות.
- 2.4.14. צנרת, בקוטר 6", לביצוע מעקפים, באורך כולל של 400 מ"א, לפחות.
- 2.4.15. צנרת, בקוטר 4", לביצוע מעקפים, באורך כולל של 400 מ"א, לפחות.
- 2.4.16. ציוד לניקוי וחיתוך שורשים, בתוך צנרת הביוב והניקוז ו/או שוחות הביוב והניקוז.
- 2.4.17. דיזות מיוחדות לניקוי קווים, בכל הקטרים.
- 2.4.18. גנרטור וציוד נלווה, לביצוע עבודות שאיבה.
- 2.4.19. צינור לחץ 3/4" רזרבי לביובית באורך של 100 מ"א לפחות.
- 2.4.20. צינור לחץ 1" רזרבי לביובית באורך של 100 מ"א לפחות.
- 2.4.21. שקיות מתאימות לאיסוף הנלווים.

להוכחת עמידת המציע בתנאי זה, על המציע למלא תצהיר בדבר בעלות על ציוד בנוסח המצורף כטופס 7 למסמכי המכרז.

- 2.5. למציע רישיון בתוקף להובלת שפכים מאת המשרד להגנת הסביבה.
- 2.6. להוכחת עמידת המציע בתנאי זה, על המציע לצרף להצעתו העתק רישיון בתוקף להובלת שפכים כאמור. העתק אישור התקשרות לפינוי באתר מאושר ע"י המשרד לאיכות הסביבה.
- להוכחת עמידת המציע בתנאי זה, על המציע לצרף להצעתו העתק אישור התקשרות לפינוי באתר מאושר כאמור.

- 2.7. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית, בהתאם להוראות מסמכי המכרז.
 - 2.8. המציע עומד בכל דרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- הצעת משתתף תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, וכל המסמכים או הנתונים הנדרשים במכרז, כולל, בין השאר, הניסיון והערבות הבנקאית, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד, אלא אם הותר אחרת במפורש בהוראות המכרז.

3. רכישת מסמכי המכרז

- 3.1. רכישת מסמכי המכרז: בחוברת המכרז ניתן לעיין ללא תשלום באתר האינטרנט של העירייה (<http://www.modil.org.il>), אולם כתנאי להגשת הצעה יש לרכוש את מסמכי המכרז.
- 3.2. ניתן לרכוש את מסמכי המכרז החל מיום ה' 2.7.2027 באמצעות אשראי בטלפון 08-6668339, בימים א'-ה' בין השעות 8:30-15:00, אשר לא יוחזרו מכל סיבה שהיא.

4. על המציע לצרף להצעתו

- 4.1. הצהרת והצעת המשתתף בנוסח המצורף **כטופס 1** למסמכי המכרז.
- 4.2. ערבות בנקאית להצעה בהתאם לאמור בסעיף 6 להלן ובנוסח המדויק המצורף **כטופס 2** למסמכי המכרז.
- 4.3. הצהרה על מעמד משפטי בנוסח המצורף **כטופס 4** למסמכי המכרז.
- 4.4. אישור עו"ד בדבר פרטי המציע בנוסח המצורף **כטופס 4א'** למסמכי המכרז.
- 4.5. הצהרת המשתתף ואישור ר"ח, בנוסח המצורף **כטופס 5** למסמכי המכרז.
- 4.6. תצהיר לפי **חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976**, בנוסח המצורף **כטופס 6** למסמכי המכרז וכן, אישורים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, **בתוקף** במועד האחרון להגשת ההצעות, על שם המציע, בדבר:
 - 4.6.1. ניהול פנקסי חשבונות ורשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, או שהוא פטור מלנהלם;
 - 4.6.2. דיווח לפקיד השומה על הכנסות ולמנהל המכס והמע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מע"מ;
 - 4.6.3. אישור בדבר ניכוי מס במקור.
 - 4.6.4. תעודת עוסק מורשה.
 - 4.6.5. ככל שהמציע הינו תאגיד – יש לצרף גם תדפיס עדכני מהמרשם בו מתנהל (רשם החברות, השותפויות, העמותות וכו').
- 4.7. תצהיר בדבר בעלות על ציוד המפורט בסעיף 2.4 לעיל, בנוסח המצורף **כטופס 7** למסמכי המכרז.
- 4.8. דף מידע המתאר את המשתתף, בנוסח המצורף **כטופס 8** למסמכי המכרז.
- 4.9. המלצות על ביצוע עבודות לשיטת יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז, כמפורט בסעיף 2.3 לעיל וכן המלצה כאמור, ככל שישנה, מטעם רשות מקומית/תאגיד עירוני.
- 4.10. ככל שהמציע אינו בעל ניסיון בצילום קווי ביוב וניקוז, בשלוש השנים האחרונות (2023, 2024, 2025) **יצרף** **המציע להצעתו**:
 - 4.10.1. הצהרות קבלן משנה ואישור ר"ח על עבודות והכנסות בנוסח המצורף **כטופס 9** למסמכי המכרז.
 - 4.10.2. המלצות על ביצוע עבודות לצילום קווי ביוב וניקוז ע"י קבלן המשנה, כמפורט בסעיף 2.3 לעיל, ביחס לקבלן משנה, וכן המלצות, ככל שישנן, מטעם רשות מקומית/תאגיד עירוני.
 - 4.10.3. התחייבות של קבלן משנה בנוסח המצורף **כטופס 11** למסמכי המכרז.
 - 4.10.4. הסכם התקשרות בתוקף עם קבלן המשנה לצורך מתן שירותי צילום קווי ביוב וניקוז.
 - 4.11. פירוט צוות העובדים המוצע, והתחייבות להעסקה במהלך כל תקופת ההתקשרות של לפחות שני עובדים אשר אינם יהודים ויכולים לעבוד בשבת לטיפול וביצוע עבודות דחופות במקרה הצורך, בנוסח המצורף **כטופס 10** למסמכי המכרז.
 - 4.12. תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות בנוסח המצורף **כטופס 12** למסמכי המכרז.
 - 4.13. התחייבות להיעדר ניגוד עניינים בנוסח המצורף **כטופס 13** למסמכי המכרז.
 - 4.14. חלקים חסויים בהצעה, ככל שישנם, בנוסח המצורף **כטופס 14** למסמכי המכרז (אופציונאלי).
 - 4.15. קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המציע. יודגש, כי הקבלה אינה ניתנת להעברה.

- 4.16. העתק רישיון להובלת שפכים בתוקף מאת המשרד להגנת הסביבה.
- 4.17. העתק אישור התקשרות לפינוי באתר מאושר ע"י המשרד לאיכות הסביבה.
- 4.18. כל ההבהרות ו/או העדכונים ו/או השינויים שישלחו למציעים, ככל שיהיו וכן סיכום מפגש המציעים, חתומים על ידי המציע.
- 4.19. כל מסמכי המכרז חתומים בכתב ידו של מורשה/ החתימה מטעם המציע ובצירוף חותמת המציע.
- כל המסמכים שלעיל יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה ההתקשרות, ומסמכי המכרז.**

5. הגשת ההצעה

- 5.1. על המציע להפקיד במסירה אישית את הצעתו, בהתאם לדרישות ותנאי המכרז, וכן את יתר מסמכי המכרז שנמסרו לו על ידי העירייה, במעטפה סגורה, בתיבת המכרזים הממוקמת במשרדי העירייה שברחוב שער המלך 7 מודיעין עילית. לא יאוחר מיום ב' 20.7.2026, בשעה 14:00. על המעטפה יצוין: "מכרז פומבי מס' 7/2026 לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות ביוב וניקוז, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז".
- 5.2. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת שלא כאמור לעיל, אינו עונה על דרישות המכרז.
- 5.3. "הצעת הקבלן", נספח ט' להסכם, תצורף בשני עותקים - נוסח מקורי (על גבי חוברת המכרז), והעתק צילומי.
- 5.4. הקבלן המציע ימלא הצעתו על גבי הטבלה שב"הצעת הקבלן", נספח ט' למסמכי המכרז.
- 5.4.1. בכתב הכמויות, המצורף כנספח י' למסמכי המכרז, מפורטות הכמויות והעלויות ביחס לכל העבודות. על המציע לציין על גבי הטבלה שבנספח ט', את שיעור ההנחה באחוזים, שמוענק על ידו עבור כל אחד מן הפרקים המפורטים בטבלה הנ"ל, וזאת ביחס למחירים הנקובים בכתב הכמויות. שיעור ההנחה יכול להיות אפס "0" אחוז ועל המציע לציין כך במפורש. לא צוינה הנחה כלשהי - ייחשב הדבר כאילו ההנחה היא בשיעור של "0". לחילופין, העירייה תהא רשאית (אך לא חייבת) לפסול את ההצעה, לשיקול דעתה הבלעדי ומבלי שתצטרך לנמקו.
- 5.4.2. האחוזים אשר יוצעו על ידי המציעים יהיו בגדר הפחתה ביחס למחירים כפי שמופיעים בכתב הכמויות. מובהר כי אין להציע הנחה שלילית (תוספת למחירי כתב הכמויות). כל אחוז הנחה שירשם בין אם יופיע לציוד "-" או "+" יחשב כאחוז הנחה ממחירי כתב הכמויות. מציע אשר יטען כי כוונתו הייתה תוספת מחיר לכתב הכמויות, הצעתו תיפסל ויראו בו כנסוג מהצעתו. במקרה זה העירייה תהא רשאית לחלט את ערבות המכרז שהפקיד ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.
- 5.4.3. חובה על המציע למלא הנחה באחוזים ביחס לכל הסעיפים בטבלה.
- 5.4.4. גובה ההנחה בכל סעיף יירשם בכתב ברור, בדיו. משתתף שלא ירשום מאומה באיזה מן הסעיפים - העירייה תהא רשאית לפסול את הצעתו.
- 5.4.5. מובהר בזה כי ההנחה שבהצעת הקבלן, ביחס לכל אחד מן הפרקים, תיחשב כחלה בנפרד גם על כל אחד ממחירי היחידה כפי שמופיעים בכתב הכמויות, באותו פרק. כמו כן מובהר בזה, למען הסר ספק, כי במקומות בהם בכתב הכמויות הנ"ל יש התייחסות לעבודת קומפלט, ההנחה תחול גם על כל עבודת קומפלט.
- 5.5. העירייה תהא רשאית לפסול הצעה שלא תוגש בהתאם להוראות כאמור לעיל, לרבות הצעה שלא תכלול שיעורי הנחה.
- 5.6. העירייה תהא רשאית לתקן טעויות סופר או טעויות חשבוניות שנפלו בהצעה, או לחילופין לפסול הצעה שנפלו בה טעויות או אי התאמות כאמור, הכל לפי שיקול דעתה המוחלט.

- 5.7. על המציע לחתום בראשי תיבות וחותמות על כל דף ממסמכי המכרז ולחתום חתימה מלאה במקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז, לרבות על טפסי החוזה המצורפים למכרז.
- 5.8. על המציע לחתום בחתימה וחותמות ליד כל תיקון בהצעתו.
- 5.9. על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז, בדיו.
- 5.10. הצעת משתתף תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, וכל המסמכים הנדרשים במכרז, כולל, בין השאר, הניסיון והערבות הבנקאית, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.
- 5.11. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות העירייה לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז. על המציעים לוודא מראש עם מבטחיהם את יכולתם לרכוש את הביטוחים הנדרשים. כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח. עוד יובהר, כי אין דרישה שאישור קיום הביטוחים יוגש במועד הגשת ההצעה בחתימת המבטח, אלא בחתימה וחותמות של המציע, המהווה אישור המציע כי בדק עם מבטחו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.
- 5.12. המציע יחתום על הצעת משתתף המצורפת **כטופס 1**, המאשרת כי ראה, בדק והבין את פרטי המכרז וכי יש לו את הידיעות, הכישורים והאמצעים הדרושים לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז.

6. ערבות להצעה

- 6.1. כל משתתף במכרז חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית בלתי מותנית, אוטונומית, של בנק ישראלי, או חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), תשמ"א-1981, בנוסח המדויק המצורף **כטופס 2** למסמך א', בסך של 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים) (להלן: "**הערבות**").
- 6.2. קבעה העירייה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, כי להצעה לא צורפה ערבות בנקאית בהתאם לאמור לעיל, תהיה העירייה רשאית לפסול את אותה הצעה.
- 6.3. תוקף הערבות יהיה לתקופה של 6 (שישה) חודשים מהמועד האחרון הקבוע להגשת הצעות, דהיינו עד ליום **20.1.2027** העירייה רשאית לדרוש את הארכת תוקף הערבות למשך 6 חודשים נוספים והמציע יהיה חייב במקרה כזה להאריך את תוקף הערבות.
- 6.4. העירייה תהא רשאית להגיש את הערבות לפירעון כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז.
- 6.5. הערבויות הבנקאיות יוחזרו למציעים אשר לא זכו במכרז, לאחר חתימת חוזה בין העירייה לבין הזוכה במכרז ולא יאוחר מ-60 ימים לאחר קבלת החלטה בדבר הזוכה במכרז.

7. תוקף ההצעה

ההצעה תהיה בתוקף במשך 6 (שישה) חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות. תוקף ההצעה יוארך ב-6 (שישה) חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה, בהודעה מוקדמת של העירייה אל הקבלן 10 ימים לפני פקיעת ההצעה.

8. הבהרות ושינויים

- 8.1. העירייה רשאית, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא ו/או לשלוח למשתתפים שרכשו את מסמכי המכרז מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, בין ביוזמתה, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המשתתפים.

8.2. אם ימצא המציע במסמכי המכרז סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו לפנות בכתב לעירייה, עד ליום ב' 13.7.2027 [מועד הגשת שאלות הבהרה] באמצעות דוא"ל לכתובת: sarab@modil.org.il. יש לוודא כי הפניה התקבלה אצל העירייה בטלפון: 08-6668339.

8.3. בפנייתו יציין המציע את שמו המלא וטלפון ליצירת קשר עמו, מספר המכרז, שם המסמך ומספר הסעיף אליו מכוונת שאלתו. השאלות יוגשו במבנה הבא, תוך הפרדה בין שאלות לעניין ההסכם ושאלות לעניין המכרז:

שאלה	סעיף	מכרז/הסכם	
			1.
			2.

8.4. המזמינה תהא רשאית לדרוש מהמשתתף להעביר את שאלות הבהרה במסמך וורד (Word) פתוח לעריכה, באמצעות הדוא"ל המצוין לעיל.

8.5. תשובות, ביחד עם העתקי שאלות הבהרה, ככל שתהיינה כאלה, תפורסמנה באתר האינטרנט של המזמינה, בצירוף השאלות שנשאלו ו/או תמציתן (ללא פירוט בדבר זהות הפונה). מסמכי השאלות והתשובות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה ולחתום על כל עמוד שלהם.

8.6. אין באמור לעיל כדי לחייב את המזמינה להתייחס לכל פניה ופניה. בכל עת המזמינה לא תתייחס לפניה ייחשב הדבר כדחיית בקשת המציע / השארת הכתוב במסמכי המכרז כלשונם.

8.7. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המזמינה אינה אחראית לכל פירוש ו/או הסבר שיינתנו למציעים בעל פה, ורק שינויים, תשובות ותיקונים שנמסרו בכתב (להלן: "הבהרות") יחייבו את המזמינה. בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמכי הבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי הבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי הבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

9. בחינת ההצעות

9.1. בחינת עמידת המציעים בתנאי הסף:

בשלב זה, ייבחנו כלל המציעים בעמידה בתנאי הסף המפורטים בסעיף 2 לעיל וכן ייבחן האם המציע צירף את כל המסמכים, האישורים, הערבות והטפסים הנדרשים כמפורט במסמכי המכרז. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות, לא לפסול מציע בשל מסמכים חסרים אשר אינם מהותיים בהתאם להוראות הדין והפסיקה ולאפשר למציע להשלים את הגשת המסמכים תוך 3 ימים ממועד פניית המזמינה בעניין זה. המזמינה אינה מחויבת לאפשר למציע כלשהו הארכת זמן להשלמת הגשת המסמכים.

9.2. בדיקת הצעות המחיר - 100% מניקוד ההצעה:

9.3. ההצעות תשוקללנה, עפ"י השקלול המפורט בטבלה שב"הצעת הקבלן", נספח ט' למסמך ב'.

ההצעות ייחס לכל פרק המפורט בנספח ט' תדורגנה ב"סולם עולה", כאשר ההצעה הזולה ביותר, ייחס לכל פרק, תדורג "100", וההצעות הבאות אחריה תדורגנה בהתאם לפער בין ההצעות. דהיינו - אם ההצעה השנייה גבוהה ב-6% מן ההצעה הזולה ביותר, היא תדורג "106", וכך הלאה.

הצעת כל משתתף תדורג כאמור לעיל ותשוקלל בהתאם.

משתתף שסך השקלול של הצעתו, יהיה הנמוך ביותר - ייחשב הצעתו כהצעה הזולה ביותר והוא יוכרז כזוכה במכרז.

- יובהר, כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של העירייה להתחשב בכל שיקול רלבנטי אחר, עפ"י מסמכי המכרז, ועפ"י כל דין, בבחירת ההצעה הזוכה.
- 9.4. המזמין שומר לעצמו את הזכות לא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא במידה שוויתור כזה לא יגרם נזק למזמין ולא יפגע בעקרונות השוויון של המציעים.
- 9.5. אם מספר מציעים זכו לציון המשוקלל הגבוה ביותר, ייבחר מביניהם המציע שהציע את המחיר הנמוך ביותר. אם מספר מציעים זכו לציון המשוקלל הגבוה ביותר וגם הציעו את המחיר הנמוך ביותר, תיערך ביניהם התמחרות (Best & final).
- 9.6. העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כדבעי. מחירים בלתי סבירים ו/או חריגה בלתי סבירה ביחס לאומדן, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 9.7. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 9.8. על אף האמור לעיל, העירייה אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כהצעה הזוכה.
- 9.9. העירייה רשאית לדרוש מהמשתתפים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או השלמות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי והצעתו, במסגרת שיקוליה, כאמור. לא המציא הקבלן פרטים ו/או מסמכים כאמור, ייחשב כמי שסירב לעשות כן, והעירייה תהא רשאית לפסול את הצעתו.
- 9.10. ועדת המכרזים רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה המוצע ואת ניסיונו וכן את איכות המערכת המוצעת, ומערך השירות המוצע על ידי המשתתף.
- 9.11. העירייה רשאית לדרוש מן המשתתפים להציג את צוות העובדים, ציוד, כלים וכו', כדי לוודא שאלה תואמים את דרישות מסמכי המכרז, קודם להחלטה במכרז, וכתנאי לזכייה בו.
- 9.12. כמו כן, העירייה רשאית לפסול:
- 9.12.1. הצעה אשר תוגש ללא המסמכים כנדרש במכרז זה.
- 9.12.2. הצעה של מציע שבעבר היה לה ניסיון שלילי ו/או בלתי מוצלח עמו.
- 9.12.3. הצעה של מציע שיש לגביו חוות דעת ו/או המלצות שליליות.
- 9.12.4. למען הסר ספק, שמור למזמין שיקול דעת מוחלט בהחלטתו לפסול מציע בהתאם לקריטריונים המנויים לעיל.
- 9.12.5. אין באמור לעיל משום רשימה סגורה.
- 9.13. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המזמין רשאי, לא לקבל הצעה של מציע במכרז, או לבטל את ההכרזה על הצעה של מציע במכרז כהצעה הזוכה במכרז, גם במקרים הבאים:
- 9.13.1. יש בידי העירייה הוכחות, להנחת דעתו, כי הזוכה או אדם אחר מטעמו נתן או הציע מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.
- 9.13.2. התברר לעירייה כי הצהרה כלשהי של הזוכה שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהזוכה לא גילה לעירייה עובדה מהותית אשר, לדעת המזמין, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז, או שלאחר הגשת הצעתו ועד למועד חתימת ההסכם על ידו, התרחש אירוע אשר יש בקיומו משום חשש להיעדר אפשרות מצד הזוכה למלא אחר כל התחייבויותיו על פי ההסכם.

- 9.13.3. הוטל עיקול על נכסי הזוכה, כולם או חלקם, אשר לדעת העירייה יש בו כדי להשפיע על יכולתו של הזוכה להעניק את השירותים במסגרת המכרז, והעיקול האמור לא הוסר לחלוטין תוך 30 ימים ממועד הטלתו.
- 9.13.4. מונה לנכסי הזוכה, כולם או חלקם, נאמן או מנהל מיוחד או כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע והמינוי כאמור, לא בוטל תוך 14 יום ממועד קביעתו.
- 9.13.5. התברר לעירייה כי הועבר 25% או יותר מהון המניות המונפק והנפרע של הזוכה ללא הסכמה מראש ובכתב של המזמין.
- 9.14. מובהר, כי בכל מקרה עד לחתימת מורשי החתימה מטעם העירייה על הסכם ההתקשרות לא יהיה כל הסכם בר תוקף בין הצדדים.
- 9.15. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפנות למציע ו/או לכל צד שלישי (לרבות נותני אישורים וממליצים) על מנת לברר פרטים הנוגעים למציע ולהצעתו, לרבות הסברים וניתוח של מחיר ההצעה, הכל לפי ראות עיניה. אם המציע יסרב למסור ניתוח של מחיר ההצעה או שהסבריו וניתוח הצעתו יהיו בלתי סבירים, תהא העירייה רשאית להסיק מסקנות כפי ראות עיניה, עד כדי פסילת ההצעה.

10. הודעה על תוצאות המכרז

- 10.1. לזוכה/ים במכרז תימסר הודעה בפקסימיליה ובדואר רשום.
- 10.2. משתתף שהצעתו לא תתקבל יקבל על כך הודעה בכתב, בדואר רשום. הערבות שהומצאה על ידו עם הצעתו במכרז תוחזר לו לאחר חתימת חוזה בין העירייה לבין הזוכה במכרז ולא יאוחר מ-60 ימים לאחר קבלת החלטה בדבר הזוכה במכרז.
- 10.3. בין הזוכה/זוכים במכרז לבין העירייה ייחתם חוזה, שהעתקו מצורף כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 10.4. הזוכה/זוכים במכרז יחתום על החוזה תוך 7 ימים מיום שיידרש לכך. עד למועד חתימת החוזה יחליף הזוכה את הערבות שצורפה להצעתו בערבות להבטחת ביצוע החוזה, בנוסח כתב הערבות המצורף כנספח א' לנוסח החוזה המצ"ב.
- 10.5. עד למועד החתימה על החוזה ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם לתנאי המכרז, ובכלל זה, בין היתר, אישור על קיום ביטוחי הקבלן (נספח ב' להסכם ההתקשרות) חתום על ידי חברת הביטוח (נוסח מקורי), לרבות נספח ב'1 הצהרת הקבלן - "הצהרת הקבלן פטור מאחריות לנזקים", חתום כדין על ידי הזוכה, כמו גם את ערבות הביצוע בנוסח המצורף כנספח ז' להסכם, וכן כל מסמך אחר הנדרש ע"י העירייה בהתאם להוראות מכרז זה או בדיון.
- 10.6. היה והמשתתף לא יעמוד בהתחייבותיו על פי מסמכי המכרז, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב למשתתף, החל בתאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה וזאת לאחר שניתנה למשתתף הודעה בה נדרש לתקן את המעוות והמשתתף לא תיקן המעוות בהתאם להודעה ותוך זמן שנקבע בהודעה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות העירייה על פי כל דין.
- 10.7. בנוסף לאמור לעיל, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה במכרז גם במקרים הבאים:
- 10.7.1. כשיש בידי העירייה הוכחות, להנחת דעתה, כי המשתתף או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.
- 10.7.2. התברר לעירייה כי הצהרה כלשהי של המשתתף שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהמשתתף לא גילה לעירייה עובדה מהותית אשר, לדעת העירייה, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז.
- 10.8. בוטלה הזכייה במכרז כאמור לעיל, או בוטל חוזה ההתקשרות עם הקבלן הזוכה, רשאית העירייה להגיש את הערבות הבנקאית שבידה לגביה וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה (לרבות למציע

שהגיש את ההצעה הזולה ביותר לאחר המשתתף) והמשתתף יפצה את העירייה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.

10.9. סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, אם וככל שהמזיע לא יעמוד בהתחייבות מההתחייבויות שנטל על עצמו ואין באמור כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.

10.10. מציע שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב בדואר רשום, אליה תצורף הערבות הבנקאית שצורפה להצעתו במכרז.

10.11. הערבות תוחזק בידי העירייה עד שהזוכה יחתום על חוזה ההתקשרות ויעביר לידי העירייה ערבות ביצוע. הערבות תוחזר למגישי ההצעות האחרים לאחר חתימת החוזה עם הזוכה שהצעתו תתקבל ע"י העירייה.

11. כשיר שני

11.1. העירייה תהא רשאית לבחור במציע שהצעתו הינה הבאה בדירוג לאחר ההצעה הזוכה, כ"כשיר שני".

מציע זה יוכרז כזוכה במכרז אם עד תום שישה חודשים מיום ההכרזה על הזוכה והכשיר השני, הזוכה

11.2. יחזור בו מהצעתו או שלא יחתם עמו חוזה או שיבוטל החוזה שנחתם עמו, מכל סיבה שהיא.

11.3. הצעת הכשיר השני תעמוד בתוקפה לשישה חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז. במידת הצורך, אם יתבקש על ידי העירייה ויהא מוכן לכך, יאריך הכשיר השני את תוקף הצעתו לתקופה נוספת.

11.4. לכשיר השני לא תהיה כל עילת תביעה כלפי העירייה אם לא תתקשר עמו במהלך תקופה זו, לרבות הארכותיה. התקשרות עם הכשיר השני נתונה לשיקול דעת העירייה בלבד והיא תהא רשאית שלא לפנות לכשיר השני אלא לפרסם מכרז חדש/נוסף.

11.5. העירייה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, גם להכריז על כשיר שלישי וכן הלאה.

הכשירים הנוספים יעמדו בדרישות המפורטות לעיל, בהתאמה.

12. שמירת זכויות

12.1. העירייה תהא רשאית לפצל את העבודה, ולמסרה לביצוע למספר מציעים ו/או לפרקי ביצוע שונים לפי שיקול דעתה הבלעדי.

12.2. העירייה שומרת לעצמה את הזכות שלא למסור לביצוע פרק או פרקי ביצוע שונים אף לא לאחד מהמציעים, ולחלופין להקטין או להגדיל את הכמויות לביצוע המפורטות בכתב הכמויות.

12.3. העירייה רשאית לקבל את ההצעה כולה או חלק ממנה, ולבצע את כל העבודה או חלק ממנה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה, והזוכה לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או תוספת מחיר בשל כך.

12.4. הכמויות המצוינות במסמכי המכרז, ככל שמצוינות, הן לצורך אומדן בלבד, ואין בהן כדי לחייב את העירייה.

12.5. החליטה העירייה כאמור בסעיפים 12.1 - 12.3 לעיל, לא תהווה החלטתה זו עילה לשינוי בשיעור ההנחה או התוספת המוצעת ו/או לתביעת פיצוי מצד הקבלן.

12.6. העירייה רשאית, ללא כל נימוק נוסף, לפסול הצעה שתהיה גבוהה או נמוכה בצורה משמעותית מהאומדן של המכרז, על פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

12.7. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא.

12.8. מבלי לפגוע באמור, העירייה שומרת על זכותה לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר הגשת הצעות, ולמציעים לא תהא טענה ו/או תביעה כנגד העירייה בשל כך.

- 12.9. העירייה רשאית לדחות הצעות של מציעים, בין השאר, אם ביצעו עבודה בעבר עבודות שלא לשביעות רצונה, או שנוכחה לדעת שחשוריהם אינם מספיקים לפי שיקול דעתה.
- 12.10. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לעירייה.
- 12.11. המשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה. מסמכי המכרז הם רכושה של העירייה, הם ניתנים למציע בהשאלה לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד ועליו להחזירם לעירייה עד המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, בין אם יגיש את ההצעה ובין אם לא יגיש. אין המציע רשאי, בין בעצמו ובין ע"י אחרים, להעתיקם או לצלמם או להעבירם לאחר או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

13. הסתייגות

- 13.1. אין להכניס כל שינוי, בין בדרך של הוספה, בין בדרך של מחיקה ובין בכל אופן אחר, במסמכי המכרז. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך וצורה שהיא (להלן: "**הסתייגות**"), רשאית העירייה:
- 13.1.1. לפסול את הצעת המציע למכרז.
- 13.1.2. לראות בהסתייגות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן.
- 13.1.3. לראות בהסתייגות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד.
- 13.1.4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגות ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.
- 13.2. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה של העירייה בלבד. אם תחליט העירייה לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתה, רשאית העירייה לפסול את ההצעה ו/או לחלט את הערבות הבנקאית שהוגשה על ידי המציע.

14. זכות עיון

- 14.1. העירייה מודיעה בזאת במפורש כי אינה רואה במידע הנדרש על ידיה במסגרת מכרז זה משום סוד מסחרי או סוד מקצועי של המשתתפים במכרז, ובהתאם בכוונתה להעמיד לעיון המשתתפים שהצעתם לא זכתה במכרז ואשר יבקשו זאת מן הרשות בכתב במהלך תקופה שלא תעלה על שלושים (30) ימים ממועד ההודעה על תוצאות המכרז, את החלטת ועדת המכרזים ואת ההצעה של המציע אשר יוכרז כזוכה במכרז.
- 14.2. יחד עם זאת, על מציע הסבור כי הצעתו מכילה סוד מסחרי ו/או סוד מקצועי שאין לגלותו, לציין זאת בהצעתו על גבי **טופס 14**, בצורה מפורשת וברורה, מהם הנתונים והמסמכים הכלולים בה והמהווים, לדעתו, מידע סודי כאמור. מובהר כי בכל מקרה שיקול הדעת הבלעדי והסופי ביחס לנתונים ו/או מסמכים כאמור נתון לעירייה.

15. מחירים

ההצעה של המציע תכלול את כל העבודות בשלמותן, את כל החומרים ו/או הציוד ואת כל ההוצאות והרווח, לרבות מסים, פחת, היטלים, הובלות, אחסון וציוד וכו', שיידרשו לשם ביצוע העבודות, אלא אם כן צוין במפורש אחרת במסמכי המכרז.

16. הוצאות

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, יחולו על המשתתף ולא יוחזרו לו מכל סיבה שהיא.

17. הדין החל

הליך זה כפוף לדינים החלים באזור יהודה והשומרון, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו יעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפותם בהליך והגשת ההצעות.

18. התניית שיפוט

כל עניין הנוגע להליך זה יידון אך ורק בבית המשפט לעניינים מקומיים בירושלים.

19. הוראה מטיבה

בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז או בין הוראה מהוראותיהם, תגבר ההוראה המטיבה עם העירייה, לפי פירושה של העירייה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

20. דרישות ביטוח

תשומת לב המציעים מופנית לדרישות העירייה לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה במכרז. כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.

בכבוד רב,
עיריית מודיעין עילית

טופס 1

הצהרת והצעת המשתתף

לכבוד
עיריית מודיעין עילית
רח' שער המלך 4
מודיעין עילית

ג.א.ג.,

הנדון: הצהרת והצעת משתתף למכרז פומבי מס' 7/2026 - לביצוע עבודות שטיפה יזומה, פתיחת סתימות ביוב וניקוז, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי מכרז מס' 7/2026, לביצוע עבודות שטיפה יזומה, פתיחת סתימות ביוב וניקוז, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מסכימים לתנאים המפורטים במסמכי המכרז, על כל נספחיו, לרבות עדכונים ו/או שינויים שנערכו בהם מעת לעת בכתב (הנקראים ביחד: "מסמכי ההצעה" או "מסמכי המכרז"), והעתידיים כולם יחד להוות את החוזה לביצוע העבודות נשוא המכרז.

2. הננו מצהירים בזה כי קראנו את כל האמור במסמכי המכרז, כי סיימנו באתר, ראינו את מקום העבודה ותנאי הגישה לאתר העבודות וכן כי כל הגורמים האחרים המשפיעים על עלויות העבודה וביצועה ידועים ומוכרים לנו, ובהתאם לכך ביססנו את הצעתנו לביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "העבודות"). כן אנו מצהירים כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי הבנה או אי ידיעה של מסמכי המכרז ואנו מוותרים בזה מראש על טענות אלו.

3. אנו מצהירים בזה כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים במכרז, כי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, ברשותנו הידע, הניסיון והיכולת לביצוע העבודות נשוא המכרז באופן מקצועי וברמה גבוהה, וכן כי נמצאים ברשותנו כל הציוד, הכלים המתאימים לביצוע העבודה מבחינת האיכות, ההספק וכוח האדם הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובהתאם ללוח הזמנים שיידרש.

4. הננו מתחייבים למלא אחר הוראות מסמכי המכרז ולמלא אחר כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל חוק. אנו מצהירים כי איננו רשאים להעביר כל מידע שברשותנו כתוצאה מהשתתפותנו במכרז זה לשום גורם אחר, או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת מכרז זה.

5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הננו מתחייבים לבצע את העבודות המפורטות במסמכי המכרז, בסך כמפורט בהצעתנו למכרז, בהתאם להוראות מסמכי המכרז, כולל, בין השאר, חוזה ההתקשרות במסגרתו, והננו מקבלים על עצמנו לסיים את העבודות האמורות להנחת דעתכם הגמורה ובלוח הזמנים שיידרש.

6. ביטוחים:

6.1 אנו מתחייבים, ככל שהצעתנו תזכה, לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז כמפורט במסמכי המכרז ולהפקיד בידיכם לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, את אישור ביטוחי הקבלן (נספח ב') חתום כדין על ידי המבטח (נוסח מקורי).

6.2 בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, אנו מתחייבים בכפוף לדרישתכם בכתב להמציא לכם העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.

6.3 בנוסף ומבלי לגרוע, הננו מצהירים כי הבאנו לידיעת מבטחינו את הוראות הביטוח הנכללות במכרז ואת מהות העבודות לפי המכרז במלואן וקיבלנו ממבטחינו התחייבות לערוך עבורנו את כל הביטוחים

- המפורטים בדרישתכם ובתנאים הנדרשים על ידכם. במקרה בו תיבחר הצעתנו כהצעה הזוכה נעמוד במלוא דרישותיכם לעניין ביטוחים כמפורט במסמכי המכרז
- 6.4 מבלי לגרוע מזכותכם לכל סעד אחר, אם לא נפעל כאמור לעיל – אנו מסכימים כי תהיו רשאים למנוע מאיתנו את מועד תחילת ביצוע העבודות ו/או לפעול כלפינו כמי שהפר את ההסכם, על פי שיקול דעתכם הבלעדי.
7. הננו מצהירים בזאת כי הובא לידיעתנו שאין באמור בהצעתנו זו או בהגשתה לכם כדי לחייב אתכם ו/או כדי להוות קיבול על ידכם בדרך כלשהי של הצעתנו. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לביניכם. ידוע לנו ואנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לנהל כל הליך שעניינו הגשת הצעות מתוקנות. כן ידוע לנו שתהיו רשאים לבטל את המכרז בכל מועד שהוא, לרבות לאחר הגשת ההצעות ועד למועד מתן צו התחלת עבודה.
8. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותנו לתקופה של 6 (שישה) חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעה. תוקף ההצעה יוארך לפרק זמן נוסף של 6 (שישה) חודשים, עפ"י דרישת העירייה בהודעה מוקדמת בכתב 10 ימים לפני פקיעת ההצעה. במקרה זה תהיו רשאים לדרוש מאתנו את הארכת תוקף הערבות בהתאם.
9. מיד עם קבלת אישורכם בכתב כי הצעתנו נבחרה ונתקבלה, יהיו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, חוזה המחייב אותנו.
- אם הצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים לבוא למשרדכם, במועד שיקבע על ידכם לשם כך, ולהפקיד בידיכם ערבות בנקאית לביצוע החוזה, כנדרש במסמכי המכרז, את אשור המבטח בנוסח הנדרש במסמכי החוזה (עותק מקור) ואת כל המסמכים הנוספים הטעונים המצאה על פי מסמכי המכרז ועל פי דרישתכם, וכמו כן לחתום על מסמכי החוזה המהווה חלק ממסמכי המכרז.
10. אנו מתחייבים כי אם הצעתנו תתקבל, נתחיל בבצוע העבודות בתאריך שיקבע על ידכם בהתאם לצו התחלת עבודה שיינתן על ידכם, וכן הננו מודעים לכך כי צו התחלת העבודה עשוי להינתן בהתראה קצרה ביותר ומצהירים כי אנו נהיה ערוכים להתחיל בבצוע העבודות בהתאם ובמהירות המירבית.
11. מצורפת בזאת ערבות בנקאית ערוכה לפקודתכם כנדרש במסמכי המכרז (בנוסח שצורף כטופס 2 במסמכי המכרז).
12. אנו מתחייבים, כתנאי להתמודדות במכרז, כי אם הצעתנו תתקבל – ככל שאיננו מוגדרים כמפעל חיוני, כי תוך חודש מקבלת הודעת הזכייה - נעביר בקשה מקוונת לאישור מפעל חיוני. כן אנו מתחייבים כי אם הצעתנו תתקבל - בתוך 3 חודשים מקבלת הודעת הזכייה - לעמוד בהנחיות מפעל חיוני ובכלל זה מעבר הכשרה לממונה הג"א, הכנת תיק הג"א ותיק חירום והעברת העתק לאישור הרשות המקומית ורשות המים אגף חירום וביטחון מרחב מרכז. בנוסף, אנו מתחייבים כי אם הצעתנו תתקבל - להיערך לרציפות תפקודית בכלל המשאבים הנדרשים לצורך המשך מתן השירות ובכלל זה –רכש ציוד מיגון לאנשי השטח, מענה אנרגיה חליפי, מלאי סולר, מרחב מוגן תיקני ועוד, זאת בהתאם לנדרש לביצוע הסכם ההתקשרות גם בעתות חירום.
13. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי אם נפר התחייבות מהתחייבויותינו המפורטות לעיל או אם נחזור בנו בדרך כלשהי מהצעתנו, אתם תהיו זכאים, מבלי לפגוע ביתר זכויותיכם, לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים, הטרחה וההוצאות שנגרמו לכם בשל הפרת התחייבויותינו ו/או בשל הפרת חוזה ו/או במהלך ניהול המכרז.
14. אנו מצהירים כי הצעה זו מוגשת ללא קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים ואנו מתחייבים לא לגלות ולמנוע את גלוי פרטי הצעתנו לאחרים עד למועד קבלת הודעת העירייה על הזוכה במכרז.

15. אנו מצהירים כי הבנו את כל מסמכי המכרז על כל פרטיהם, וכל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות העבודה ידועים ומוכרים לנו, וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.
16. אנו מגישים בזאת את הצעתנו לביצוע עבודות לביצוע עבודות שטיפה יזומה, פתיחת סתימות ביוב וניקוז, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז, בהתאם להוראות מסמכי המכרז, על גבי הטבלה שב"הצעת הקבלן", נספח ט' למסמכי המכרז.
17. להצעתנו זו מצורפים כל הנספחים ו/או הטפסים הדרושים, עפ"י מסמכי המכרז.
18. אנו מצהירים, כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד שבשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה עפ"י דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

בכבוד רב,

תאריך	הקבלן (חתימת מורשי חתימה וחתימת התאגיד) *
	שם הקבלן (באותיות דפוס)
	שמות מורשי החתימה
	אישיות משפטית (חברה/שותפות/אחר-נא לפרט)
	כתובת
	מס' טלפון
	מס' פקס
	מספר עוסק מורשה
	מס' רישום ברשם הקבלנים

אישור חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ מס' מזהה _____
(להלן: "הקבלן") מאשר בזה כי חתימות ה"ה _____
ו- _____, אשר חתמו על הצעה זו, בצירוף חותמת הקבלן, מחייבות את הקבלן לכל
דבר ועניין.

תאריך	חתימת עו"ד (חתימה + חותמת + מס' רשיון)
-------	---

טופס 2

ערבות בנקאית

לכבוד
עיריית מודיעין עילית
רח' שער המלך 4
מודיעין עילית

ג.א.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____.

1. אנו ערבים כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת _____ (להלן: "הנערב") בקשר עם מכרז מס' 7/2026 לביצוע עבודות שטיפה יזומה, פתיחת סתימות ביוב וניקוז, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז ולהבטחת ביצוע כל התחייבויותיהם על פי מסמכי המכרז.
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום **20.1.2027** (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. על כל דרישה על פי ערבות זו להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
4. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ
סניף _____
טלפון _____
דוא"ל _____

טופס 3

כתב כמויות ומחירים - תנאים כלליים

1. רואים את הקבלן המשתתף במכרז זה כאילו התחשב בהצעת המחירים בכל התנאים המפורטים במכרז זה על כל מסמכיו.
הצעת הקבלן המשתתף כוללת את כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים הנזכרים במפרט, בתכניות, בכתב הכמויות ובכל המסמכים הכלולים במכרז זה.
העירייה לא תכיר בכל טענה הנובעת מאי הבנת או טעות בהבנת תנאי כלשהו במכרז או מאי התחשבות בו.
2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אם לא נקבע במפורש אחרת במסמך ממסמכי המכרז, ובכפוף להוראות המפרט המיוחד, מחיר העבודה ייחשב על ידי הקבלן ככולל את ערך:
 - 2.1 כל החומרים, המוצרים לסוגיהם וחומרי העזר הנכללים בעבודה או הקשורים בה, והפחת שלהם.
 - 2.2 כל העבודה הדרושה לשם ביצוען השלם של העבודות נשוא מכרז זה.
 - 2.3 השימוש בכלי עבודה, במכשירים, במכונות, בצידוד, בדרכים זמניות, וכד'.
 - 2.4 כל אמצעי הזהירות הדרושים לצורך ביצוע העבודה בהתאם למסמכי המכרז, לרבות מחסומי תנועה, הכוונת תנועה ושילוט וכד'.
 - 2.5 הובלת כל הנ"ל למקום העבודה, העמסתם, פריקתם, אחסונם, שמירתם, החזרתם וכן הובלת עובדים לאתר העבודה וממנו.
 - 2.6 המיסים והאגרות למיניהם, דמי ביטוח וכד'.
 - 2.7 עבודות המדידה, הסימון והתכנון שידרשו.
 - 2.8 תיאום עם כל הרשויות המוסמכות עפ"י דין, והשגת כל האישורים, ההיתרים והרשיונות הדרושים לצורך ביצוע העבודות.
 - 2.9 כל ההוצאות הנדרשות בגין עבודת לילה, שבת וחג.
 - 2.10 ניקוי אתר העבודה וסילוק פסולת ועודפים ממנו.
 - 2.11 ההוצאות בגין הכנת תוכניות לכל סוגי העבודות.
 - 2.12 כל ההוצאות הנדרשות להכנת העתקי תוכניות או מסמכים אחרים על פי המכרז.
 - 2.13 אספקת וצריכת מים, חשמל וטלפון.
 - 2.14 דמי בדיקות, דגימות, וכל סוגי הבדיקות הנדרשות עפ"י מסמכי המכרז.
 - 2.15 כל ההוצאות הכלליות של הקבלן, הישירות והעקיפות, ובכלל זה הוצאותיו המוקדמות והמקריות וכן הוצאות אחרות שידרשו מאיזה סוג שהוא, אשר תנאי המכרז ו/או מסמכיו מחייבים אותן, ובכלל זה כל התקורה של הקבלן, לרבות הוצאות המימון והערבויות, בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים, ובין שהן תיוודענה להם בעתיד.
3. **כמויות**
כל הכמויות בכתב הכמויות הן אומדן בלבד, והן עשויות להשתנות במהלך העבודה - אך המחירים שהמציע יציין יהיו סופיים ובלתי ניתנים לשינוי.
4. **בדיקות**
העירייה רשאית לדרוש בדיקה של מכון התקנים הישראלי על כל פריט או יחידה וציוד המוצעים על ידי הקבלן. הקבלן ישלם על חשבונו את הוצאות הבדיקה למכון התקנים.

חתימה + חותמת הקבלן

טופס 4

הצהרה על מעמד משפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי, בפרקים שלהלן:

א. מעמד משפטי

במקרה של יחיד יש לצרף תעודת עוסק מורשה.

במקרה של חברה – יש למלא את פרקים ב ו-ג'.

יש לצרף תעודת התאגדות ותדפיס מרשם החברות/ עוסק מורשה.

ב. פרטים כלליים

שם:

כתובת:

טלפון:

מספר החברה/השותפות:

- או - מספר עוסק מורשה:

ג. שמות בעלי זכות החתימה

שם פרטי	שם משפחה	מס' תעודת זהות	דוגמת חתימה

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם מלא

תאריך

חתימה

אישור עו"ד / רו"ח (לתאגיד בלבד)

אני הח"מ, _____, עו"ד / רו"ח, מאמת/ת בזאת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה / השותפות) לכל דבר ועניין.

תאריך

חתימה וחותמת

אישור (ליחיד)

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני _____ נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות וההצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

תאריך

חתימה וחותמת

טופס 4א'

אישור עו"ד

לכבוד
עיריית מודיעין עילית
רח' שער המלך 4
מודיעין עילית

ג.א.נ.,

הנדון: (שם המשתתף במכרז)

כעורך דינו של המציע שבנדון (להלן: "המציע"), הנני לאשר בזאת כדלקמן:

1. שמו המלא של המציע (כפי שהוא רשום ברשם החברות/רשם השותפויות):

2. מס' ההתאגדות של המציע:

3. שמות בעלי המניות של המציע (ובמקרה של תאגיד שהינו שותפות- שמות השותפים הכלליים
והמוגבלים):

4. שמות המנהלים של המציע:

5. שמות האנשים אשר חתימתם מחייבת את המציע:

6. הרכב החתימות הנדרש על מנת לחייב את המציע:

7. הגשת הצעה למכרז מס' 7/2026 אשר פורסם על ידי עיריית מודיעין עילית, ושעליה חתמו מורשי החתימה
של המציע, וכן ביצוע העבודות מושא המכרז וההתקשרות בחוזה לביצוען, הינן במסגרת סמכויות המציע,
בהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע, להסכמים שהמציע הינו צד להם, ועל פי כל דין.

עו"ד, _____
מ.ר. _____

תאריך

טופס 5

לכבוד
עיריית מודיעין עילית
רח' שער המלך 4
מודיעין עילית

ג.א.נ.,

הצהרת משתתף ואישור רו"ח על עבודות והכנסות

☐ הרינו להצהיר כי במהלך שלוש השנים האחרונות (2023, 2024, 2025), ביצענו את כל העבודות להלן: שטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי קווי ביוב וניקוז, צילום קווי ביוב וניקוז בהיקף של 500,000 ₪ (לא כולל מע"מ) בממוצע לשנה, לכל העבודות יחד.

או לחלופין:

☐ הרינו להצהיר כי במהלך שלוש השנים האחרונות (2023, 2024, 2025), ביצענו את כל העבודות להלן: שטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, וניקוי קווי ביוב וניקוז, בהיקף של 500,000 ₪ (לא כולל מע"מ) בממוצע לשנה, לכל העבודות יחד.

* יש לסמן בX את החלופה הנכונה ביחס להצהרת המשתתף

להלן פירוט העבודות שביצענו, כאמור לעיל, במהלך 3 השנים האחרונות:

מס'	תיאור העבודה ומקום ביצועה	מועד השלמתה (שנה וחודש)	היקף כספי של העבודה (לא כולל מע"מ)	איש קשר לצורך אימות ביצוע העבודה
1.				
2.				
3.				
4.				

יש לצרף אישורי ביצוע ו/או חשבונות בקשר לעבודות המפורטות לעיל.

חתימת המשתתף _____

תאריך: _____

אישור רואה חשבון

לבקשת _____ (להלן: "המשתתף") וכרואי החשבון שלו ביקרנו את הצהרת המשתתף בדבר ההכנסות מביצוע עבודות כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המשתתף. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הכנסות המשתתף מביצוע עבודות דומות שבוצעו על ידו כמדווח לעיל.

בכבוד רב,

תאריך: _____

חתימה וחותמת רואה חשבון

ש למלא אישור זה על גבי הנייר הרשמי (נייר פירמה) של משרד רואה החשבון

טופס 6

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד _____ כ- _____ (שם המציע).

2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

☐ המציע או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;

☐ המציע או בעל זיקה* אליו הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

*"בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02.

*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

☐ חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המשתתף.

☐ חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף והוא מקיים אותן.

5. למשתתף שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

☐ חלופה (1) – המשתתף מעסיק פחות מ-100 עובדים.

☐ חלופה (2) – המשתתף מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמשתתף התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למשתתף שסימן את החלופה (2) בסעיף 5 לעיל – המשתתף מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המזמינה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, _____, עו"ד, _____ במשרדי ברחוב _____, מ/רגב _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר _____, המוסמך/ת לחתום על ההצעה למכרז ועל תצהיר זה בשם המציע, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר נכונות הצהרתו/הצהרתה דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עורך הדין

תאריך

טופס 7

תצהיר בעלות על ציוד

- אני הח"מ _____ מרח' _____ ת.ז. _____ לאחר _____
- שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אחיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כלהלן:
- אני נציג _____ (להלן: "המציע"), אני מכהן בתפקיד _____ במציע, ואני מוסמך להצהיר מטעם המציע, את המפורט להלן.
 - תצהירי זה מוגש במסגרת הגשת הצעת המציע במכרז פומבי מס' 7/2026 של עיריית מודיעין עילית (להלן: "המכרז").
 - יש בבעלותי או ברשותי של המציע, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, את הציוד המפורט מטה (להלן: "הציוד"):
- 1 ביובית מסוג ביובית משולבת, משנת ייצור 2023 ומעלה.
 - 1 ביובית מסוג ביובית לחץ, משנת ייצור 2023 ומעלה.
 - 1 משאית שאיבה גדולה, 15 מ"ק, משנת ייצור 2023 ומעלה.
 - 1 משאית שטיפה רגילה, משנת ייצור 2023 ומעלה.
 - חליפות ביוב.
 - מגפיים.
 - פנסים.
 - אפודים זוהרים.
 - מכשור לגילוי גזים במערכת ביוב.
 - פקקים לסתימת קווים, בכל הקטרים.
 - ציוד בטיחות לעבודות בכבישים.
 - 1 מערכות חיצוניות, להזרמת אוויר לשוחות הביוב.
 - 1 משאבות ניידות, בקוטר 4", לשאיבת שפכים, בספיקה של 200 מ"ק/ש, לפחות.
 - עגלת רישוי, לגרירת משאבה.
 - צנרת, בקוטר 6", לביצוע מעקפים, באורך כולל של 400 מ"א, לפחות.
 - צנרת, בקוטר 4", לביצוע מעקפים, באורך כולל של 400 מ"א, לפחות.
 - ציוד לניקוי וחיתוך שורשים, בתוך צנרת הביוב והניקוז ו/או שוחות הביוב והניקוז.
 - דיזות מיוחדות לניקוי קווים, בכל הקטרים.
 - 1 גנרטור וציוד נלווה, לביצוע עבודות שאיבה.
 - צינור לחץ 3/4" רזרבי לביובית באורך של 100 מ"א לפחות.
 - צינור לחץ 1" רזרבי לביובית באורך של 100 מ"א לפחות.
4. הציוד הוא תקין ומתוחזק בהתאם להוראות היצרן והוראות הדין, והמציע ימשיך לתחזקו באופן האמור כדי שיהא תקין לכל אורך תקופת החוזה, כאמור במכרז.

חתימה

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, _____
במשרדי שברח' _____ מר _____ אשר זיהה עצמו ע"י
ת.ז. _____ / המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי
לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

עו"ד _____ חותמת _____

טופס 8

דף מידע

1. תיאור המשתתף:

2. פירוט ניסיון של המשתתף בעבודות דומות בארץ והמלצות:

3. רשימת עובדים ו/או קבלני משנה הקשורים למשתתף וסוג ההתקשרות איתם (מס' צוותי העבודה המועסקים על ידי המשתתף) בקשר עם עבודות דומות:

4. רשימת לקוחות הכוללת איש קשר ומספר טלפון, להם ביצע המשתתף עבודות לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז

5. שם איש הקשר למכרז: _____

טופס 9

הצהרות קבלן משנה ואישור ר"ח על עבודות והכנסות (ימולא ע"י קבלן המשנה)

לכבוד
עיריית מודיעין עילית
רח' שער המלך 4
מודיעין עילית

ג.א.ג.,

- הריני לאשר כי ביני לבין _____ קיים הסכם בתוקף מיום _____, למתן שירותי צילום קווי ביוב וניקוז.
- הריני להצהיר כי בשלוש השנים האחרונות (2025, 2024, 2023) ביצענו עבודות צילום קווי ביוב וניקוז, בהיקף של 100,000 ש"ח (לא כולל מע"מ), בממוצע לשנה.

להלן פירוט של עבודות צילום קווי ביוב וניקוז שביצענו, כאמור לעיל, במהלך 3 השנים האחרונות:

מס'	תיאור העבודה ומקום ביצועה	מועד השלמה (שנה וחודש)	היקף כספי של העבודה (לא כולל מע"מ)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

_____ חתימת המשתתף

_____ תאריך:

אישור רואה חשבון

לבקשת _____ (להלן: "קבלן המשנה") וכרואי החשבון שלו ביקרנו את הצהרת קבלן המשנה בדבר ההכנסות מביצוע עבודות כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת הקבלן המשנה. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו. ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו. לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הכנסות המשתתף מביצוע עבודות דומות שבוצעו על ידו כמדווח לעיל.

בכבוד רב,
חתימה וחתימת רואה חשבון

_____ תאריך:

טופס 10

עובדים לצרכי ביצוע העבודות

לכבוד
עיריית מודיעין עילית
רח' שער המלך 4
מודיעין עילית

ג.א.נ.,

הרינו מאשרים בזאת שהעובדים המופעים במסמך זה, יועמדו ע"י לצורך ביצוע העבודות הנדרשות במכרז, בהתאם לנדרש במפרט הטכני, נספח ו' למסמך ב', בסעיף 16.

מס'	שם העובד	מקצוע	ניסיון מקצועי	ותק בחברה
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				

כמו כן, הרינו להתחייב בזאת כי במהלך כל תקופת ההתקשרות יועסקו על ידינו שני עובדים לפחות אשר אינם יהודים ויכולים לעבוד בשבת לשם טיפול וביצוע עבודות דחופות בשבתות וחגים במקרה הצורך.

חתימת המשתתף _____

תאריך: _____

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברח' _____ מר _____ אשר זיהה עצמו ע"י ת.ז. _____ / המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

חותמת _____

עו"ד _____

טופס 11

מכתב התחייבות של קבלן משנה

לכבוד
עיריית מודיעין עילית
שער המלך 4
מודיעין עילית

ג.א.נ.,

הנדון: מכרז לשיטת יזומה, פתיחת סתימות ביוב וניקוז, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז

אנו, _____, הח"מ, מצהירים ומתחייבים כלפיכם כדלקמן:

- הננו מצהירים, כי נכון למועד הגשת ההצעות במכרז, בינינו לבין _____ (שם המציע) (להלן: "המציע") קיים הסכם מיום _____, שבמסגרתו התחייבנו כלפי המציע לבצע עבודות צילום קווי ביוב וניקוז (להלן: "ההסכם").
- ידוע לנו, כי המציע משתתף במכרז הנדון והגיש הצעתו, בין היתר בהסתמך על קשריו העסקיים עימנו, תוך פרוט השירותים המסופקים ומבוצעים על ידינו - כמפורט להלן:

(להלן: "המוצרים").

- הננו מצהירים כי דרישות המכרז והצעת המציע, בכל הקשור לצילום קווי ביוב וניקוז, ידועה לנו, מקובלת עלינו, ניתנת לביצוע כמפורט בהצעת המציע ובכפוף לדרישות המכרז בכללותו, ואנו מתחייבים לפעול בהתאם לכל ההוראות הרלבנטיות במסמכי המכרז, בתחומים הקשורים אלינו, במידה והמציע יזכה במכרז ויחתום על חוזה עמכם.
- כמו כן, הננו מתחייבים כלפיכם, כי במידה, ומכל סיבה שהיא, יתנתקו קשרינו כאמור עם המציע, יינתנו לכם שירותינו בקשר למוצרים באופן ישיר, בתנאים, בטיב ובאופן כפי שניתנו על ידינו למציע, על פי דרישתכם ושיקול דעתכם הבלעדי וככל שתהיו מעוניינים בכך.
- התחייבותנו זו תחול כלפיכם גם במשך תקופת האחריות והבדק.
- הננו מתחייבים שלא להסב חובותינו על פי כתב התחייבות זה לכל גורם אחר אלא ברשותכם המפורשת מראש ובכתב.
- מובהר כי במידה שפעילותינו הנ"ל תועבר למסגרת אחרת, ו/או באמצעות גוף אחר, באישורכם מראש ובכתב, תוסב התחייבותנו זו כלפיכם למסגרת או הגוף האחרים, מבלי שזכויותיכם על פי כתב התחייבות זה תיפגענה.
- ידוע לנו כי במידה ונפר התחייבותנו זו כלפיכם תוכלו לנקוט כנגדנו בכל האמצעים העומדים לרשותכם על פי דין לשם אכיפת זכויותיכם כלפינו.
- ברור וידוע לנו כי אין בהתחייבותנו זו או בהתקשרותנו עם המציע, כדי להקים לנו זכות כלשהי מולכם, בכל שלב, וכי הזכויות על פי החוזה ככל שייחתם בין המציע לביניכם הן של המציע בלבד והן בלתי ניתנות להמחאה/העברה על ידו, ולא תהא לנו כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה כלפיכם, לרבות ומבלי להגביל בעניין קבלת תמורה.

ולראיה באנו על החתום:

שם + חותמת _____ חתימה _____ תאריך _____

אישור עו"ד

הנני הח"מ, עו"ד _____ מאשר בזאת, כי חתימת ה"ה _____ אשר _____ ו- _____ ת.ז. _____ אשר _____ חתמו על כתב התחייבות זה, בצרוף חותמת התאגיד, יש בה כדי לחייב את התאגיד/החברה בהתאם לכתב התחייבות זה.

עו"ד _____ חותמת + מ.ר. _____

טופס 12

תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות

1. אנו הח"מ מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:

- 1.1. אנו _____ (להשלים את הקשר עם המציע [מציע/בעל שליטה/מנהל]).
- 1.2. במהלך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת הצעה, הח"מ לא הורשע בעבירה פלילית. "עבירה פלילית" - כל עבירה שיש עימה קלון.
- 1.3. הח"מ מאשר ומסכים כי המזמין ו/או כל הפועלים מטעמו יהיו רשאים ומוסמכים לעיין במרשם הפלילי בקשר עם הח"מ ובנוסף לקבל כל מידע רלבנטי מהמשטרה ורשויות אכיפת חוק אחרות.
- 1.4. במקרה ואישור נוסף יידרש ע"י מי מהמזמין על מנת לאפשר עיון ו/או קבלת מידע כאמור, מתחייב הח"מ למסור, לבקשתם, אישור כנדרש, חתום ע"י הח"מ, תוך הזמן הקבוע לכך בבקשת המזמין.

2. צרופות

- 2.1. לנספח זה תצורף רשימה של בעלי השליטה בגוף החתום על מסמך זה ומנהליו.
- 2.2. לטופס זה יצורף אישור עו"ד של כל אחד מהיחידים/מהגופים המפורטים לעיל בדבר נכונות האמור בסעיפים 1.2 ו- 1.3 לעיל.

שם חתימה וחתימת של המציע/חבר במציע	תאריך	חתימה וחתימת עו"ד	תאריך
		הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/חבר במציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע למכרז. הריני מאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על נספח זה.	

אם ממלא הנספח הינו אדם פרטי ולא תאגיד:

שם + חתימה	תאריך	חתימה וחתימת עו"ד	תאריך
		הריני מאשר בחתימתי כי החתום הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, ולאחר שהזהרתי כאמור, חתם בפני על נספח זה.	

טופס 13

התחייבות לעניין היעדר ניגוד עניינים

שנערכה ונחתמה ב _____ ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

על ידי:

ת.ז. _____

מרח' _____

1. הנני מצהיר ומתחייב שאין ולא יהיה לי, במהלך תקופת מתן השירותים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא, ו/או קשרים עסקיים או קשרים אחרים עם גורמים בקשר למתן השירותים לעיריית מודיעין עילית (להלן: "העירייה").
2. הנני מצהיר ומתחייב שלא אייצג או אפעל מטעם כל גורם שהוא בתחום שירותי המחשוב והתקשורת מושא מתן השירותים, למעט מטעם העירייה, במהלך תקופת מתן השירותים בין הצדדים, אלא אם כן התקבל לכך אישור מראש ובכתב של העירייה.
3. הנני מתחייב כי במשך כל תקופת ההתקשרות לא אפעל מתוך ניגוד עניינים ואמנע מכל תפקיד ו/או עיסוק אחר היוצר או עלול ליצור מצב של ניגוד עניינים בין עבודתי עבור העירייה לבין עיסוקי האחרים.
4. הנני מתחייב להודיע לעירייה באופן מיד, על כל נתון או מצב שבשלם אני, עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים, מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.
5. הנני מצהיר ומתחייב לדווח מראש לעירייה על כל כוונה שלי, להתקשר עם כל גורם כאמור בסעיף 2-3 להלן, בניגוד להתחייבויותי בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראותיה בעניין. העירייה רשאית שלא לאשר לי התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והנני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
6. הנני מתחייב בזאת להמציא לעירייה כל מידע נדרש לצורך בחינת חשש לניגוד עניינים.
7. הנני מצהיר ומתחייב לעמוד בתנאים הקבועים בחוזר מנכ"ל 2/2011 בדבר ניגוד עניינים.

ולראיה באתי על החתום: _____

טופס 14

חלקים חסויים בהצעה
(אופציונאלי)

אני מבקש שלא תינתן זכות עיון בסעיפים ו/או במסמכים הבאים בהצעתי, בשל היותם סוד מסחרי:

עמוד _____ בהצעה, בדבר _____
מהנימוקים הבאים: _____
עמוד _____ בהצעה, בדבר _____
מהנימוקים הבאים: _____
עמוד _____ בהצעה, בדבר _____
מהנימוקים הבאים: _____
עמוד _____ בהצעה, בדבר _____
מהנימוקים הבאים: _____

ברור לי כי אם ועדת המכרזים תקבל את בקשתי הנ"ל, אזי אותם סעיפים הרלוונטיים בהצעות אחרות
שיוגשו למכרז זה, יהיו חסויים בפני.

חתימת המציע:

שם המציע	תאריך	חתימה/חותמת	מס' זהות/עוסק
----------	-------	-------------	---------------

מסמך ב'

חוזה התקשרות

שנערך ונחתם במודיעין עילית, ביום _____ לחודש _____ 2026

בין:

עיריית מודיעין עילית
רח' שער המלך 4
מודיעין עילית
(להלן "העירייה" ו/או "המזמין")

מצד אחד;

לבין:

ח.פ.

מרח'
(להלן "הקבלן")

מצד שני;

- הואיל** והעירייה פרסמה מכרז פומבי לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז, מכרז מס' 7/2026 (להלן: "המכרז");
- והואיל** והקבלן הינו הזוכה במכרז;
- והואיל** וברצון העירייה להזמין מהקבלן עבודות לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז, בהתאם לעבודות שיידרשו, והקבלן מעוניין לבצע עבודות לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז, בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה זה להלן;
- והואיל** והקבלן מצהיר כי אינו מנוע, בין מכוח דין ובין מכל סיבה אחרת, מלחתום על חוזה זה ומלקיים את התחייבויותיו על פיו;
- והואיל** והקבלן מצהיר כי יש לו היכולת, הניסיון, הידע, הציוד, החומרים, הכישורים, כוח האדם ויתר האמצעים הדרושים לביצוע העבודות;
- והואיל** והצדדים מעוניינים להסדיר את יחסייהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע לביצוע העבודות באופן ובתנאים כמפורט בהסכם זה להלן.

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

פרק א' - כללי

1. דין המבוא וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה.
המבוא לחוזה, מסמכי חוברת המכרז, הנספחים (בין אם מצורפים בפועל ובין אם לא), המפרטים (בין אם מצורפים בפועל ובין אם לא), והצהרות הצדדים מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

2. הגדרות ופרשנות

2.1 בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני דלהלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן:

<u>המונחים</u>	<u>המשמעות</u>
"המכרז"	המכרז שהתפרסם על ידי העירייה, לשיטת יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז, ברחבי שטחי הפעילות של העירייה, מכרז פומבי מס' 7/2026, על כל נספחיו ומסמכיו, אשר לפיו זכה הקבלן בעבודה נשוא החוזה, לרבות הצעת הקבלן הזוכה.
"הקבלן"	כהגדרתו במבוא לחוזה זה, לרבות, נציגיו של הקבלן, יורשיו, מורשיו, שליחיו המוסמכים ולרבות כל קבלן הפועל בשמו או בשבילו בביצוע על פי הוראות החוזה, ובכפוף להוראות החוזה.
"המפקח"	מי שימונה בכתב על ידי העירייה לפקח על ביצוע שטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז, ברחבי שטחי הפעילות של העירייה, במסגרת חוזה זה.
"החוזה"	פירושו החוזה, על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות המפרטים, התוכניות וכל מסמך, מכל מין וסוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד לרבות פרטים נוספים ו/או תוכניות נוספות או תוכניות משנות.
"העבודה"	פירושה כל העבודות, והפעולות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה ונספחיו ובקשר עם שטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז, בין אם היא מפורשת ובין אם לאו, לרבות כל עבודה שתוטל על ידי המפקח על הקבלן בהתאם לחוזה ולרבות עבודות ארעיות הנדרשות לביצועו או בקשר לביצועו של החוזה.
"מקום/אתר העבודה"	תחומי פעילות העירייה, כפי שיהיו מעת לעת, וכל המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם תבוצע העבודה, לרבות כל מקרקעין אחרים, שיועמדו לרשות הקבלן לצורך ביצוע העבודות על פי החוזה.
"ביצוע העבודה"	ביצועה של כל עבודה על פי חוזה זה לשביעות רצונם של המפקח והעירייה.
"החומרים והציוד"	ציוד מכני, חשמלאי ואחר, חומרי בניה, צנרת, צנרת, אביזרים, חומרי עזר, חלקי חילוף, צבעים ו/או כל החומרים האחרים הדרושים לביצוע העבודה.
"הערבות"	הערבות שניתנה על ידי הקבלן להבטחת התחייבויותיו על פי חוזה זה.
"התמורה"	הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע החוזה, לרבות כל תוספת שתיוסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה ולהוציא כל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.

"התוכניות"

תוכניות ופרטים סטנדרטיים שיהיו חלק בלתי נפרד מהחוזה, ו/או התוכניות שהוכנו ויוכנו על ידי הקבלן ויאושרו על ידי העירייה, לרבות כל שינוי בתוכניות שאושר בכתב על ידי העירייה לענין חוזה זה, וכן כל תוכנית וכתב כמויות אחרים שיאושרו בכתב על ידי המפקח לענין חוזה זה מזמן לזמן, וכן תוכנות וכתבי כמויות שיתווספו מזמן לזמן, ויאושרו על ידי המפקח.

"כוח עליון"

רשימת המקרים המנויים להלן בלבד : מלחמה, פלישת אויב, קרבות עם כוחות מזוינים של מדינת אויב (בין שהוכרזה מלחמה ובין אם לאו) ואסון טבע. למען הסר ספק מובהר בזאת כי גיוס מילואים שביתות, השבתות וסגר אינם נחשבים ככוח עליון.

"תקן" ו-"תו תקן"

כמשמעותם על פי חוק התקנים תשי"ג-1953 ותקנות התקנים (תו תקן וסימן השגחה) התשמ"ב-1982.

2.2 חוזה זה, על נספחיו השונים הקיימים ואשר יובאו בעתיד לא יפורש במקרה של סתירה, ספק, אי וודאות או דו משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרות, לכותרות שוליים ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי משנה.

2.3 תאור העבודה - כללי:

- | | |
|-------|--|
| 2.3.1 | שטיפת קווים. |
| 2.3.2 | ניקוי שוחות. |
| 2.3.3 | איתור שוחות וקווים. |
| 2.3.4 | טיפול בתקלות. |
| 2.3.5 | פתיחת סתימות בקווי ביוב וניקוז. |
| 2.3.6 | מתן שרות בכל מזג אוויר, כולל בשעת חירום. |
| 2.3.7 | עבודות למניעת זיהום, בכל ימות השנה. |
| 2.3.8 | עבודות צילום ותיעוד. |
| 2.3.9 | העבודה תתבצע לפי המפורט בכתב הכמויות והמפה הכללית המצ"ב. |

3. נספחים

3.1 המסמכים המפורטים להלן, וכן יתר מסמכי חוברת המכרז, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לאו, מהווים חלק בלי נפרד מחוזה זה:

- | | |
|----------|-------------------------------------|
| נספח א' | - נוסח הזמנת עבודה. |
| נספח ב' | - אישור על קיום ביטוחים. |
| נספח ג' | - תעודת השלמה. |
| נספח ד' | - הוראות בטיחות. |
| נספח ד'1 | - תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום. |
| נספח ה' | - הוראות תשלום. |
| נספח ו' | - מפרט טכני מיוחד. |
| נספח ז' | - נוסח ערבות בנקאית. |

נספח ח'	- היעדר תביעות.
נספח ט'	- הצעת הקבלן.
נספח י'	- כתב כמויות (מצורף בנפרד).
נספח יא'	- מפה כללית (מצורף בנפרד).
נספח יב'	- פרוטוקול מסירה.
נספח יג'	- התנהלות הקבלן במשבר מים מקומי / מצב חרום.

כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות חוזה זה, יכוננו להלן ולשם הקיצור "מסמכי המכרז" או "מסמכי החוזה".

3.2 למניעת כל ספק, מצהיר בזאת הקבלן כי ברשותו המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, לרבות אלה שלא צרפו, כי קרא אותם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודה על פי כל האמור בהם.

3.3 אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידי הקבלן או אי התחשבות בו על ידו לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות בעניין זה.

4. הצהרות הקבלן

4.1 הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי כל החומרים והציוד שיסופקו על ידו הינם מהדגמים האחרונים המיוצרים וכי כל אביזר שיסופק על ידו במסגרת חוזה זה יתאים ויעמוד בדרישות התקן הישראלי התקף במועד התקנת ו/או השימוש באביזר.

4.2 הקבלן מצהיר ומתחייב כי כל החומרים הציוד והאביזרים שיסופקו ויותקנו על ידו ישאו תו תקן ו/או תו השגחה הוא אחראי לבדיקת התאמת החומרים והציוד על ידי הגורמים המוסמכים וקבלת אישורם לכך.
4.3 כי יבקר באתרי העבודה כפי שיפורטו בהזמנות ויבחן את התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה ו/או הנובעים ממנה לרבות התשתיות והכל קודם לתחילת העבודה. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, כלפי העירייה, שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהו.

4.4 הקבלן מצהיר, כי קרא תנאי חוזה זה ונספחיו, כי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות שבחוזה זה ובנספחיו וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצע את כל הדרוש לעבודות לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז, לרבות על פי הדרישות והתנאים המפורטים בחוזה ובנספחיו, במועדים שנקבעו למסירתם ו/או לביצועם ועל פי כל דין.

4.5 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ומיומנים במספר הדרוש לביצוע שטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז, במועדים ובתנאים שנקבעו בחוזה זה.
4.6 הקבלן מצהיר כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים וכח העבודה המיומן הדרושים לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז, בתחומי הפעילות של העירייה, בהתאם להוראות חוזה זה וכי אין מניעה להתקשרות בחוזה זה ובחתימתו על חוזה זה וביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהא משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.

4.7 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהעירייה אינה מתחייבת למסור לו הזמנות עבודה בהיקף כלשהו וכי הזמנה לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז בתחומי הפעילות של העירייה מותנית בקבלת הזמנות או דרישות מעת לעת בהתאם לצורך.

4.8 הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי העירייה תהא רשאית בכל עת לשנות את זמני העבודה והקבלן לא יהא זכאי לתוספת תשלום כלשהי בגין שינוי כאמור. כמו כן תהא העירייה רשאית לבטל הזמנה שנמסרה לקבלן,

כולה או חלקה, תוך 7 ימים ממועד מסירת ההזמנה ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כספית ו/או אחרת בענין.

4.9 הקבלן מתחייב להשתמש בחומרים מהמין המשובח ביותר, ציוד ומתקנים ו/או חומרים שלגביהם קיימים תקנים של מכון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים לשיטת יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז. אלא אם נקבע במפורש אחרת בחוזה זה או בנספחיו שאז ילכו לפי קביעה מפורשת זו.

4.10 הקבלן מצהיר ומתחייב כי ידוע לו כי זכויות הבעלות, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות, מכל מין וסוג שהוא, במפרטים שייכות לעירייה, וכי הוא לא יעשה בהם שימוש כלשהו אלא לצורך ביצועו של חוזה זה.

4.11 הקבלן מתחייב כי במשך כל תקופת החוזה, יתחזק, ישטוף, ינקה ויצלם את קווי הביוב והניקוז באופן רצוף, שוטף וסדיר ובכל עת שיידרש ע"י העירייה, יטפל בכל מפגע ביוב וניקוז בכל שעה לאורך היממה ויעמוד בכל המטלות בחוזה.

4.12 למען הסר כל ספק, מובהר בזאת כי הקבלן מתחייב לתת מענה לכל פניית ו/או דרישת העירייה, בין היתר במצבי חרום, בשעת הלילה, שבתות וחגים, בכפוף להוראות כל דין.

4.13 הקבלן מצהיר ומתחייב להוציא היתר שנתי, שיוגש מדי שנה 30 ימים לפני תום השנה הלוועזית, במהלך כל תקופת ההתקשרות, מכלל הגורמים המוסמכים, לרבות עיריית מודיעין עילית ומשטרת ישראל לצורך ביצוע עבודות חירום בהתאם להגדרת העירייה כמפעל חיוני כמפורט בסעיף 58 להלן.

4.14 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שעיריית מודיעין עילית היא בעלת אופי דתי-חרדי, ולכן, מתחייב הוא בזאת כי עבודות אשר יש צורך לבצעם בשבתות וחגים יבוצעו על ידי "גוי של שבת".

4.15 לא יאוחר ממועד חתימת חוזה זה ימציא הקבלן לעירייה, על חשבונו והוצאותיו, את המסמכים והאישורים כדלקמן:

- 4.15.1 ערבות ביצוע, כמפורט בחוזה, בנוסח המצורף **כנספח ז'.**
- 4.15.2 אישור קיום ביטוחים (נוסח מקורי) כמפורט **בנספח ב'**, חתום כדין על ידי חברת ביטוח.
- 4.15.3 העתק מרישיון העסק של הקבלן
- 4.15.4 שאלון לאיתור החשש לניגוד עניינים, חתום ע"י הקבלן, בעלי הקבלן ועובדי הקבלן.
- 4.15.5 כל מסמך אחר שדרשה העירייה ואשר לדעתה נחוץ לאישור או לביצוע העבודה, לרבות האישורים ו/או הנתונים הדרושים עפ"י המפרט הטכני.

5. סתירות במסמכים והוראות מילואים

- 5.1 על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת החוזה, או כל אחד ממרכיביו, את כל הנתונים והמידע הכלולים בהם.
- 5.2 גילה הקבלן, בין לפי האמור בסעיף קטן 5.1 ובין בכל עת אחרת, סתירה, אי התאמה, דו משמעות, וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הקבלן בכתב למפקח שייתן הוראות בכתב, לרבות תוכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. אי מתן הודעה על ידי המפקח בדבר מחלוקת בפירוש החוזה אין בה משום הסכמה לפירושו של הקבלן והיא לא תגרע מאחריותו לפי חוזה זה.
- 5.3 הקבלן חייב לבדוק ולהסב תשומת לב המפקח לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצוע העבודה ולקבל הוראות כאמור, לא עשה כן, ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך, או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן המפקח להורות לקבלן לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו ומיטב הבנתו המקצועית של המפקח

ובכפוף לכל דין. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לעניין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש, כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המפקח, כאמור.

5.4 המפקח רשאי להמציא לקבלן, מעת לעת, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות, לרבות תוכניות, לפי הצורך לביצוע העבודה.

5.5 הוראות המפקח שניתנו שהתאם לסעיפים קטנים 5.2 - 5.4 מחייבות את הקבלן, אולם אין באמור בסעיף קטן זה כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי החוזה.

5.6 מובהר בזה כי יש לראות את המפרטים והתוכניות כמשלימים זה את זה, והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה ו/או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי העניין.

6. סתירות במסמכים בעניין הנוגע לביצוע העבודה סדר עדיפויות

6.1 מובהר בזה, כי יש לראות את מסמכי המכרז, לרבות המפרט המיוחד, כתבי הכמויות והתוכניות, וכל מסמך אשר יימסר לקבלן בקשר לחוזה, כמשלימים זה את זה, והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי העניין.

בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין האמור בהוראות חוזה זה לבין האמור באחד מנספחיו או בין נספח לנספח, בענין הנוגע לביצוע העבודה תכריע ההוראה הכלולה במסמך לפי סדר העדיפות הבא:

6.1.1 המפרט הטכני.

6.1.2 התוכניות לביצוע וכל מסמך אחר שהוגש לעירייה ואושרו על ידה.

6.1.3 כתב כמויות.

6.1.4 החוזה.

6.1.5 המכרז.

6.1.6 תקנים ישראליים.

הקודם עדיף על הבאים אחריו, אלא אם מסמך הבא אחריו מחמיר בדרישותיו מן המסמך הקודם, שאז יהיה המסמך המאוחר עדיף על המסמך הקודם.

6.2 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה וכיוצ"ב, בין המסמכים הנזכרים לעיל, חייב הקבלן לפנות אל המפקח והמפקח ייתן הוראות בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו.

6.3 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין הנספחים הטכניים לבין עצמם, יכריע המפקח לפי שיקול דעתו, בשאלת העדיפות והקבלן ינהג על פי הוראותיו.

פרק ב' הזמנת עבודה, בצוע ולוח זמנים

7. הזמנת עבודה

7.1 מוסכם בין הצדדים כי חוזה זה הינו חוזה לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז.

העירייה תמסור לקבלן מפעם לפעם הזמנות עבודה כמפורט להלן, בין היתר, בהתאם לפניות שתקבלנה אצלה, אם תקבלנה, מהתושבים ו/או בכל דרך שהיא בהתאם לצרכי העירייה. על כל הזמנת עבודה תחולנה הוראות מסמכי המכרז.

על כל הזמנת עבודה תחולנה הוראות החוזה, באופן שכל הזמנה תיצור התקשרות ישירה בין העירייה לבין הקבלן על פי המפורט בהזמנה ובמסמכי המכרז וכל הוראה בחוזה זה בה מצוין "העירייה".

בכל מקרה של סתירה בין הוראות ההזמנה להוראות מסמכי המכרז תהא עדיפות לקבוע במסמכי ההזמנה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה וכיוצ"ב, חייב הקבלן לפנות אל

- המפקח והמפקח ייתן הוראות בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו - הקבלן יהיה מחויב לפעול בהתאם להוראות המפקח ולא תהיה לו כל טענה או דרישה כלפי המפקח או העירייה בעניין זה.
- 7.2 ההזמנה תימסר לקבלן דרך הטלפון או במסירה אישית או בפקסימיליה, לפי בחירת העירייה. נמסרה הודעה דרך הטלפון, יבצע הקבלן את הוראות העירייה בהתאם ללוח הזמנים שנקבע לו ובנוסף יפנה הקבלן לעירייה תוך 24 שעות ממועד מסירת הודעה הטלפונית ויבקש לקבל מהעירייה הזמנת עבודה בכתב, הקבלן אחראי לוודא כי הזמנת עבודה שניתנה לו בעל-פה הועלתה על הכתב על-ידי העירייה. הזמנת עבודה שתימסר לקבלן במסירה אישית תחשב כנמסרת ומחייבת את הקבלן עם מסירתה לו. הזמנה שתשלח או תימסר בפקסימיליה תחשב כמחייבת את הקבלן מיד עם מסירתה ו/או שיגורה.
- 7.3 הזמנת עבודה תכלול, בין היתר, את השם, אתר העבודה ותאריך השלמת העבודה, ותכלול הסבר מפורט. הזמנת עבודה תהא על פי נוסח נספח א'.
- 7.4 **עבודה יזומה** - ציינה העירייה בהזמנת העבודה כי העבודה היא יזומה, תוך 7 ימים ממועד הוצאת הזמנת העבודה, יתקיים סיור באתר העבודה ולאחריו, טרם ביצוע העבודה, יעביר הקבלן, לידי המפקח והעירייה, בקשה בכתב לאישור הזמנת העבודה. ביקשה העירייה לבצע עבודה יזומה, תוצא לקבלן הזמנת העבודה רק לאחר שייערך סיור משותף בהשתתפות נציג העירייה, נציג הקבלן והמפקח באתר העבודה.

8. **בדיקות מוקדמות**

- 8.1 הקבלן מאשר כי יבדוק, מיד עם קבלת כל הזמנת העבודה, את אתר העבודה וסביבתו, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה, מיקומם של מערכות תשתית והחיבורים אליהן ותנאי העבודה, ואת כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על התחייבויותיו.
- בעבודות יזומות לא תישמע כל תביעה ו/או טענה בעניין זה אלא אם הגיש הקבלן לעירייה, תוך 7 יום ממועד קבלת ההזמנה, את הסתייגויותיו בכתב, ביתר המקרים תתבצע העבודה ללא כל דיחוי.
- 8.2 הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון שהעבודה תבוצע באתרים בכל תחום פעילותה של העירייה ובכלל זה קיימים אתרים בהם צנרת מכל סוג שהוא, תאי ביקורת, שוחות, ריצוף, עמודי חשמל, כבלי חשמל וטלפון וכן מערכות מסוגים שונים הן מעל הקרקע והן מתחת הקרקע, בקירות המבנים וברצפות כולם או חלקם. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לא יתקין הקבלן מתקנים מתחת לכבלי חשמל ותקשורת כאמור בדרישות התקן הישראלי 1498.
- 8.3 הקבלן מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי התשלומים הנקובים ב**נספח י'** לחוזה, בכפוף להצעת הקבלן - **נספח ט'**, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי הקבלן.

9. **דרכי ביצוע תכנון ולוח זמנים**

- 9.1 הקבלן מתחייב להגיש בכתב לאישור המפקח, בעבודות יזומות לא יאוחר מאשר תוך 10 ימים ממועד מסירת כל הזמנת עבודה, פרוט בכתב בדבר דרכי הביצוע של העבודה, לרבות הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את העבודה ולוח זמנים לביצוע העבודה. אישור המפקח יינתן בכתב. הקבלן ימציא למפקח, לפי דרישתו, מזמן לזמן, הסברים ופרטים בכתב בקשר לדרכי הביצוע ולוחות הזמנים האמורים, לרבות עדכונים ופירוטים. בעבודות דחופות עפ"י קריאות יתבצעו העבודות ללא כל דיחוי עפ"י אישור המפקח, כמפורט במפרט הטכני - **נספח ו'**.

9.2 לא קיים הקבלן הוראה כלשהי מהאמור בסעיף קטן 9.1 יוכן לוח זמנים על ידי המפקח, והוא יחייב את הקבלן. הוצאות ההכנה, כאמור, יחולו על הקבלן והעירייה תהיה רשאית לקזז הוצאות אלו מכל תשלום שיגיע לקבלן מהעירייה.

9.3 המפקח רשאי, בכל עת, בין בשל כך שהעבודה אינה מתנהלת בהתאם ללוח הזמנים ובין מסיבה אחרת בהתאם להוראות החוזה, להורות על שינוי לוח הזמנים או על החלפתו באחר, ועל הוראת המפקח יחול סעיף קטן 9.2, בשינויים המחויבים. שונה, תוקן, או הוחלף לוח הזמנים יחייב לוח הזמנים את הקבלן מזמן אישורו על ידי המפקח.

9.4 המצאת כל מסמך, תכנית, או חומר לפי הוראות סעיף זה לעירייה ו/או למפקח, בין שאושר על ידי מי מהם ובין שלא אושר, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו לפי החוזה ולפי כל דין, ואינה מטילה על העירייה או המפקח אחריות כלשהי בקשר לביצוע העבודות. כמו כן, לא תתקבל כל בקשה להארכת מועד העבודות בשל עיכובים בהגשת מסמכים ו/או נתונים כאמור לעיל על ידי הקבלן ו/או בשל הצורך לבצע תיקונים במסמכים ו/או נתונים אלה, לפי הוראת המפקח או העירייה.

10. התחלת ביצוע העבודה

הקבלן יתחיל בביצוע העבודה בתאריך שייקבע על ידי המזמין בכתב בצו התחלת עבודה ו/או בהזמנת עבודה, ובכפוף ללוחות הזמנים שנקבעו במפרט הטכני - **נספח ו'**. הקבלן יחל בביצוע בהתאם ללוח הזמנים וימשיך בביצוע לפי סדר זה בכל אחד משלבי הביצוע ובקצב הדרוש להשלמת העבודה תוך התקופה שנקבעה בחוזה ובהתאם ללוח הזמנים הנזכר בחוזה ובהזמנת העבודה, אלא אם כן קיבל מאת המפקח הוראה מפורשת בכתב המנוגדת לכך. תקופת ההתארגנות לעבודה כלולה בתקופת הביצוע ולא תינתן לקבלן כל דחייה של המועד הנקוב בצו הזמנת עבודה או הארכה של תקופת הביצוע בשל תקופת ההתארגנות לעבודה.

11. העמדת אתר העבודה, כולו או חלקו, לרשות הקבלן

במועד שנקבע בסעיף 10 לעיל להתחלת העבודה, יועמד לרשות הקבלן אתר העבודה או אותו חלק ממנו הדרוש, להתחלת ביצועה של העבודה והמשך ביצועה בהתאם ללוח הזמנים הנזכר. לאחר מכן יועמדו לרשות הקבלן מזמן לזמן, חלקים נוספים מאתר העבודה, כפי שיידרש לביצוע העבודה בהתאם ללוח הזמנים.

12. מועד השלמת העבודה

12.1 הקבלן מתחייב להשלים את העבודות הקשורות בשיטת יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז, בתחומי הפעילות של העירייה, שבכל הזמנת עבודה, ולמסור אותם מושלמים ומוכנים לשימוש תוך פרק הזמן שהוגדר בכל הזמנה ו/או קריאה לביצוע שנמסרה בע"פ. המועדים המפורטים לעיל הינם מהמועד הקבוע בצו התחלת ו/או צו הזמנת עבודה וכוללים את הזמן הדרוש לקבלת כל האישורים הדרושים לביצוע העבודה וכל פעולה אחרת הדרושה לצורך ביצוע העבודה. 12.2 למען הסר ספק מובהר בזה כי לא תינתן כל הארכה להשלמת העבודה אלא בהתאם לסעיף 13 להלן, וכי אי עמידה בלוח הזמנים הינה הפרה יסודית של החוזה.

13. הארכת מועד השלמת העבודה

13.1 הייתה סבורה העירייה כי יש מקום להארכת המועד להשלמת העבודה, בעבודות יזומות בלבד, שאינן פוגעות באספקת המים הסדירה ואינן מהוות כל מטרד באזור, מחמת שינויים או תוספות לעבודה, או מחמת כח עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים, לדעת העירייה ו/או המפקח, מתן הארכה, רשאית

העירייה ליתן, לפי שיקול דעתה, אם נתבקשה לעשות כן על ידי הקבלן, ארכה להשלמת העבודה לתקופה המתאימה, לפי שיקול דעתה המלא, הבלעדי והמוחלט של העירייה.

13.2 מתן כל הארכה מעבר למועד השלמת העבודה, כפי שנקבע בהזמנת העבודה, טעון אישורה בכתב ומראש של העירייה ולא יהא תקף בלא אישור כזה.

14. הפסקת העבודה

- 14.1 על הקבלן להפסיק את ביצוע העבודה, לזמן מסויים או לצמיתות לפי הוראה בכתב מאת המפקח, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי המפקח הוראה בכתב על כך.
- 14.2 הופסק ביצוע עבודה, כולה או מקצתה, לפי סעיף קטן 14.1, ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה ולמניעת סכנה לעוברי אורח לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח והעירייה, ובהתאם לכל דין.
- 14.3 רק הוצאות שנגרמו לקבלן ישירות כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודה לפי הוראות המפקח, כאמור בסעיף קטן 14.1, תחולנה על העירייה, בכפוף להמצאת הודעה מפורטת ומנומקת של הקבלן בדבר ההוצאות אשר נגרמו לו, אולם הקבלן לא יהא רשאי לדרוש תשלום הוצאות כנ"ל לאחר תום 30 יום מיום קבלת הוראות המפקח. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי המפקח, לאחר שתינתן לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו.
- 14.4 נגרמה הפסקת העבודה, באשמת הקבלן, תחולנה ההוצאות שנגרמו לקבלן תוך כדי מילוי הוראות המפקח לפי סעיף זה על הקבלן.
- 14.5 הופסק ביצוע העבודה, כולה או חלקה, לצמיתות, לאחר שניתן לקבלן צו התחלת עבודה והזמנת עבודה והקבלן החל בביצוע עבודות למעשה, יהיה הקבלן זכאי לתשלום עבור העבודה שביצע בפועל לפי מדידות סופיות שתעשה לגבי אותו חלק מהעבודה שביצעו הופסק ולפי המחירים שבהצעת המחירים של הקבלן. ביצע הקבלן רק חלק מן העבודה יהיה זכאי לתשלום חלק יחסי מן המחיר, וכן לחלק יחסי בהוצאות התארגנות מיוחדת שנגרמו, אם נגרמו, לקבלן הכל לפי קביעת המפקח.
- בגין ביטול הזמנת עבודה בתוך 7 ימים מיום הוצאתה - יהא זכאי הקבלן אך ורק לתשלום עבור עבודה שבוצעה בפועל.
- הופסק ביצוע העבודה, כאמור לעיל באשמת קבלן לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום כלשהו בגין הוצאותיו, והעירייה תהיה רשאית לנכות משכרו של הקבלן סכומים בגין הפסדים ו/או נזקים ו/או הוצאות שנגרמו לה.
- 14.6 תשלום כאמור יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות כלשהן כלפי העירייה, כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת כלשהי בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.

פרק ג' פיקוח וניהול יומן

15. פיקוח

- 15.1 המפקח יהא מוסמך לבקר, באתרים ובמחסנים, לבדוק ולפקח על טיב העבודה כולה או חלקה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו וטיב המלאכה הנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות העירייה ואת הוראותיו הוא.
- כן יהא המפקח זכאי למסור לקבלן הודעה על אי אישורם של עבודה או חומרים. ניתנה הודעה כאמור יפסיק הקבלן את אותה עבודה או השימוש באותם חומרים, ולא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי העירייה או המפקח בקשר לכך.

15.2 הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע העבודה.

15.3 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה לעירייה או למפקח על ביצוע העבודה אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן, ואין בה כדי להטיל על העירייה או מי מטעם העירייה או המפקח, אחריות כלשהי בקשר לעבודות, או לגרוע מאחריותו המלאה, המוחלטת והבלעדית של הקבלן לעבודות, לאופן ביצוע התחייבויותיו בחוזה ולתוצאות הביצוע.

15.4 היה והמפקח יקבע, לפי שיקול דעתו המוחלט, כי אביזר ו/או ציוד אינו מתאים למסמכי המכרז, במידה שאינה מאפשרת קבלתו לשימוש, תהא העירייה רשאית לסרב לקבל את הציוד ואזי יהא על הקבלן להחזיר את כל התשלומים ששולמו לו, אם שולמו, עד לאותו מועד בתוספת ריבית בשיעור ריבית חשב המכסימלית שנהוגה מפעם לפעם, מחושבת מהמועד בו שולמו הכספים לקבלן ועד למועד השבתם בפועל או לדרוש את החלפת האביזרים ו/או הציוד שסופקו, אם סופקו, באביזרים ו/או ציוד מתאימים, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה. החליטה העירייה לדרוש את החלפת האביזרים ו/או הציוד יחליפם הקבלן תוך 24 שעות מיום שנדרש לכך.

15.5 הפקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו ומאחריותו בעד טיב העבודה בהתאם למסמכי המכרז וביקורת המפקח אינה מקטינה את אחריותו של הקבלן לשיטת יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז, בתחומי הפעילות של העירייה, ומכל אחריות כלשהי לפי הסכם זה. 15.6 בכל מקרה בו יידרש המפקח לבצע ביקורות חוזרות עקב פגמים ו/או אי התאמות שנתגלו בביקורות ישא הקבלן בהוצאות העירייה בגין הביקורות החוזרות בגובה הסכומים ששולמו על ידה בפועל למפקח בגין הביקורות החוזרות.

15.7 המפקח אינו מוסמך לדרוש מהקבלן לבצע שינויים הכרוכים בתוספת תשלום כלשהי מעבר למוסכם בחוזה זה, והקבלן יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בעניין. כל שינוי הכרוך בתוספת תשלום יסוכם מראש ובכתב בין העירייה לקבלן.

16. ניהול ביומן

16.1 הקבלן ינהל יומן עבודה בקשר עם ביצוע העבודה בכל עת שבה הוא נדרש לבצע עבודה כלשהי עבור העירייה, וזאת עד למועד מתן תעודת השלמה, וירשום את הפרטים הבאים:

- | | |
|--------|--|
| 16.1.1 | מספרם של העובדים לסוגיהם, המועסקים על ידו בביצוע העבודה. |
| 16.1.2 | הציוד המובא לאתר העבודה והמוצא ממנו. |
| 16.1.3 | השימוש בציוד מכני בביצוע העבודה. |
| 16.1.4 | תנאי מזג האוויר השוררים באתר העבודה. |
| 16.1.5 | תקלות והפרעות בביצוע העבודה. |
| 16.1.6 | ההתקדמות בביצוע העבודה במשך היום. |
| 16.1.7 | הוראות שניתנו ע"י המפקח. |
| 16.1.8 | הערות המפקח בדבר מהלך ביצוע העבודה. |
| 16.1.9 | כל דבר אחר שיידרש על ידי המפקח ושלדעת המפקח יש בן כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה. |

16.2 היומן ייחתם כל שבוע, על ידי הקבלן ו/או בא כוחו המוסמך ועל ידי המפקח. העתק חתום מהרישומים בו יימסר למפקח.

16.3 הקבלן רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את העירייה, אלא אם כן אישר אותם המפקח בכתב. הערותיו של המפקח על גבי יומן העבודה יחייבו את הקבלן.

16.4 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, אין ברישום הסתייגות ו/או הערה על ידי הקבלן, משום צידוק כלשהו או סיבה לעיכוב ביצוע ו/או אי ביצוע עבודה כלשהי ו/או אי מילוי הוראות המפקח, העירייה או הוראות החוזה.

17. ביצוע העבודה לשביעות רצון העירייה והמפקח

הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של העירייה והמפקח וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של המפקח, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

פרק ד' התחייבויות כלליות

18. פירוק אביזרים וציוד ופינויים

18.1 הקבלן יפנה מאתר העבודה פסולת, חומרים נלווים תשטיפים, משקעים וכל חומר שהוא לאתר שפיכה מאושר שיידרש, ובהתאם להוראות המפקח.

18.2 השאיבה והפינוי יעשה בזהירות ותוך הימנעות עד כמה שניתן מגרימת נזק ו/או מטרד כלשהו.

18.3 הקבלן ויפנה ויוביל ללא כל תוספת מחיר את הפסולת והמשקעים וכל חומר וציוד לאתרי אחסנה ו/או פסולת, הכל כפי שיוורה לו המפקח.

18.4 המפקח יהיה רשאי, תוך כדי עבודה, להורות לקבלן, מזמן לזמן, לפנות חומרים ו/או ציוד כלשהו ממקום העבודה, בתוך תקופת זמן שתיקבע מההוראה, בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים לתפקידם. המפקח יכול להורות לקבלן על הבאת חומרים ו/או ציוד מתאים במקום הציוד שסולק, בתוך פרק זמן שיקבע המפקח.

18.5 המפקח יכול להורות לקבלן על פינוי ו/או חידוש מרכיב של כל חלק מהעבודה שבוצעה בציוד שאינו מתאים ו/או באופן בלתי מקצועי ו/או בניגוד להוראות החוזה. באם לא יבצע הקבלן את האמור בתוך פרק הזמן שיקבע לו, תהיה רשאית העירייה לבצע העבודה בעצמה ו/או ע"י אחר והוצאות העבודה +17% הוצאות משרדיות ינוכו ו/או ייגבו מהקבלן.

19. אחריות וביצוע תשלומים

19.1 ממועד העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן יהא הקבלן אחראי להחזיק את אתר העבודה במצב תקין, ולשמור עליו כמנהג בעלים.

19.2 הקבלן יישא וישלם את האגרות והתשלומים הכרוכים בקשר עם ביצוע העבודה.

20. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

20.1 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל החומרים, הציוד וחומרי העזר הנדרשים.

20.2 הקבלן מצהיר כי ברשותו כל החומרים, הציוד והמתקנים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש. הקבלן לא ישתמש בציוד או מתקן כלשהו בביצוע העבודה אלא לאחר אישורו של המפקח, זולת אם ויתר המפקח מפורשות, בכלל או לענין מסויים, על בדיקתו ואישורו של הציוד או המתקן.

20.3 מוסכם במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים, החריגות, אי התאמות והסטיות מתנאי ההסכם ולאלה שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראלים מפרטי מכון התקנים, או תקנים זרים, ואושרו על ידי המפקח.

20.4 מקום שניתנת אחריות לחומר או למוצר, הנדרשים לביצוע העבודה, חייב הקבלן לקבל מן היצרן או הספק של אותו חומר או מוצר תעודת אחריות מתאימה.

21. חומרים, ציוד ומתקנים באתר העבודה

- 21.1 בסעיף זה "חומרים" פירושו: חומרים שהובאו על ידי הקבלן לאתר העבודה למטרת ביצוע העבודה, לרבות ציוד מכני, מכונות וציוד חשמלי, ציוד בקרה ומכשור, אלקטרוניקה, מוצרים, חלקי חילוף בין אם מוגמרים ובין אם בלתי מוגמרים.
- 21.2 חומרים, כולם או מקצתם, וכן מבנים ומתקנים ארעיים, שהובאו לאתר העבודה או שהוקמו באתר העבודה על ידי הקבלן למטרת ביצוע העבודה, יעברו מיד בשעת הבאתם או הקמתם, כאמור, לבעלות העירייה.
- 21.3 כל אימת שנפסלו חומרים וציוד, או הורה המפקח בכתב, שהחומרים, הציוד או המתקנים הארעיים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודה, חייב הקבלן להוציאם מאתר העבודה, ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים, הציוד והמבנים הארעיים מלהיות בבעלות העירייה. נקבע בהוראה לפי סעיף קטן זה מועד לסילוק המתקנים, הציוד, החומרים או המבנים ו/או המתקנים הארעיים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור. נמנע הקבלן מלעשות כן, רשאית העירייה, לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב של 7 ימים, לסלקם, למכרם ולעשות בהם כל שימוש אחר לפי שיקול דעתה. העירייה תזכה את חשבון הקבלן בסכום המכירה, בניכוי כל ההוצאות שנגרמו לה בעניין זה.
- 21.4 הקבלן אחראי, על חשבונו, לשמירתם הבטוחה של הציוד, החומרים, המבנים והמתקנים הארעיים, לרבות חומרים או ציוד או מתקנים שסופקו על ידי העירייה, אם סופקו, והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודה.

22. טיב החומרים והמלאכה

- 22.1 הקבלן ישתמש בחומרים וציוד ומוצרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור בכמויות ובכמויות מספיקות ובשאר מסמכי החוזה במפרטים, בתוכניות, בכתב הכמויות.
- 22.2 חומרים שלגביהם קיימים תקנים או מפרטים מטעם מכון התקנים הישראלי והם יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים, ולסוג המובחר של החומר או המוצר, אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד ולא צוין באחד ממסמכי המכרז סוג אחר.
- 22.3 הקבלן מתחייב שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים של יצרן בעל תו תקן חובה זו חלה על חומרים ומוצרים שלגביהם קיים תו תקן, מוצרים שאין להם יצרן בעל תו תקן יש צורך בסימן השגחה.
- 22.4 סופקו מוצרים מסוימים על ידי העירייה אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הקבלן לגבי טיבה של העבודה.
- 22.5 החלפת חומר או מוצר תעשה רק באישור מפורש ובכתב של המפקח. המפקח רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, שלא להסכים להחלפת החומר או המוצר. בכל מקרה מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל הרי לא יינתן אישור המפקח להחלפה, כאמור, אלא בתנאים הבאים:
- 22.5.1 החומר ו/או המוצר החדש הינו לפחות, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח, שווה ערך לחומר או המוצר המקוריים.
- 22.5.2 לא תשולם כל תוספת מחיר בגין החומר או המוצרים החדשים גם אם טיבם עולה על החומר או המוצר המקוריים.
- 22.6 דמי בדיקת דגימות המעבדה לפי סעיף זה יחולו על הקבלן. פרוגרמה לבדיקות תיקבע על ידי המפקח. ההוצאות דלהלן כלולות בסעיף זה כדמי בדיקה ודגימותיהן יחולו בכל מקרה על הקבלן:
- 22.6.1 דמי בדיקות מוקדמות של חומרים, המיועדות לקבוע את מקורות האספקה.

- 22.6.2 דמי בדיקות שהזמין הקבלן למטרותיו הוא, כגון לנוחיות העבודה, לחסכון וכיוצ"ב.
- 22.6.3 דמי בדיקות של חומרים ומלאכה, שיימצאו בלתי מתאימים לדרישות החוזה ולתנאיו.
- 22.6.4 הוצאות לוואי שונות למטרת ביצוע בדיקות מכל סוג שהוא.
- 22.7 המפקח שומר לעצמו את הזכות לקבוע את המעבדה שתבצע את הבדיקות וכן להזמין בעצמו את ביצוען ולשלם למעבדה את דמי הבדיקות, בלי שהשימוש בזכות זו יגרע מאחריותו של הקבלן לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בחוזה. השתמש המפקח בזכות האמורה, ישלם את ההוצאות עבור הבדיקות וסכום זה ינוכה מכל חשבון שיגיש הקבלן לעירייה.
- 22.8 נוסף לבדיקת דגימות כמפורט לעיל, על הקבלן לבצע ביקורת ויזואלית באתרים בתחומי הפעילות של העירייה, כדי לוודא שהביצוע יעשה על פי דרישות החוזה והוראות המפקח.
- 22.9 נוסף על האמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, מוסכם כדלהלן:
- 22.9.1 מתן הוראות על ידי המפקח ו/או ביצוע דגימות לפי הוראותיו אינו גורע מאחריות הקבלן לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בחוזה וחובת ההוכחה לטיב זה ולהיותם עומדים בדרישות והמפרטים, מוטלת על הקבלן.
- 22.9.2 עיכוב הבדיקות במעבדה או המתנה לתוצאותיהן לא יקנו לקבלן ארכה כלשהי להשלמת העבודה ולא ישמשו עילה לתביעה כלשהי מטעמו.

23. בדיקות ובקרת איכות

- 23.1 הקבלן יבצע בקרת איכות על יצור האביזרים והצנרת במפעל היצור להתאמתם למפרטים, לתקנים ולדרישות המפורטות במסמכי המכרז. בקרת האיכות תבוצע על ידי מהנדס או הנדסאי רשום ותכלול את כל השלבים ביצור האביזרים והצנרת ורכיביהם לרבות התקנתם באתרים.
- 23.2 הקבלן מתחייב להמציא אישור מכון התקנים בדבר תו תקן והכל על חשבונו והוצאותיו.
- 23.3 אין במתן הוראות על ידי המפקח ו/או ביצוע בדיקות לפי הוראותיו כדי לגרוע מאחריות הקבלן לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בחוזה וחובת ההוכחה לטיב זה ולהיותם עומדים בדרישות התקנים והמפרטים מוטלת על הקבלן. עיכוב הבדיקות במעבדה או המתנה לתוצאותיהן לא יקנו לקבלן ארכה כלשהי להשלמת העבודה ולא ישמשו עילה לתביעה כלשהי מטעמו.
- 23.4 בדיקת חלקי עבודה שנועדו להיות מכוסים:
- 23.4.1 הקבלן מתחייב להודיע בכתב למפקח על סיומו של כל שלב ושלב משלבי העבודה.
- 23.4.2 הקבלן מתחייב למנוע את כיסוי או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודה, שנועד להיות מכוסה או מוסתר, ללא שאותו חלק מהעבודה נבדק.
- 23.4.3 הושלם חלק מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח בכתב, שהחלק האמור מוכן לבדיקה והקבלן יאפשר ויעזור למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודה לפני כיסוי ו/או הסתרתו.
- 23.4.4 הקבלן יחשוף, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהעבודה לפי הוראות המפקח, לצורך בדיקתו ולאחר מכן יחזור ויתקנו לשביעות רצונו של המפקח. לא מילא אחר הוראות המפקח, לפי סעיף קטן זה, רשאי המפקח לעשות כאמור והקבלן יחזיר את המצב לקדמותו לשביעות רצונו של המפקח.
- 23.4.5 למען הסר ספק יובהר כי ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה בסעיף קטן זה, תחולנה על הקבלן.

24. הגנה על חלקי העבודה

24.1 הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים לשם הגנה על החומרים והמוצרים בתהליכי העבודה ועל העבודה וחלקי העבודה מפני נזק העלול להיגרם על ידי גשמים, רוח, שמש, השפעות אקלימיות אחרות וכדומה.

24.2 כל נזק אשר נגרם לחומרים, למוצרים, לעבודה או לחלקי עבודה, על ידי הגורמים המפורטים בסעיף קטן 24.1 בין שנקט הקבלן באמצעי הגנה נאותים ובין שלא, יתוקן על ידי הקבלן מיד, על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח.

24.3 הקבלן יגן על כל חלק גמור של העבודה מפני כל נזק העלול להיגרם לו, לרבות נזקים העלולים להיגרם על ידי עבודות המתבצעות בשלבים מאוחרים יותר.

25. עבודה בכל ימות השנה

העבודות יבוצעו בכל עת ובכל שעה משעות היממה ככל שנדרש עפ"י קריאה אלא אם הותנה בחוזה במפורש היפוכו של דבר. לא תבוצע כל עבודה בימי שבת ובמועדי ישראל, אלא רק במקרים דחופים בהתאם לקביעת המפקח ובכפוף להשגת האישורים הדרושים על פי דין.

26. השגחה מטעם הקבלן - צוות הניהול

26.1 הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת החוזה מנהל עבודה תושב האזור, שמגוריו במרחק של עד 15 ק"מ מהעיר מודיעין עילית, בעל רמה מקצועית גבוהה וניסיון מוכח בביצוע עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נשוא חוזה זה אשר יהא איש הקשר מטעמו בכל הנוגע לביצועו של חוזה זה (להלן: "נציג הקבלן").

26.2 כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המפקח ו/או על ידי העירייה לנציג הקבלן, ייחשב כאילו ניתנו לקבלן עצמו.

26.3 מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקת מנהל עבודה כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ועל פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצועו נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה זה.

26.4 הקבלן לא יחליף את נציגו אלא באישור העירייה שיינתן מראש ובכתב.

27. הרחקת עובדים

הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המפקח והעירייה בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידיו בביצוע העבודה, לרבות קבלן משנה ומתכנן ואדם המועסק על ידי קבלן משנה או המתכנן, אף אם הסכימה העירייה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא עושה מעשה או מחדל בביצוע תפקידו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה. לקבלן או למי מטעמו לא תהא כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה כלפי העירייה או המפקח בגין הרחקה כאמור.

28. בטיחות, שמירה, גידור, אמצעי זהירות ואחסנה

28.1 הקבלן ינקוט, על חשבונו והוצאותיו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר העבודה ובסביבתו בעת ביצוע העבודה ויספק ויתקין שמירה, גידור, אורות, שלטי אזהרה, פיגומים, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות לביטחון ולנוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על ידי המפקח או שיהיה דרוש על פי דין ועל פי פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

28.2 עד לביצוע העבודות באתר העבודה, יאחסן הקבלן את האביזרים והציוד במפעל או בשטח האחסנה שלו וכל ההוצאות הכרוכות באחסנה ובשמירה על האביזרים והציוד לרבות באתר העבודה קודם לקבלה הסופית יחולו על הקבלן, ישולמו על ידי הקבלן ויכללו במחירים שבהצעת הקבלן.

28.3 הקבלן מאשר כי ידוע לו שהעבודות תבוצענה בשטחים בהם מתנהלים חיי שיגרה ופעילות שוטפת במשך כל שעות היום והלילה והוא מתחייב לבצע את העבודות תוך התחשבות מרבית. הקבלן מתחייב שלא להניח חומרים ו/או ציוד שיש בהם כדי להפריע לתנועה חופשית של הולכי רגל ורכבים ושלא לחסום כניסות לבתים ו/או לעסקים. ככל שיידרש יבנה הקבלן מעקפים ומעברים מיוחדים וגשרונים מעל תעלות פתוחות כדי לאפשר מעבר בטוח. ככל שתידרש פתיחת תעלות, הרי הן תעמודנה פתוחות רק בזמן העבודה בהן ולזמן קצר ככל האפשר.

28.4 הקבלן ינקוט ויהא אחראי כי כל הבאים מטעמו ינקטו בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר העבודה, בדרך לאתר העבודה ובסביבתו בעת ביצוע העבודה לרבות בעת הובלת חומרים לאתר העבודה ויספק ויתקין שמירה, גידור, אורות, תמרורי אזהרה - לרבות פנסים מהבהבים, פיגומים, דיפון תעלות, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות וזאת להבטחת ביטחונם ולנוחיותם של הציבור ושל העובדים באתר, בכל מקום שיהיה צורך בכך ו/או שיידרש על ידי המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת יהיה עליו ליישר את ערמות העפר ולסלק את כל המכשולים והמפגעים שנשארו באתר העבודה.

28.5 הקבלן יכשיר ויתחזק דרכים עוקפות וזמניות באתר העבודה ובסמוך לו, לפי הוראות המפקח וכנדרש מביצוע העבודה.

28.6 במקרה של עבודה, תיקון שוחות בקרה, קיימים, מבלי לגרוע מהוראות כל דין, מתחייב הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות וההגנה.

28.7 בכל הכרוך בביצוע העבודה, לרבות לעניין הבטיחות בעבודה, ימלא הקבלן אחר הוראות כל דין, לרבות הוראות בדבר מתן הודעות, קבלת רשיונות ותשלום מיסים ואגרות. הקבלן יטפל ויעשה כל הדרוש, לרבות נשיאה על חשבונו בתשלומים ובמתן ערבויות, לשם השגת רשיונות ואישורים הנדרשים לביצוע העבודה מהרשויות המוסמכות על פי כל דין. לפי דרישת המפקח, יציג לו הקבלן את הרשיונות והאישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה, וכן ימציא לו כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין ו/או להוראותיה של אותה רשות.

29. כוונות בשעת חירום

29.1 הקבלן מתחייב להמשיך בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, כפי שהוטלו ו/או יוטלו עליו ע"י העירייה, לפי מסמכי החוזה והמכרז, גם בשעת חירום (דהיינו בעת מלחמה, פלישת אויב, רעידת אדמה, פעולת טרור וכיוצ"ב), אלא אם ניתן צו מהרשויות המוסמכות המונע ממנו להמשיך את העבודה, ובאישור העירייה בכתב.

29.2 במקרים כאמור לעיל לא תישמע כל טענה מצד הקבלן בדבר סיכול ו/או כח עליון, והוא מתחייב להמשיך ולפעול בהתאם למסמכי החוזה/המכרז, וכן בהתאם להוראות העירייה, כפי שיינתנו לו מעת לעת בקשר להיערכות בשעת חירום.

29.3 בחתימתו על הסכם זה מצהיר ומתחייב הקבלן כי הוא מסכים לאמור לעיל, כי לקח בחשבון את כל הנתונים הקשורים לכך, וכי יש באפשרותו להיערך לכך ולבצע את כל הפעולות הקשורות בכך, ככל הדרוש. בנוסף לאמור לעיל, הקבלן יתחייב ויחתום על הוראות התנהלות הקבלן במשבר מים מקומי / מצב חרום, נספח יג' לחוזה זה.

30. זכויות, פטנטים וכדומה

30.1 כל זכויות הבעלות בעבודה, על כל חלקיה ומתקניה תהיינה לעירייה בלבד ולקבלן לא תהיינה כל זכויות בעבודה על כל חלקיה ומתקניה לרבות הציוד, החומרים והכלים שהובאו לאתר העבודה, למעט זכויות לתשלומים כמפורט בחוזה זה.

30.2 הקבלן ימנע כל נזק מהעירייה ויפצה אותן על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיוצ"ב שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, זכות יוצרים או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודה במתקני העבודה, במכונות או בחומרים או בציוד שיסופקו על ידי הקבלן.

31. עתיקות

31.1 עתיקות כמשמעותן בחוק העתיקות, תשל"ח-1978 או בכל דין בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, גתות וכן חפצים אחרים כלשהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי אשר יתגלו באתר העבודה - נכסי המדינה הם והקבלן ינקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם ו/או הזזתם שלא לצורך.

31.2 מיד לאחר גילוי החפץ ולפני הזזתו ממקומו, יודיע הקבלן למפקח על התגלית. כן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות חוקי המדינה בדבר עתיקות.

32. תשלום תמורת זכויות הנאה

אם יהא צורך לביצוע העבודה בקבלת זכות הנאה או שימוש כלשהו כגון: לצורכי חציבה או נטילת עפר או חול, או זכות מעבר או שימוש, או זכות לשפיכת אשפה ופסולת, או כל זכות דומה - יהא הקבלן אחראי לקבלת הזכות האמורה מבעליה ותשלום תמורתה כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן. כל נזק ו/או הוצאה שתיגרם לעירייה בגין הפרת סעיף זה הם באחריותם המלאה של הקבלן.

33. פגיעה בנוחות הציבור ובזכויותיהם של אנשים, מניעת הפרעות לתנועה, תאום והכוונה

33.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתחשב בעובדה שאתר העבודה מאוכלס ופעיל דבר שיחייב אותו לבצע את העבודה בפיצול או בשעות מאוחרות, והוא לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף או פיצוי בגין כך. בנוסף כל הפסקת חשמל או הפסקת מים לצורך ביצוע העבודה, כולה או חלקה, יבוצע באישור מראש של העירייה.

33.2 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

33.3 תנועה על פני כבישים קיימים

כל תנועה בכבישי אספלט תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב בעלי גלגלים פניאומטיים נקיים וכאשר יובטח כי החומר המועמס עליהם לא יתפזר בשעת הנסיעה.

33.4 מתן חופש מעבר

הקבלן ימנע חניית כלי רכב, המגיעים לאתר העבודה בדרכים ואלה יוחנו במקומות שיועדו לכך. הקבלן מתחייב כי הדרכים העוברות באתר העבודה וכן השטחים הציבוריים יהיו פתוחים לשימוש העירייה ו/או קבלנים אחרים, לפי הצורך ובהתאם להוראות המפקח וכי הוא לא יאכסן עליהם חומרים ו/או ציוד ולא ישפוך עליהם פסולת כלשהי.

33.5 תאום ואישור משטרת ישראל

ידוע לקבלן כי חלק מהעבודה יתבצע ברחובות בהם ישנה תנועה סואנת מאד של כלי רכב והולכי רגל. על הקבלן להצטייד באישור משטרת ישראל לביצוע ולתאם עמה את תנאי ומועדי ביצוע העבודה. בהתאם

להחלטת המפקח ו/או על פי דרישת המשטרה, יתכן ביצוע עבודות בשעות הלילה והקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום בגין כך.

33.6 שילוט, תמרור זמני, אמצעי מיגון והפרדת תנועה

הקבלן מתחייב כי לשם הבטחת בטיחות מרבית של כלי הרכב ועוברי הדרך שבתחום העבודה, יציב, על חשבון, מחסומי ניו-ג'רסי, שילוט, סימון ותמרור מתאימים מחומר מחזיר אור מהבהב (בודד, משולש בעל ספק כח עצמאי) מסוג "ספקו" או שווה ערך ובמצב תחזוקה טוב. סוגי השלטים והתמרורים, מספרם ומיקומם באתר העבודה יעשה בהתאם להוראות החוק, להוראות ולתנאי הרשיון של משטרת ישראל, מע"צ ומשרד התחבורה ובהתאם לסכימת תימרור שתאושר על ידי המפקח. הקבלן מתחייב להגיש לאישור המפקח את סכימת התימרור ולדאוג להמצאת כל הצויד, התימרור והשילוט האמור, בטרם יחל בביצוע העבודות באתר.

33.7 שילוט ותמרור זמני בעת עבודת לילה

הקבלן מתחייב כי במקרה של ביצוע עבודות לילה באתר העבודה, יוצבו, על חשבון, בנוסף לשילוט האמור בסעיף 33.6, אמצעי סימון ושילוט כמפורט להלן:

- 33.7.1 התמרורים יהיו תמרורים מחזירי אור מסוג INTENSITY HIGH רחוצים ונקיים.
- 33.7.2 יוצבו נצנצים על גבי חרוטים (קונוסים) שיסמנו את תחומי אתר העבודה החסומים בפני תנועה.
- 33.7.3 תופעל תאורת כביש.
- 33.7.4 כל העובדים יצוידו בפנסים ידניים ו/או בנורות תאורה.
- 33.7.5 כל הכלים הכבדים יצוידו בפנסים מיוחדים שישאירו ויכוונו כלפי מטה למשטח העבודה.
- 33.7.6 המטאטא המכני, יצויד במתקן הרטבה למניעת התרוממות אבק.

33.8 הכוונת תנועה

הקבלן מתחייב להציב במשך כל זמן ביצוע העבודות, מכווני תנועה, לרבות שוטרים במספר שיידרש על ידי המפקח באתר, עם שילוט ודגלי אזהרה. במידה והקבלן יידרש להציב שוטרים לצורך הכוונה ושיטור בזמן העבודה, ידאג הקבלן לשכירת שוטרים בהתאם. הוצאות שכירת השוטרים תחולנה על העירייה אך ורק אם יידרש.

תיקון נזקים למובילים

33.9 הקבלן אחראי לכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, לדרך, למדרכה, לשביל, לרשת המים, לביוב, לתיעול, לחשמל, לטלפון, לצינורות להעברת גז או לתשתיות או למובילים אחרים כיוצ"ב (להלן: "מובילים") שנגרמו תוך כדי ביצוע העבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה, והוא יתקנם על חשבון הוא ובתוך פרק הזמן שנקבע לו לתיקון ע"י המפקח באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המפקח ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול במובילים כאמור.

באם לא תיקן הקבלן נזק כאמור בתוך פרק הזמן שנדרש, תהא העירייה רשאית לתקן הנזק בעצמה ו/או ע"י קבלן אחר ולגבות את הוצאות ו/או עלות התיקון ו/או לנכותם מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן ו/או לגבותו בכל דרך אחרת מהקבלן.

33.10 אם לשם ביצוע החוזה יהא צורך להעביר חפץ כלשהו במקום שההעברה עלולה לגרום נזק למובילים, כאמור לעיל, אם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים, יודיע הקבלן בכתב למפקח, לפני העברה, על פרטי החפץ שיש להעבירו, ועל תכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.

34. מניעת הפרעות לתנועה

34.1 הקבלן אחראי שתוך כדי ביצוע העבודה, לא תהיינה הדרכים המובילות לאתר העבודה נתונות שלא לצורך לתנועה שתקשה על התנועה הרגילה בדרכים האמורות, ושלצורך הובלתם של משאות מיוחדים יתקבל תחילה הרשיון הדרוש לכך מהעירייה המוסמכת ויינקטו כל האמצעים, לרבות בחירתם של הדרכים, של כלי הרכב של זמני ההובלה, כך שתמעט ככל האפשר ההפרעה לתנועה הרגילה בדרכים האמורות ויימנע ככל האפשר נזק לדרכים.

34.2 כמו כן ימנע הקבלן החניית כלי רכב, המגיעים לאתר העבודה, בדרכים ואלה יוחנו במקומות שייועדו לכך. הקבלן מתחייב כי הדרכים העוברות באתר העבודה, וכן השטחים הציבוריים, יהיו פתוחים לשימוש הקבלן ו/או קבלנים אחרים, לפי הצורך ובהתאם להוראות המפקח, וכי הוא לא יאחסן עליהם חומרים או ציוד ולא ישפוך עליהם פסולת כלשהי.

35. הגנה על עצים וצמחיה

הקבלן לא יפגע ולא יעקור עצים או צמחיה טבעית באתר העבודה ובסביבתו אלא אם דרוש הדבר לצורכי העבודה והמפקח התיר לו בכתב ומראש לעשות כן.

36. אספקת כח אדם, רישומו ותנאי עבודה

36.1 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו הוא, את כח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם, את אמצעי התחבורה עבורם, שכרם, ביטוחם וכן כל דבר אחר הכרוך בכך.

36.2 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע עבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה שלביצוע יש צורך ברישום, רשיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רשיון או היתר תקף, כאמור.

36.3 הקבלן מתחייב שבביצוע העבודה ינוהלו, לשביעות רצונו של המפקח, פנקסי כוח אדם שיירשם בהם שמו, מקצועו וסווגו במקצוע של כל עובד, וכן ימי עבודתו.

36.4 לביצוע העבודה, יקבל הקבלן עובדים אך ורק בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959. הקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה, ויקיים תנאי עבודה, בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף עבור עבודה דומה באותו אזור, והכל בכפוף להוראות הדין.

36.5 הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על ידו בביצוע העבודה מיסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותו עובד על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה באותו אזור, והכל בכפוף להוראות הדין.

36.6 הקבלן מתחייב לבצע את כל חובותיו לביטוח סוציאלי של עובדיו וכן למלא אחר חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשכ"ט-1968.

36.7 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ולנקוט כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.

36.8 הקבלן מתחייב לסדר לעובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחיות ומקומות אכילה נאותים באתר העבודה.

36.9 הקבלן מתחייב שבביצוע העבודה ינוהלו, לשביעות רצון המפקח, פנקסי כח אדם שיירשם בהם שמו, מקצועו וסוגו מקצועו של כל עובד וכן ימי עבודתו, שעות עבודתו ושכרו.

36.10 הקבלן מתחייב להמציא למפקח, לפי דרישה, את פנקסי כח האדם לשם ביקורת וכן להמציא למפקח מצבת כח אדם חודשית, שבועית ויומית שתכלול חלוקת עובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.

37. העדר יחסי עובד - מעביד

37.1 בכל הקשור למערכת היחסים בין העירייה לקבלן יחשב הקבלן כקבלן עצמאי ובלתי תלוי ולא כעובד. מובהר, כי אין בין העירייה לבין הקבלן או לבין כל אדם אחר, המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, יחסי עובד מעביד. אם על אף האמור לעיל ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת, ייקבע אחרת, יפצה הקבלן את העירייה בכל סכום בו היא תחויב כתוצאה מתביעה ו/או דרישה ו/או טענה, כאמור, וכן בהוצאות משפט ובשכ"ט עוה"ד.

37.2 הצדדים מצהירים ומאשרים בזה כי העובדים ו/או כל אדם, שיבצעו מטעם הקבלן את התחייבויותיו על פי חוזה זה הינם עובדיו של הקבלן בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים של הקבלן, והוא ישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי כל דין הכרוכים בהעסקתם.

37.3 סודיות וייחוד התקשרות

38.3.1 הקבלן מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, על כל מרכיביו וכל מידע אשר יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצוע של חוזה זה.

38.3.2 הקבלן מסכים ומתחייב בזה כי לא יגיש תביעה כנגד העירייה, בהתאם להוראות החוזה או בקשר אליו, ביחד עם צד שלישי כלשהו.

38.3.3 הוראות סעיף זה יחולו אף על כל מי שמועסק על ידי הקבלן ו/או מטעמו בביצוע חוזה זה ופעולתו תחייב את הקבלן לכל דבר ועניין כאילו נעשתה על ידי הקבלן עצמו.

פרק ה' - אחריות וביטוח

38. אחריות ושיפוי בנזיקין

38.1 הקבלן אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד גוף ו/או רכוש ו/או אחר, שייגרמו לעירייה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו עקב ו/או בקשר עם ביצוע השירותים ו/או הפרת התחייבויותיו על פי חוזה זה.

38.2 הקבלן אחראי בגין כל נזק ו/או אובדן שיגרם עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או מי מטעמו, טעות ו/או הזנחה ו/או השמטה במעשה ו/או במחדל במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים ו/או פגם במוצרים ו/או חוסר התאמתם לדרישות העירייה ו/או חוסר התאמתם לתקנים הנדרשים מהמוצרים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה שיתגלה לאחר תום תקופת ההתקשרות על פי חוזה זה. אחריותו של הקבלן בגין האמור בסעיף זה תחול גם בגין שירותים שבוצעו על ידי מי מטעמו או בשליחותו.

38.3 הקבלן אחראי, לכל נזק ו/או חבלה שיגרמו למתקני, רכוש ו/או ציוד העירייה תוך כדי ו/או בקשר עם ביצוע השירותים על-פי הסכם זה ובכל זמן ציוד ומתקנים הנמצאים תחת השגחת הקבלן, והוא מתחייב להשלים כל אובדן ולתקן כל נזק, כאמור, ללא דיחוי.

38.4 הקבלן אחראי בלעדית לכל אובדן ו/או נזק ו/או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו בקשר עם ביצוע השירותים, ובכלל זאת לכלי הרכב ו/או לביובית והוא פוטר את העירייה מכל נזק ו/או אובדן שיגרם לציוד כאמור.

38.5 הקבלן פוטר את העירייה ו/או עובדיה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין ומתחייב לשפות ו/או לפצות, מיד עם קבלת דרישה בכתב, את העירייה ו/או את עובדיה בכל סכום בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתגרם לה בגין אובדן ו/או נזק שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך. העירייה תודיע לקבלן על קבלת תביעה כאמור בתוך זמן סביר מקבלתה ותאפשר לו להתגונן מפניה.

39. ביטוח

- 39.1 מבלי לפגוע באחריות הקבלן על פי הסכם זה ועל פי כל דין, ממועד תחילת תקופת ההתקשרות או ממועד תחילת מתן השירותים, לפי המוקדם ולמשך כל תקופת ההתקשרות (לרבות כל הארכה שלה), מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו בחברת ביטוח מורשת כחוק לעריכת ביטוחים בישראל, את הביטוחים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים - מסומן **כנספח ב'** המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**אישור קיום ביטוחים**"), אצל חברת ביטוח המורשת בישראל.
- 39.2 בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הקבלן לכלול את התנאים הבאים:
- 39.2.1 שם "המבוטח" בפוליסות יהיו – הקבלן ו/או העירייה בכפוף להרחבי השיפוי שלהלן:
- 39.2.2 "העירייה" לעניין הכיסוי הביטוחי: עיריית מודיעין עילית ו/או תאגידים עירוניים ו/או עובדים של הנ"ל.
- 39.2.3 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מורחב לשפות את העירייה היה ותיתבע בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הקבלן ובגין מי מטעמו בביצוע השירותים.
- 39.2.4 ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את העירייה היה ותוטל עליה אחריות כמעבדה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי הקבלן בקשר עם ביצוע השירותים.
- 39.2.5 חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות, אולם אין בביטול החריג כדי לגרוע מחובות המבוטח וזכויות המבטח על פי חוק.
- 39.2.6 ביטול זכות השיבוב ו/או התחלופ כלפי העירייה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 39.2.7 הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשינוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לקבלן הודעה בכתב, ע"י הספק ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
- 39.2.8 הביטוח יכסה את אחריותו של הקבלן על פי דין ואחריותו בגין כל הפועל בשמו ומטעמו של הקבלן ולרבות אחריותו בגין קבלני משנה מטעמו.
- 39.2.9 סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 100,000 ₪.
- 39.2.10 לגבי העירייה הפוליסות הן "ביטוח ראשוני", המזכה אותה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחיה מבלי שתהיה לחברת הביטוח של הספק זכות תביעה ממבטחי העירייה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981, ולמען הסר ספק הספק וחברת הביטוח יוותרו על טענה של ביטוח כפל כלפי הנ"ל.
- 39.2.11 היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.
- 39.2.12 ככל ושירותים הספק כוללות שירותים פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק – ביטוחי הספק יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין השירותים המפורטות לעיל.
- 39.2.13 העירייה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהספק להמציא את פוליסות הביטוח לבחינת העירייה והספק מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש העירייה.
- 39.3 מוסכם כי קביעת גבולות האחריות ו/או היקף הכיסוי הביטוחי כמפורט באישור עריכת הביטוחים הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על הקבלן לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.

39.4 העירייה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהקבלן להמציא את פוליסות הביטוח לעירייה והקבלן מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש העירייה בהתאם לתנאי ההסכם.

39.5 ללא כל דרישה מצד העירייה, הקבלן מתחייב להמציא לידי עירייה עם החתימה על הסכם זה, את אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי מבטחו. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי המצאת אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי המבטח הינו תנאי מתלה ומקדמי למתן השירותים על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. לא יאוחר מ- 14 יום לפני מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן להפקיד בידי העירייה את אישור הביטוח כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופות ביטוח נוספות, מידי תקופת ביטוח ולמשך כל התקופה בה התחייב לערוך ביטוח.

39.6 ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

39.7 "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ- 2,000,000 ש"ח למקרה.

39.8 העירייה רשאית, אך לא חייבת, לבדוק את אישור הביטוח שיומציא על ידי הקבלן כאמור לעיל, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נשוא אישור הביטוח להתחייבויותיו על פי הסכם זה. הקבלן מצהיר כי זכויות העירייה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינה מטילה על העירייה ו/או מי מטעמה כל חובה ו/או כל אחריות לגבי הביטוחים נשוא אישור הביטוח, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור הביטוחים ובין אם לאו.

39.9 הקבלן מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולחדשם מעת לעת לפי הצורך ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים. יודגש, כי הקבלן יישא בכל מקרה בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי הקבלן.

39.10 מובהר כי, אין בעריכת הביטוחים על ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מהתחייבויותיו בהתאם להסכם זה או כדי לשחרר את הקבלן מחובתו לשפות ו/או לפצות את העירייה בגין כל נזק שהקבלן אחראי לו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. תשלום תגמולי ביטוח כלשהם לא יהיה בהם אלא כדי להפחית מסכום השיפוי ו/או הפיצוי לו יהיו זכאים העירייה ו/או מי מטעמה בגין נזק או הפסד.

39.11 הקבלן פוטר את העירייה ו/או מי מטעמה מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא על ידו ו/או מי מטעמו לחצרי העירייה ו/או המשמש לצורך מתן השירות, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה בגין אובדן ו/או נזק כאמור; הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם נזק בזדון.

39.12 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות העירייה, יהיה הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי העירייה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

פרק ו' - שינויים

40. שינויים

40.1 מאחר שמדובר בחוזה לביצוע עבודות שוטפות של לשיטת יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז, לפי הצורך, העירייה תהא רשאית להורות לקבלן על ביצוע כל עבודה, בכל היקף וכמות שהן. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, העירייה אינה מתחייבת למסור לידי הקבלן עבודות בהיקף כלשהו, ולקבלן לא תהא טענה ו/או תביעה כלפי העירייה בעניין זה.

40.2 המפקח רשאי להורות בכל עת, לפי שיקול דעתו הבלעדי, על כל שינוי שימצא לנכון בעבודה, כולה או חלקה, לרבות תוספות לעבודה או ביצוע עבודות נוספות, צמצום העבודה או הפחתתה או ביטול כל חלק של העבודה, שינוי באיכות העבודה, סוגה, גודלה, מימדיה (להלן: "השינויים") הכל כפי שימצא לנכון.

40.3 הוראת המפקח על שינוי העבודה לפי סעיף קטן 40.1 תיקרא "פקודת שינויים" ותינתן בכתב ובחתימת המפקח. הקבלן לא יעשה שינויים בעבודה אלא אם קיבל קודם לכן "פקודת שינויים".

40.4 כל עוד לא נקבע אחרת מפורשות בחוזה, ייקבע ערך השינוי שבוצע לפי פקודת שינויים כדלקמן:

40.4.1 לפי מחירי היחידה הנקובים בהצעת המחירים בהתחשב בהנחה שבהצעת הקבלן, וללא שינוי מחירי היחידה בשל הגדלה או הקטנה של הכמות ביחס לכתב הכמויות.

40.4.2 לא נקבעו בהצעת המחירי היחידה הדרושים לקביעת ערכו של השינוי, יובא בחשבון מחיר יחידה דומה הנקוב בהצעת המחיר לפי העניין, שאפשר להתבסס עליו לצורך קביעת כל אחד ממחירי היחידה החסרים. בהעדר מחירי יחידה דומים שאפשר להתבסס עליהם לקביעת מחירי היחידה החסר, ייקבע ערכו של השינוי על פי מחירון דקל. לא ניתן לקבוע את ערכו של השינוי על פי מחירון דקל, יקבע המפקח את ערכו של השינוי.

40.5 שכר החוזה יועלה או יופחת בהתאם לערך השינוי שנקבע לפי סעיף קטן 40.3. מובהר ומוסכם בזה כי לבד מהעלאת או הפחתת שכר החוזה, כאמור, לא יהיו לקבלן כל תביעות ודרישות אחרות בגין מתן פקודת שינויים.

40.6 קיבל הקבלן פקודת שינויים שלא נקבע בה ערכו של השינוי והוא בדעה שהשינוי מחייב את העלאת שכר החוזה יודיע למפקח בכתב בהקדם האפשרי על כוונתו לבקש העלאת שכר החוזה כאמור. עברו 15 ימים (חמישה עשר) מיום מתן פקודת השינויים מבלי שהקבלן פנה למפקח בכתב כאמור, רואים אותו כאילו הסכים לכך שהשינוי לא ישפיע על החוזה.

40.7 למניעת ספק מובהר בזאת כי אין הקבלן רשאי לעכב ביצועו של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי. המפקח יקבע את ערך השינויים תוך 30 יום מיום מתן פקודת שינויים.

40.8 מובהר בזאת כי פקודת שינויים אשר אינה קובעת במפורש מתן ארכה להשלמת העבודה - אינה מזכה את הקבלן בארכה להשלמת העבודה. הארכת מועד השלמת העבודה יהיה לפי סעיף 13 לעיל בלבד.

40.9 מובהר ומוסכם כי אם ניתנה פקודת שינויים לפי סעיף זה בשל כך שהקבלן לא קיים הוראה מהוראות החוזה או התחייבות שנטל על עצמו לפיו, הרי אין במתן פקודת השינויים כדי לגרוע מכל זכות של העירייה לפי החוזה או לפי כל דין.

פרק ז' - סיום העבודה, תיקונים, בדק תעודת השלמה ותעודת סיום

41. "תעודת השלמה"

41.1 השלים הקבלן את כל עבודות לשיטת יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז נשוא חוזה זה, וסיים את כל עבודות הבדיקה לשביעות רצון המלאה של המפקח והעירייה, יודיע על כך הקבלן למפקח ולעירייה בכתב.

המפקח, ו/או העירייה יבדקו את העבודות תוך 20 ימים מיום קבלת ההודעה (להלן: "בחינת העבודה"), ואם ימצאו אותן מתאימות לתנאי החוזה ולשביעות רצונם, תינתן לקבלן תעודת השלמה, בתוך 7 ימים מיום גמר הבדיקה, בכפוף לאמור להלן.

41.2 מצאו המפקח ו/או העירייה בבחינת העבודות כי העבודות אינן מתאימות לתנאי החוזה ואינן משביעות את רצונם, ימסרו לקבלן רשימה של התיקונים ו/או עבודות השלמה (נספח י"ב) (להלן: "התיקונים") הדרושים לדעתם, והקבלן חייב לבצעם תוך התקופה שקבעו. נסתיים ביצוע התיקונים - יחול על העבודה האמור בסעיף 41.1 לעיל.

41.3 למען הסר ספק מובהר בזה כי תקופת ביצוע התיקונים נכללת בתקופת הביצוע של עבודה לפי החוזה, ולא תינתן לקבלן הארכה כלשהי של תקופת הביצוע של העבודה בשל הצורך בתיקונים וביצועם.

41.4 המפקח ו/או העירייה רשאים, עפ"י שיקול דעתם, לתת לקבלן תעודת השלמה גם לפני ביצוע התיקונים, כנגד קבלת התחייבות בכתב מהקבלן, שיבצע וישלים, לשביעות רצונם של המפקח והעירייה את התיקונים המפורטים ברשימה שמסרו לו המפקח ו/או העירייה, בתוך התקופה שתיקבע לכך על ידי המפקח ו/או העירייה.

כמו כן, רשאית העירייה להוציא תעודת השלמה בהסתייגויות לגבי עבודות ותיקונים שאי אפשר להעריך את טיבן אלא כעבור זמן או תקופת שימוש.

41.5 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של העירייה, או כל אדם אחר מטעמה, להחזיק בעבודה, כולה או חלקה, ולהשתמש בה גם אם טרם בוצעה בה עבודת התיקונים ולא ניתנה תעודת השלמה, ואין הדבר גורע מחובת הקבלן לבצע את התיקונים תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי העירייה כאמור.

41.6 לא ביצע הקבלן את התיקונים תוך התקופה שנקבעה על ידי המפקח ו/או העירייה, תהיה העירייה רשאית לבצע את התיקונים בעצמה, או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון, על חשבון הקבלן. העירייה תגבה הוצאות אלו, בתוספת 17% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מימון ותקורה על ידי ניכוי משכר החוזה או בכל דרך אחרת.

41.7 מתן תעודת השלמה לגבי העבודה או חלקה, אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי החוזה.

41.8 קבעו המפקח או העירייה כי הושלמה העבודה, או הושלם חלק מסוים מהעבודה שעל הקבלן היה להשלימו במועד מסוים, חייב הקבלן למסור לעירייה את העבודה או אותו חלק מסוים מהעבודה, כאמור, הכל לפי העניין, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה או החלק המסוים מהעבודה, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו.

41.9 ניתנה תעודת השלמה, חייב הקבלן להוציא מאתר העבודה את הציוד ואת עודפי החומרים השייכים לו. ניתנה תעודת השלמה לעבודה, חייב הקבלן להוציא מאתר העבודה את הציוד, המבנים הארעיים ואת עודפי החומרים השייכים לו. שילמה העירייה עבור עודפי החומרים ייעשה בהם כפי שיוורה המפקח.

41.10 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי העירייה תהא רשאית לעשות שימוש בסמכויותיה למתן תעודת השלמה לפי סעיף זה בכל עת, לפי שיקול דעתה המלא, המוחלט והבלעדי של העירייה. בכל עת שהעירייה תקבע, כי על הקבלן לקבל תעודת השלמה בגין העבודות ו/או חלק מהן, יפעל הקבלן בהתאם להוראותיה של העירייה כאמור, ובין היתר לפי הוראות סעיף זה.

41.11 חשבון סופי מאושר או אישור אחר שלא כאמור לעיל אינם בגדר תעודת השלמה או תעודת סיום, ולא יבואו במקומם.

41.12 כמו כן, אישור חשבון סופי ו/או מתן תעודת השלמה ו/או קבלת עבודות או חלק מהן על ידי העירייה לא יהוו בשום מקרה ראיה כי העבודות בוצעו כראוי ובהתאם לחוזה, ולא ימנעו מהמזמין לטעון כי העבודות לא בוצעו כראוי או שלא בהתאם להוראות החוזה, וזאת אף אם לא נכללו במסמכים הנ"ל הסתייגויות כלשהן.

42. אחריות, תיקונים, שירות ותעודת סיום

- 42.1 הקבלן יהיה אחראי לטיבן של כל העבודות שסופקו על ידו, כולל מוצרים, אביזרים וכדומה, וזאת לתקופה של 12 חודשים מיום מתן תעודת השלמה לכל עבודה ו/או ממועד סיום כל העבודות נשוא חוזה זה או ביצוע כל התיקונים כאמור בסעיף 41.2 לעיל, לפי המאוחר (להלן: "**תקופת האחריות**").
- 42.2 נזקים, פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו תוך תקופת האחריות בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי החוזה ואשר לדעת המפקח הם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה, או שלא בהתאם להוראותיו של המפקח ו/או של העירייה או תוצאה משימוש בחומרים פגומים או מביצוע לקוי, יהא הקבלן חייב לתקנם או לבצע מחדש מיד הכל לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו ובלבד שדרישה כאמור תימסר לא יאוחר מחודשיים מתום תקופת האחריות המתייחסת לאותו ליקוי, נזק, פגם או קלקול, הוא הדין לגבי נזק או קלקול שנתהווה או נתגלה תוך תקופת האחריות בכל תיקון שבוצע **במובילים**, כמשמעותם בסעיף 0 לעיל, ואשר נגרם, לדעת המפקח, כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים.
- 42.3 כל ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבויות הקבלן לפי סעיף 42, לרבות בגין החלפת חלקים, יחולו על הקבלן.
- 42.4 היה והפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה אינם ניתנים לתיקון, לדעת המפקח, יהיה הקבלן חייב בתשלומים פיצויים לעירייה בסכום שייקבע על ידי המפקח או בהחלפת העבודה על פי שיקול המפקח.
- 42.5 הכרעת המפקח כי הדרישה לתיקונים נופלת במסגרת תיקוני תקופת האחריות תהא סופית ומכרעת.
- 42.6 אין בסעיף זה כדי לגרוע מחובת הקבלן לתקן ליקויים שנתגלו לאחר תקופת האחריות, אם מקורם בהפרת החוזה ע"י הקבלן (לרבות שימוש בחומרים לקויים או ביצוע לקוי של העבודות), או לפצות את המזמין בגין ליקויים אלה.
- 42.7 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אחריותו של הקבלן בתקופת האחריות היא בנוסף לכל אחריות אחרת לפי הדין או החוזה, וכן בנוסף לאחריותו ו/או אחריות צד ג' אחר כלשהו לפי תעודות האחריות.
- 42.8 בתום תקופת האחריות לכל העבודות לפי חוזה זה, לאחר שהודיע הקבלן לעירייה על השלמת העבודות נשוא החוזה, תמסור העירייה לקבלן תעודה (להלן: "**תעודת סיום**") בדבר סיום החוזה המפרטת כי העבודות בוצעו והושלמו בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן בהתאם לחוזה ולשביעות רצונה המלאה של העירייה.
- 42.9 תעודה זו תימסר בתנאי ובכפוף לכך כי העירייה בדקה ונוכחה לדעת כי כל העבודות אשר בוצעו על ידי הקבלן בוצעו כהלכה ועל פי החוזה. תעודה זו תינתן לאחר תקופת האחריות.
- 42.10 מסירת תעודת סיום החוזה לקבלן אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות הנובעת מהחוזה אשר מטבע הדברים חלה גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה, לרבות ליקויים בעבודות אשר נתגלו לאחר מכן.

43. פגמים וחקירת סיבותיהם

- 43.1 נתגלה פגם בעבודה, כולל מוצרים, אביזרים וכדומה, בין בזמן ביצועה ובין לאחריו, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור את הסיבות לפגם ושיתקנו בשיטה שתאושר על ידי המפקח. היה פגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על העירייה והקבלן מתחייב לבצעם מיד, כפי שתורה לו העירייה. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן מיד על חשבונו הוא, את הפגם וכל הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לעירייה. ההחלטה אם הפגם ניתן לתיקון אם לאו תהיה בידי המפקח.
- 43.2 נתגלה פגם מהותי בעבודה, כולל מוצרים, אביזרים וכדומה, תוך 1 שנה לאחר מתן תעודת הסיום הנובע מביצוע שלא בהתאם לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן מיד את הפגם וכל הכרוך בו, על חשבונו, ואם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים. ההחלטה אם הפגם ניתן לתיקון אם לאו תהיה על המפקח.

43.3 באם הקבלן לא יתקן הפגמים ולא ימלא אחר התחייבויותיו המפורטות בפרק זה, תהיה העירייה לבצע העבודות בעצמה או ע"י קבלן אחר ו/או בכל דרך אחרת והעירייה תהיה רשאית לגבות ו/או לנכות את ההוצאות ו/או העלויות האמורים מהקבלן, בתוספת 17% שיחשבו כהוצאות משרדיות, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהיה רשאית לגבות סכום זה בכל דרך שהיא.

פרק ח' - תשלומים וערבויות

44. תשלומים לקבלן - כללי

44.1 תמורת מילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה ועל פי כל הזמנת עבודה שתימסר לו, יהא הקבלן זכאי לתמורה המתקבלת ממכפלת הכמויות שבוצעו בפועל ע"י הקבלן במחירים שבטבלאות וכל עבודה שהיא בכתב הכמויות, בחיסור ההנחה שהציע הקבלן ב"הצעת הקבלן", **נספח ט'** לחוזה זה. התמורה תשולם לקבלן בתנאים המפורטים להלן.

44.2 עד יום 5 לכל חודש, מתחייב הקבלן להגיש לעירייה חשבון שיפורטו בו:

44.2.1 כל העבודות אשר בוצעו על ידו באותו חודש (ככל שבוצעו), לרבות עבודות שבוצעו עפ"י פקודת שינויים.

לפי דרישת העירייה, החשבונות כאמור לעיל ולהלן יוגשו בנפרד, עבור כל עבודה שבוצעו על ידי הקבלן, עפ"י הזמנות העבודה שנמסרו לו.

44.2.2 חישוב כמויות מפורט לכל הכמויות המפורטות בחשבון. כל סעיף שלגביו לא הוגש חישוב כמויות רשאי המפקח ו/או העירייה לא לאשר את הכמויות המופיעות באותו סעיף.

44.3 החשבון יהיה מבוסס על המפרט הטכני המיוחד ועל המחירים בהתאם להצעת הקבלן, בהתחשב בהנחה שבהצעת הקבלן.

44.4 החשבון ילווה במסמכים הדרושים, כגון: יומני עבודה, חישובי כמויות, אישורי ביצוע, תוכניות, תשריטים וכל מסמך נוסף שידרוש המפקח עפ"י שיקול דעתו הבלעדי.

44.5 החשבון יוגש על גבי נייר עם לוגו של הקבלן, חתום על ידי הקבלן, ובאמצעות מדיה מגנטית על גבי תוכנה לעריכת חשבונות.

44.6 החשבון יועבר לאישורם של המפקח ושל העירייה. המפקח והעירייה יבדקו את החשבון, תוך 30 ימים ממועד הגשתו, ויקבעו את התשלום המגיע לקבלן עד למועד אליו מתייחס החשבון.

44.7 לא אושר החשבון כולו או חלקו על ידי המפקח או העירייה, יוחזר החשבון לקבלן וזה יתקנו לשביעות רצון העירייה.

44.8 היה ולדעת המפקח או העירייה בוצעו עבודות שלא פורטו באותו חשבון, שבגינם מגיעים לקבלן תשלומים, רשאים הם להוסיף לחשבון. כן, רשאים הם להפחית מהחשבון עבודות שלדעתם לא בוצעו, ואשר פורטו בחשבון.

44.9 החשבונות ישולמו לקבלן בתנאים של שוטף + 45 ימים ממועד אישורם בכתב על ידי המפקח והעירייה. על אף האמור, העירייה רשאית לחרוג ממועד זה בכפוף לעמידתה בחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017.

44.10 התשלומים לקבלן יעשו לחשבון הבנק של הקבלן על פי הוראות התשלום **נספח ה'**.

44.11 חשבון סופי והצהרה על חיסול תביעות

44.11.1 הקבלן יגיש לעירייה, באמצעות המפקח, בתוך חודשיים מגמר כל העבודות חשבון סופי של כל העבודות (להלן - "**החשבון הסופי**"), לפי הוראות סעיף 44 זה, בשינויים המחויבים, ובו יפרט את כל העבודות אשר בוצעו ואת כל החומרים אשר השתמש בהם לביצוע העבודות תוך ציון המחירים ויכלול את כל סעיפי העבודה שאושרו על ידי העירייה, על חשבונו של הקבלן ובהתאם לתנאי החוזה.

44.11.2 חשבון סופי לא יתקבל ולא יחייב את העירייה אלא אם כן כלל את כל הפרטים שחייב הקבלן לכלול בו וצורפה לו הצהרה חתומה על ידי הקבלן, כי החשבון כולל את כל העבודות שנעשו על ידו בקשר לחוזה זה ושאינו לו עוד כל תביעות שהן כלפי העירייה מלבד החלק מתוך הסכום הסופי של החשבון שטרם שולם, עפ"י טופס הצהרה על חיסול תביעות, המצ"ב לחוזה זה **כנספח ח'**.

44.11.3 בנוסף לאמור לעיל, הקבלן יצרף לחשבון הסופי (ביחס לכלל העבודות נשוא חוזה זה) את כל המסמכים הקשורים בו, ובין היתר את המסמכים כדלקמן:

47.13.2.1 חשבון סופי, ב-3 עותקים.

47.13.2.2 ערבות בדק/טיב לפי הוראות חוזה זה.

47.13.2.3 הצהרה וכתב ויתור על העדר כל תביעות הקבלן בנוסח המצורף **כנספח ח'** או בנוסח אחר אשר יקבע על ידי העירייה.

47.13.2.4 אישור מהמפקח שהקבלן פינה את אתר העבודות מכל מיני שיירים, חומרי בנין, ציוד, צריף, בית שימוש או מבנים ארעיים שהוקמו באתר העבודות.

47.13.2.5 תעודת השלמה.

47.13.2.6 כל המסמכים ו/או הנתונים המפורטים במסמכי המכרז האחרים, לרבות במפרט הטכני המיוחד.

47.13.2.7 כל מסמך אשר יידרש ע"י העירייה.

44.12 ערך העבודות שבוצעו יקבע סופית על יסוד המכפלות של מחירי היחידה (שברשימת הכמויות) בכמויות שנמדדו, בכפיפות להוראות החוזה, ואולם, מוסכם כי התמורה המגיעה לקבלן עפ"י החוזה עבור העבודות ניתנת גם עבור כל פרטי החומרים, האביזרים והעבודה, שהם בגדר פרט לוואי הכרוכים עם ביצוע נאות ושלם של העבודה, אף אם לא נכללו פרטים אלה במפרטים, בתוכניות, ברשימת הכמויות והמחירים או במסמכי החוזה האחרים.

המפקח יקבע אם פרט מסוים הוא בגדר פרט לוואי כאמור, ואם קבע כך, יבצעו הקבלן ללא תשלום נוסף כלשהו.

44.13 החשבון הסופי ייבדק ויאושר על ידי המפקח והעירייה (כפי שהוגש, או בתיקונים), תוך 30 ימים (שלושים ימים) ממועד הגשתו למפקח.

44.14 אין החשבון הסופי מהווה הוראת תשלום ואין הקבלן זכאי לתבוע דבר על פיו.

44.15 למען הסר ספק, מובהר כי מילוי כל התנאים לעיל והמצאת כל המסמכים הינה תנאי לזכאות הקבלן לקבל את יתרת החשבון הסופי. כמו כן, הקבלן לא יהא זכאי לקבל סכום כלשהו בגין החשבון הסופי, אלא אם כן קיבל מן המזמין תעודת השלמה על העבודות כולן, ו/או השלים את כל התיקונים שנדרשו במסגרת תעודת ההשלמה, כאמור בסעיף 41 לעיל, לפי המאוחר.

44.16 החשבון הסופי ימצה את כל דרישותיו ותביעותיו של הקבלן מהעירייה, ואין לקבלן הזכות לבוא לעירייה בכל תביעה או דרישה שלא מצאה ביטוי מפורט בחשבון הסופי והוא יהיה מנוע מלהציג דרישה או תביעה כזאת.

44.17 העירייה רשאית לנכות מכל תשלום ביניים או תשלום סופי כל סכום המגיע באותה עת מהקבלן לעירייה עפ"י הוראות החוזה, וזאת בין אם נזכרה זכות כזו מפורשות בחוזה ובין אם לאו, ומבלי לגרוע מזכות העירייה לגבות כל סכום המגיע לו מהקבלן בכל דרך אחרת.

44.18 לא הגיש הקבלן את החשבון הסופי תוך המועד הקבוע בחוזה זה, רשאי המפקח לערוך את החשבון הסופי לפי מיטב ידיעתו ועל יסוד המסמכים הנמצאים ברשותו, וחשבון זה ייחשב כאילו נערך על ידי הקבלן, ויחייב את הקבלן.

- 44.19 אין באמור משום שחרור הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי החוזה, ואין בהן משום ויתור על כל זכות מזכויותיו של המזמין לפי חוזה זה, והמזמין יהיה רשאי לעכב ו/או לא לשלם כל סכום שהוא, אם הוא זכאי לכך לפי הוראות החוזה או הדין.
- 44.20 תשלום יתרת התמורה על פי החשבון הסופי יבוצע בכפוף לכל האמור לעיל ולהלן, בתוך 45 ימים מתום החודש בו אושר החשבון הסופי על ידי המפקח והעירייה.
- 44.21 מוסכם בזה במפורש שכל אישור לחשבון הסופי של הקבלן ע"י המפקח יהיה כפוף לבדיקה חוזרת ולתיקון לפי שיקול דעתו של המפקח.
- 44.22 העירייה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט, לדרוש מן הקבלן להמציא חשבון סופי כאמור בסעיף זה, ביחס לכל עבודה בנפרד, והקבלן יהיה חייב לעשות כן.

45. מחיר סופי ותכולת מחירים

- 45.1 אם לא נקבע במפורש אחרת במסמך ממסמכי המכרז, יראו בכל מקרה את התשלומים המפורטים בסעיף 44 לעיל ככוללים את התשלום המלא עבור ביצוע כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה ובין היתר את כל האמור להלן:
- 45.1.1 ביצוע עבודות לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז, בהתאם לתוכנית העבודה ולהתפתחויות מעת לעת בשטח כנדרש על פי דין, בהתאם לדרישות המפרט, התכניות, והעירייה ופיקוח שנקבע עליו.
- 45.1.2 כל העבודה, התקנה והרכבה, הציוד והחומרים, לרבות הפחת, ובכלל זה אמצעים מכניים, עבודות לוואי וחומרי עזר ומחברים ומתאמים לכל חלקי המוצרים השונים הדרושים לביצוע העבודה על פי החוזה.
- 45.1.3 תיאום עם כל הרשויות המוסמכות על פי כל דין.
- 45.1.4 כל ההוצאות הכרוכות בהזמנת בדיקה מחברת חשמל או מבדק מוסמך לרבות ההוצאות הכרוכות בביצוע שינויים ו/או תיקונים שידרשו על ידם ואשר בוצעו על ידו שלא בהתאם למסמכי החוזה.
- 45.1.5 אספקה ושימוש בציוד מכני, כלי עבודה, פיגומים, טפסנות, וכל ציוד אחר לרבות הוצאות הרכבתם, החזקתם באתר העבודה פירוקם וסילוקם בסיום העבודה.
- 45.1.6 הובלת כל המוצרים והחומרים שסופקו על ידי הקבלן, המוצרים הציוד האחר לאתר העבודה, החזרתם, וכן הובלתם לצורך ביצוע תיקונים ו/או אחזקה, כפי שידרש ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הסעת עובדים לאתר העבודה וממנו.
- 45.1.7 אחסנת חומרים וציוד ושמירתם, וכן שמירה על חלקי עבודה שנסתיימו, אחזקתם והגנה עליהם.
- 45.1.8 מדידה וסימון לרבות פירוק וחידושו של הסימון וכל מכשירי המדידה הדרושים לשם כך.
- 45.1.9 כל הוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע כל העבודה לפי התוכניות.
- 45.1.10 כל ההוצאות הנדרשות להכנת העתקי תוכניות או מסמכים אחרים לפי החוזה.
- 45.1.11 ניקוי אתר העבודה וסילוק פסולת ועודפים ממנו.
- 45.1.12 דמי הביטוח למיניהם, מיסים לקרנות ביטוח והטבות סוציאליות, מס קניה, מכס, בלו, מיסים, אגרות והיטלים מכל מין וסוג שהוא.
- 45.1.13 פירוק וסילוק מתקנים ישנים.
- 45.1.14 כל פעולות התיקונים בתקופת האחריות.
- 45.1.15 כל ההוצאות והנזקים של הקבלן בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי החוזה.
- 45.1.16 רווחי הקבלן.
- 45.1.17 כל יתר ההוצאות המתחייבות מתנאי החוזה או המסמכים המהווים חלק ממנו, על כל פרטיהם, או הקשורות עמם, או הנובעים מהם, הן הישירות והן העקיפות, ובכלל זה כל התקורה של הקבלן,

לרבות הוצאות המימון והערבויות בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים ובין שהן תיוודענה להם בעתיד.

45.2 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סמכות או כוח של העירייה ו/או המפקח לעכב, לחלט, לקזז, להפחית או להוסיף סכומים כלשהם על פי הוראות החוזה ועל פי כל דין.

46. תשלום מע"מ

לכל תשלום שישולם לקבלן יתווסף מע"מ כדין, כפי שיהיה ביום ביצוע התשלום, וכל תשלום יעשה כנגד חשבונית מס כדין.

47. ערבות לקיום החוזה, וערבות לתקופת הבדק/האחריות/בדק

47.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי החוזה, ימציא הקבלן לעירייה, עד מועד חתימת החוזה, ערבות בנקאית מקורית בלתי מותנית צמודת מדד בסך של 20,000 ₪ (במילים: עשרים אלף ₪), בנוסח המצורף **כנספת ז'** לחוזה. הערבות תהא בתוקף עד לתום תקופת החוזה, בתוספת חודשיים.

47.2 כל ערבות שתימסר על ידי הקבלן לעירייה, כאמור לעיל, תהא, בין השאר, להבטחת תשלום ההוצאות והנזקים כמפורט להלן:

47.2.1 כל נזק או הפסד העלול להיגרם לעירייה עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי החוזה, לרבות בתקופת הבדק/האחריות.

47.2.2 כל ההוצאות והתשלומים שהעירייה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה, או בקשר עם כל תביעת צד ג' שהעירייה תתבע בה והקשורה בדרך כל שהיא לביצוע העבודות או למעשה או למחדל של הקבלן.

47.2.3 כל הוצאות, תיקונים, השלמות, שיפוצים ובדק של העבודות, או כל חלק מהן, אשר העירייה עמדה או שהיא נדרשת לעמוד בהן.

47.3 בכל מקרה כאמור תהיה העירייה רשאית לגבות את סכום הערבות כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים. השתמשה העירייה בזכותה לגבות מהערבות סכום כלשהו, חייב הקבלן להשלים מיד את סכום הערבות לסכום המקורי. לא עשה הקבלן כן, ניתנת בזאת הוראה בלתי חוזרת לעירייה לגבות ו/או לנכות מתוך התשלומים המגיעים לקבלן בהתאם לחוזה זה ו/או מסיבה אחרת כלשהי סכום השווה לסכום שגבתה מהערבות ולהחזיקו כפיקדון בידה. דין סכום זה יהא כדין הערבות כנזכר לעיל.

47.4 כל העלויות וההוצאות הכרוכות בהשגת הערבות הנ"ל יחולו על הקבלן בלבד.

47.5 הערבות תהיה ניתנת להארכה עפ"י הודעת העירייה לבנק.

47.6 הקבלן יאריך את תוקף הערבות הבנקאית בכל עת שיידרש לעשות כן על ידי העירייה, בין אם בשל הארכת החוזה על ידי העירייה, או בשל כל סיבה אחרת. סירב הקבלן להאריך את הערבות הבנקאית, יוכל המזמין לחלטה, מבלי לפגוע בכל זכות אחרת הנתונה לעירייה עפ"י החוזה ו/או עפ"י כל דין.

47.7 הערבות לקיום החוזה, תשוחרר לקבלן רק לאחר תשלום יתרת החוזה לקבלן, לאחר שהקבלן ימציא לעירייה הצהרה על חיסול כל תביעותיו, בנוסח המצורף **כנספת ח'**, וכן לאחר שהקבלן קיבל תעודת השלמה, המציא לעירייה את כל המסמכים וקיים את כל התנאים הקבועים בחוזה, לרבות במפרט הטכני.

47.8 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כתנאי לשחרור הערבות לקיום החוזה, הקבלן ימסור לעירייה ערבות בדק/ערבות טיב להבטחת כל התחייבויותיו לתקופת האחריות על פי חוזה זה, שתהא ערבות בנקאית מקורית בלתי מותנית צמודת מדד בשיעור של 5% מערך ביצוע העבודות (כולל מע"מ) שבוצעו על ידי הקבלן במסגרת החוזה, בנוסח המצורף **כנספת ז'** לחוזה (להלן: **"ערבות הבדק"**). הערבות תהא בתוקף למשך כל תקופת האחריות בקשר לעבודות ו/או איזו מהן, עפ"י הוראות חוזה זה.

47.9 הוראות סעיף זה יחולו על ערבות הבדק בשינויים המחוייבים.

47.10 הוגשה תביעה ו/או הועלו טענות ו/או דרישות כלפי העירייה בקשר לעבודות, הנובעות ממעשה ו/או מחדל של הקבלן, תהא העירייה רשאית להאריך את תוקפן של איזו מן הערבויות שיהיו בידה באותה עת, וזאת עד לסיומם וסילוקם המלא של ההליכים הקשורים בתביעות ו/או דרישות אלה.

48. פרק ט' - הפרות ופיצויים

48.1 מוסכם בין הצדדים כי המועדים המפורטים בחוזה זה, במפרט הטכני ובהזמנות העבודה הינם תנאים עיקריים ויסודיים בחוזה זה ואיחור במועד מסירת העבודה או כל חלק ממנה יחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את העירייה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 500 ש"ח לכל יום של איחור. סכום זה יהא צמוד למדד מהמדד הבסיסי ועד למדד שיהא ידוע במועד תשלומו בפועל.

48.2 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 48.1 לעיל מוסכם בין הצדדים כי הסעיפים 4, 8, 9, 12, 15, 16, 18-24, 25, 26, 28, 29, 33-35, 37-42, 45, 50-52, 55, 56 וכן כל תנאי הסף להגשת הצעה, הערבויות וסעיפי הביטוחים הינם תנאים עיקריים ויסודיים והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את העירייה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך 50,000 ש"ח כשהם צמודים למדד מהמדד הידוע במועד חתימת חוזה זה ועד למדד שיהא ידוע בעת התשלום בפועל. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהיותה של הפרה של כל סעיף אחר בחוזה זה, בנסיבות העניין, הפרה יסודית של ההסכם, אשר תזכה את העירייה בסעדים לפי החוזה ולפי כל דין.

48.3 העירייה תהא זכאית לחלט את סכום הפיצויים המוסכמים הנקובים בסעיף 48.1 ו-48.2 לעיל מהערבות או לזכותם מכל תשלום המגיע לקבלן ו/או לגבותם מהקבלן בכל דרך חוקית אחרת.

48.4 מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים 48.1 ו-48.2 לעיל מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את העירייה בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין:

48.4.1 הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.

48.4.2 הוגשה נגד הקבלן התראת פשיטת רגל או מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל, במקרה של הקבלן שהוא תאגיד נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק או שהקבלן הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שיזם פנה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה או למען הסדר איתם עפ"י סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש) התשמ"ג-1983.

48.4.3 אם יתברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן אינה נכונה או כי לא גילה לעירייה לפני חתימת חוזה זה עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטת העירייה לחתום על חוזה זה.

48.4.4 הוכח להנחת דעתה של העירייה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה או הפסיק את ביצועו, או שאינו מתקדם לדעת המפקח בביצוע העבודות בקצב המבטיח את סיומן במועד הקבוע.

48.4.5 הוכח להנחת דעתה של העירייה כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז ו/או בקשר לחוזה זה או ביצועו.

48.4.6 הקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או מעסיק קבלן משנה בביצוע העבודה בלי הסכמת העירייה.

48.4.7 כאשר הקבלן הפר את החוזה, ואינו מציית תוך 7 ימים להוראה בכתב מהמפקח לתקן את ההפרה.

48.4.8 כשיש בידי העירייה הוכחות להנחת דעתה שהקבלן מתרשל בביצוע החוזה.

- 48.5 הפר הקבלן חוזה זה הפרה יסודית תהא העירייה זכאית לכל סעד ותרופה המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל תהא העירייה זכאית לבטל את החוזה, לקבל חזרה את הסכומים ששולמו, אם שולמו, לקבלן כשהם נושאים ריבית בגובה ריבית חשב המקסימלית הנהוגה, מפעם לפעם, שיחושבו ממועד התשלום לקבלן, ועד למועד השבת הסכומים בפועל לעירייה, לדרוש את סילוק ידו של הקבלן מאתר העבודה, ובמקרה של ביטול החוזה קודם להשלמת ביצוע העבודה להשלים את ביצועה באמצעות קבלן אחר, לתבוע מהקבלן פיצויים על הפרת החוזה ולחלט את הערבות הבנקאית.
- 48.6 החליטה העירייה לבטל את החוזה תיתן העירייה לקבלן הודעה על כך בכתב (להלן: "הודעת ביטול").
- 48.7 עם קבלת הודעת ביטול יהא הקבלן חייב לפנות מידית את אתר העבודה. הקבלן לא יעכב את פינוי אתר העבודה בגין תביעה ו/או טענה כלשהי שיש לו. הקבלן מוותר בזאת מראש ובמפורש על כל זכות עכבון.
- 48.8 עם קבלת החזקה באתר העבודה יהא הקבלן זכאי לקבל את שווי העבודה שבוצעה על ידו, עד למועד הודעת הביטול לפי קביעת המפקח, וזאת בניכוי הפיצויים וכל סכום אחר המגיע מהקבלן על פי הוראות חוזה זה.
- 48.9 החליטה העירייה לתפוס את החזקה באתר העבודה ולהשלים את העבודה באמצעות קבלן אחר תהיינה הוצאות השלמת העבודה על חשבון הקבלן, והוא ישא, בנוסף להוצאות האמורות, בתוספת 17% מהן כתמורה להוצאות משרדיות מימון ותקורה.
- 48.10 תפסה העירייה את אתר העבודה, יודיע על כך המפקח לקבלן בכתב, ויציין בהודעה את הערך המשוער של חלק העבודה שבוצע עד למועד תפיסת אתר העבודה, ואת פירוט החומרים, הציוד והמתקנים שהיו באתר העבודה אותה שעה.
- 48.11 תפסה העירייה את אתר העבודה, ויהיו בו חומרים, ציוד או מתקנים, רשאי המפקח בכל עת שהיא לדרוש מהקבלן בכתב לסלק מאתר העבודה את החומרים הציוד והמתקנים או כל חלק מהם, ואם לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 15 ימים רשאית העירייה, על חשבון הקבלן, לסלקם מאתר העבודה לכל מקום שיראה בעיניה, ולא תהא אחראית לכל נזק או אובדן שיגרם להם. מבלי לגרוע מן האמור לעיל תהא העירייה רשאית להשתמש בחומרים, בציוד ובמתקנים של הקבלן העבודה, או למכרם ולהשתמש בתמורה לכיסוי כל סכום שיגיע לעירייה מאת הקבלן.
- 48.12 נתפס אתר העבודה - לא יהא הקבלן זכאי לסכום כלשהו בקשר לחוזה, אלא בכפוף לאמור בסעיף קטן 48.13 להלן.
- 48.13 תפסה העירייה את אתר העבודה, זכאי הקבלן אך ורק לתשלומים בגין העבודות שבוצעו על ידו עד למועד תפיסת אתר העבודה, כפי שהוערכו על ידי המפקח לפי סעיף קטן 48.9 וכן לתשלום עבור החומרים, הציוד והמתקנים שנתפסו באתר העבודה ושנמכרו על ידי העירייה, או לתשלום דמי שימוש בציוד ובמתקנים שנתפסו כאמור, הכל לפי השווי והערך שיקבע המפקח, בניכוי כל ההוצאות, הנזקים והפיצויים שנגרמו ו/או יגרמו לעירייה עקב הפרת החוזה על ידי הקבלן ו/או עקב הצורך להשלים את ביצוע העבודה, כפי שיוערכו על ידי העירייה.
- 48.14 הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות העירייה לפי החוזה ולפי כל דין ולא לגרוע מהן.

פרק י' - שונות

49. זכויות יוצרים

זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות בכל התוכניות שתסופקנה על ידי הקבלן תהיינה לעירייה, אשר תהא רשאית להשתמש בהן, בכולן או בחלקן, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

עם סיום העבודה ימסור הקבלן לעירייה את כל הקלטות גיליונות השרטוט האורייגנליים וכל חומר תיעוד כשהם מעודכנים על פי הביצוע בפועל.

50. שימוש במים וחשמל, תשלומי עבודה יומי וכמויות

50.1 הקבלן יספק על חשבונו את כל הכלים והציוד הנדרש לאספקת המים לביצוע העבודה ושימוש עובדיו. במידה וניתן הדבר, יורשה הקבלן להתחבר לנקודת מוצא מקווי אספקת מים של העירייה וזאת בתנאי שיתקין, על חשבונו, שעוני מדידה וכל זאת באישור ובתאום מראש עם המפקח. הקבלן יעשה, על חשבונו הוא, את כל הסידורים הדרושים להעברת המים למקום השימוש בהם, כגון: הפעלת משאבות, הנחת צינורות, מיכלים, מיכלים רזרביים, מכוניות וכו'. כל ההוצאות הקשורות באספקת המים ובהובלתם, יכללו במחיר החוזה הנקוב ולא ישולמו בנפרד.

50.2 אספקת חשמל

הקבלן יספק על חשבונו את החשמל הדרוש לביצוע העבודות על ידי הפעלת דיזל גנרטורים ו/או התחברות לקווי חשמל הנמצאים בשכנות לאתר העבודה ויעשה את כל הסידורים כגון: קבלת אישורים מחברת חשמל, וכד' וכל זאת באישור המפקח. כל ההוצאות הקשורות באספקת חשמל, כאמור לעיל, יכללו במחיר החוזה הנקוב ולא ישולמו בנפרד.

50.3 תשלומי עבודה יומית (רג'י)

50.3.1 המפקח רשאי להורות לקבלן לבצע חלק מן השינויים ו/או התוספות בעבודה יומית (עבודות רג'י). הוראות המפקח תינתנה בכתב ואין הקבלן רשאי לבצע עבודה יומית בלא שניתנה לו הוראה כתובה, מראש, כאמור. שיטת העבודה תיקבע על ידי המפקח, אולם אין בכך כדי לגרוע מאחריות כלשהי של הקבלן לפי חוזה זה לניהול העבודה, לטיב העבודה או לכל עניין אחר הקשור בעבודה והוראות החוזה יחולו גם על עבודות אלה.

50.3.2 למען הסר ספק ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזה כי הקבלן ימלא אחר כל דרישה מטעם המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו ו/או מטעמו בביצוע העבודה היומית, או בדבר פסילת ציוד מלשמש בביצוע העבודה היומית. הכל לפי שיקול דעתו של המפקח. הקבלן יחליף את המועסק והציוד, כאמור, על חשבונו וכל ההוצאות, הנובעות מהחלפה כזו, תחולנה עליו.

50.3.3 בהעדר ערכים מתאימים בחוזה, ייקבעו מחירי העבודה היומית על ידי המפקח, בהתבסס על כל המחירים והעלויות הנוגעים ישירות לעניין. המחירונים הנזכרים בסעיף קטן זה כוללים כל הוצאה שהיא של הקבלן, לרבות רווח, הוצאות, הבאת ציוד ופועלים לאתר העבודה והסעתם ממנו וכל הוצאה אחרת וכוללים מע"מ.

50.3.4 סיווג הפועלים, המועסקים בעבודה יומית, יהיה בהתאם לתפקידם וסוג העבודה שהוטלה עליהם לביצוע. הקבלן מסכים כי המפקח הוא שיקבע, לפי שיקול דעתו, את הסיווג שיינתן לכל אדם ואת שיבוצו בעבודה.

50.4 הכמויות המפורטות בכתב הכמויות של הזמנת העבודה, אינן אלא אומדן בלבד ואין לראותן ככמויות שעל הקבלן לבצע למעשה במילוי התחייבותיו לפי החוזה. כמויות העבודה לתשלום ייקבעו לפי ביצוע בפועל.

50.5 מדידת כמויות העבודה למדידה

50.5.1 הוראות סעיף זה תחולנה על העבודה למדידה וכן על עבודות על פי פקודת שינויים, שהוסכם במפורש כי תימדדנה.

50.5.2 המפקח רשאי לדרוש במהלך העבודה, בסיומה ו/או בכל שלב משלבי העבודה, כי תיערך מדידה של כמויות העבודה שבוצעו על ידי הקבלן.

50.5.3 כמויות העבודה תקבענה על סמך מדידות שתעשינה על ידי המפקח והקבלן ו/או על סמך חישובי כמויות שיוגשו על ידי הקבלן ויאושרו על ידי המפקח. בהתאם לשיטה המפורטת במפרט הכללי,

הכל לפי העניין. כל המדידות תירשמה בספר המדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה על ידי המפקח והקבלן.

50.5.4 אם לא צוין אחרת במפרט הכללי, תימדד כל עבודה נטו, בהתאם לפרטי התוכניות כשהיא גמורה, מושלמת וקבועה במקומה, לפי העניין, ללא כל תוספת עבור פחת או כיוצ"ב ומחירה כולל את ערך כל עבודות הלוואי והעזר שאינן נזכרות בסעיפים נפרדים.

50.5.5 לפני ביצוע מדידות על ידי המפקח, יודיע המפקח לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו. הקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב או לשלוח ממלא מקום לצורך זה ולעזור למפקח או לבא כוחו לבצע את המדידות על חשבונו ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים בקשר לכך.

51. הסבת החוזה

51.1 הקבלן אינו רשאי להסב ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להעביר את החוזה, כולו ו/או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב את זכויותיו על פי חוזה זה כולן או חלקן.

51.2 העברת 25% מהשליטה בקבלן, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, תחשב כהעברה אסורה, כאמור בסעיף 51.1 לעיל.

51.3 מובהר בזה כי אין למסור את העבודה, כולה או מקצתה לקבלן משנה אלא בהסכמת העירייה מראש ובכתב. נתנה העירייה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות כלשהי על העירייה ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי מעשה של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם ולכל המפורט בהסכם זה. העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה משום מסירת ביצוע האספקה או העבודות, כאמור, לאחר.

51.4 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לגבי כל עבודה עליה חל חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט 1969, מתחייב הקבלן לא למסור את ביצועה לקבלן משנה שאיננו רשום בהתאם להוראות חוק זה.

51.5 העירייה תהא רשאית, בכל עת, להמחות את זכויותיה, על פי הסכם זה, לתאגיד מים וביוב וניקוז, אליו תצטרף העירייה.

51.6 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, קבלן המעסיק קבלן משנה, באישור העירייה, כאמור בסעיף 51.3 לעיל, שמסיבה כלשהי יבקש להחליף במהלך תקופת ההתקשרות את קבלן המשנה לצילום קווי ביוב וניקוז, שהוצע על ידו בהצעתו למכרז, יחליף את קבלן המשנה רק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב לקבלן משנה חלופי. קבלן המשנה יידרש לעמוד בכל הדרישות ביחס לקבלן משנה לצילום קווי ביוב וניקוז, כאמור במסמכי המכרז.

51.7 ככל, ומכל סיבה שהיא, יתנתקו קשרי העבודה בין הקבלן לקבלן המשנה, קיימת לעירייה האפשרות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להמשיך ולקבל שירותים מקבלן המשנה, בתנאים, בטיב ובאופן כפי שניתנו על ידי קבלן המשנה לקבלן. לקבלן לא תהיה כל טענה או דרישה בעניין זה כלפי העירייה.

52. קיזוז

העירייה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לה מהקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר או על פי כל דין. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת. הודעה על ביצוע הקיזוז, כאמור, תשלח לקבלן.

53. ביצוע על ידי העירייה

53.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע, והוראות אשר קיבל מאת המפקח ו/או העירייה ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, תהיה העירייה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד או זכות אחרים לפי החוזה או הדין.

53.2 העירייה תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור בסעיף קטן 53.1 בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 17% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה. בחישוב החיוב או הקיזוז כאמור יוצמדו ההוצאות למדד על ידי הכפלתן ביחס שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום ביצוע החיוב או הקיזוז לבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום התשלום ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוראה שניתנה לקבלן כאמור לעיל על ידי העירייה.

53.3 העירייה לא תתחיל בביצוע ההתחייבות או ההוצאות האמורות בסעיף קטן 53.1 לפני מתן התראה של 7 ימים לקבלן.

53.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות העירייה לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

54. שימוש או אי-שימוש בזכויות, סטיות וארכות

54.1 הימנעות העירייה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי החוזה במקרה מסוים ו/או בכלל-אין בה ולא תפורש בשום אופן כויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות לפי חוזה זה.

54.2 הסכמה מצד העירייה ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהיה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקום אחר.

54.3 כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי העירייה או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של העירייה ולא ישמשו לקבל צידוק או הגנה בקשר אם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא יחשבו כויתור מצד העירייה על זכות מזכויותיה.

55. שינוי החוזה

כל שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה לשינוי אלא אם נעשה בדרך האמורה.

56. תקופת החוזה

56.1 חוזה זה יכנס לתוקף עם חתימת העירייה, ויהא בתוקף לתקופה של 12 חודשים ממועד החתימה כאמור (להלן: "תקופת החוזה").

56.2 העירייה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת החוזה, בכל פעם לשנה נוספת או לחלק ממנה וזאת עד לארבע שנים נוספות. הקבלן מתחייב בזאת להאריך את החוזה, בכל פעם, בהתאם לדרישת העירייה כאמור. סירוב הקבלן להאריך את ההסכם, יהווה הפרה של ההסכם, מטעם הקבלן ויזכה את העירייה בכל הסעדים בהסכם. כל הוראות מסמכי המכרז / החוזה יחולו על תקופות ההארכה כאמור, בשינויים המחוייבים.

56.3 על אף האמור בס"ק 56.1-56.2 לעיל, תהא העירייה רשאית להביא חוזה זה לידי סיום, לפי שיקול דעתה המלא הבלעדי והמוחלט ובשל כל סיבה שהיא ומבלי שתהא עליה חובה לנמק את החלטתה לבטל את ההסכם, בהודעה מראש של 30 יום לקבלן ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה בגין הפסקת ההתקשרות, כאמור, למעט זכותו לקבל את התמורה בגין הזמנות עבודה שבוצעו על ידו בפועל עד למועד ההודעה, על פי התנאים המפורטים בחוזה זה.

57. מיצוי ההתקשרות

מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי העירייה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.

58. מפעל חיוני

58.1 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהעירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או "כמפעל למתן שירותים קיומיים", כהגדרתם בחוק עבודה בשעת חירום ובהתאם לשינויים בהתאם לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), תשמ"א-1981 (להלן: "התקנון").

58.2 הקבלן מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז על ידי הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים שלהלן וייקבע בהתאם לחוק עבודה בשעת חירום, בכפוף לשינויים שבו בהתאם לתקנון, כי הכרזה זו חלה על ההתקשרות בין הצדדים מכוח ההסכם:

58.2.1 הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.

58.2.2 הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.

58.2.3 הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.

58.2.4 הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.
זי, תחולנה הוראות הנ"ל ו/או הוראות חוק עבודה בשעת חירום בכפוף לשינויים בהתאם לתקנון ו/או הוראות כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי הקבלן המשמשים לצורך ביצוע השירותים.
58.3 בנוסף, הקבלן מתחייב כי, ככל שאינו מוגדר כמפעל חיוני, כי תוך חודש מקבלת הודעת הזכייה - במכרז יעביר בקשה מקוונת לאישור מפעל חיוני. כן הקבלן מתחייב כי בתוך 3 חודשים מקבלת הודעת הזכייה - לעמוד בהנחיות מפעל חיוני ובכלל זה מעבר הכשרה לממונה הג"א, הכנת תיק הג"א ותיק חירום והעברת העתק לאישור הרשות המקומית ורשות המים אגף חירום וביטחון מרחב מרכז.
58.4 כן הקבלן מתחייב להיערך לרציפות תפקודית בכלל המשאבים הנדרשים לצורך המשך מתן השירות ובכלל זה - רכש ציוד מיגון לאנשי השטח, מענה אנרגיה חליפי, מלאי סולר, מרחב מוגן תיקני ועוד, זאת בהתאם לנדרש לביצוע הסכם ההתקשרות גם בעתות חירום.

59. סמכות שיפוט

סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהא לבית המשפט המוסמך בירושלים בלבד.

60. הודעות

הודעות הצדדים תהיינה במכתב רשום לפי כתובות הצדדים במבוא לחוזה. כל הודעה שתישלח לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 72 שעות ממסירתה למשרד הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום

העירייה

הקבלן

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד _____ של _____
_____ (להלן: הקבלן) מאשר בזה, כי ביום _____ חתמו בפני על
חוזה זה ה"ה _____ בשם הקבלן, כי אצל הקבלן נתקבלו כל ההחלטות וכל
האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של הקבלן ועל פי כל דין להתקשרות והקבלן על פי חוזה זה וכי
חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את הקבלן.

עו"ד

נספח א'

נוסח הזמנת עבודה

לכבוד

א.נ.,

הנדון: עבודות לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז

מכרז פומבי מס' 7/2026

הרינו להזמין בזאת ביצוע לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז (להלן: "העבודה") על פי העתק ההזמנה המצ"ב (להלן: "הזמנת עבודה").

תאריך	תאור העבודה	כתובת

1. על הזמנה זו יחולו תנאי מסמכי המכרז שבנדון.

2. איש הקשר בעירייה _____ תפקיד _____ טלפון: _____ .

3. המפקח על ביצוע העבודות הינו: _____ .

4. לוו"ז לביצוע העבודה: _____ .

עיריית מודיעין עילית

נספח ב'

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח
עיריית מודיעין עילית	תאגידים עירוניים ועובדים של הנ"ל		מזמין ☒ שירותים השירותים
ת.ז.פ.	ת.ז.פ.		☒ אחר:
מען	מען	שירותי שטיפה יזומה, פתיחת סתימות ביוב וניקוז, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז ביובית /או שאיבה, פינוי וניקוי מפרידי שומן ושטיפת קווי ביוב /או שירותים נלווים.	
שער המלך 4, מודיעין עילית			
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי:			
חברות בנות			
כיסויים			
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה
גבול האחריות למקרה ולתקופה/ סכום ביטוח	תאריך סיום	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	גבול האחריות למקרה ולתקופה/ סכום ביטוח
צד ג'	ביט	מטבע	סכום
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי / מוצר / עבודות / פעילות המבוטח 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 315 תביעות המל"ל 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 ראשוניות	ביט	₪	1,000,000
אחריות מעבידים	ביט	₪	20,000,000
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות			
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):			
088 שירותי תחזוקה ותפעול			
ביטול/שינוי הפוליסה *			
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.			
חתימת האישור			

נספח ג'

תעודת השלמה

לכבוד

א.נ.

הנדון: תעודת השלמה - עיריית מודיעין עילית (להלן: "העירייה").

על פי סעיף 41 לחוזה שבין העירייה לבינכם (להלן: "החוזה") ובתוקף סמכותי כמפקח לפי החוזה, הריני מאשר
בזה כי העבודה, כמפורט בהזמנה מס' _____, בכל הנוגע לביצוע העבודה המפורטת
בהזמנה, בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה וכי כל התיקונים וכל הכרוך בהם, בוצעו אף הם לשביעות רצוני
המלאה.

הערות: _____

בכבוד רב,

המפקח

חתימת העירייה

נספח ד'

הוראות בטיחות

1. תנאים מוקדמים

- 1.1 הקבלן מצהיר בזה, שמוכרות לו תקנות הבטיחות בעבודה (עבודת בניה), תשמ"ח 1988 על כל פרטיהן וידועים לו תנאי העבודה כמפורט ברשיונות וגם חוקי המדינה המתייחסים לבטיחות. הקבלן מתחייב לפנות לכל הרשויות והגופים הנדרשים כדי לברר מראש את מקומם של מתקנים תת קרקעיים כגון: כבלים, כבלי חשמל, צריכת דלק, צנרת מים, צנרת גז וכדומה ולקבל את אישורם המוקדם של כל הגורמים הנ"ל לביצוע העבודה ולפעול על פי הנחיותיהם. כמו כן אני מתחייב כי הוא וצוות עובדיו ימלאו אחרי ההוראות ויקיימו את תקנות הבטיחות.
- 1.2 הקבלן ידאג לכך, שעובדיו, סוכניו, קבלני המשנה וכל אדם שיבוא בשמו ו/או מטעמו, יכירו את תקנות הבטיחות של המדינה ואת נוהלי הבטיחות של העירייה, את חוקי העזר של הרשויות המקומיות ואת אמצעי הזהירות המקובלים במקצוע ושינהגו בהתאם.
- 1.3 הקבלן יהיה אחראי לקיום משמעת בקרב עובדיו וידאג שאנשיו יתנהגו לפי הכללים המקובלים במועצה ויקפידו על הוראות גהות.
- 1.4 הקבלן מצהיר בזה, כי הוא מכיר את תנאי הבטיחות השוררים באתר שבו תבוצע העבודה וכי הוא למד את הנושא לפני שהגיש את הצעתו וכי ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי לשמור על תנאי הבטיחות באתר כנדרש בתקנות הבטיחות והגהות 1981 ובפקודות הנזיקין האזרחיות - 1945 ועל פי כל דין.
- 1.5 הקבלן ימנה מנהל עבודה במקום, שייצג אותו כלפי העירייה.

2. ציוד וכלים

- 2.1 הקבלן אחראי לכך שכל הציוד, המכונות והכלים, שהוא ועובדיו ישתמשו בהם בזמן העבודה יהיו במצב תקין ותואמים הוראות הבטיחות כולל מנופים, כלי הרמה, קולטי אוויר וכיוצא בזה. כלי הרמה וכל ציוד אחר החייבים בבדיקה ילוו על ידי תעודת בדיקת בודק מוסמך ויוצגו לפי דרישה.
- 2.2 הקבלן לא ישתמש בפיגומים ארעיים כגון חביות ולבנים וישתמש בפיגומים מתאימים לפי ת"י 1139 ולפי ת"י 1847.
- 2.3 עובדי הקבלן לא ייסעו על כלים מתנייעים, אלא אם הותקן עליהם מושב למפעיל ולנוסעים או מתקן מתאים.
- 2.4 הקבלן אחראי לכך שהציוד יופעל על ידי עובדים מיומנים, בעלי רשיונות תקפים, כנדרש על ידי החוק.
- 2.5 הקבלן יספק לעובדיו ציוד מגן אישי בטיחותי הדרוש לסוג העבודה שהם מבצעים.
- 2.6 הקבלן יספק למקום העבודה ציוד לעזרה ראשונה וידאג לכך שיהיו תנאים נאותים המאפשרים להגיש שירות דרוש, במקרה של תאונה.

3. מהלך העבודה

- 3.1 הקבלן יספק, על חשבונו, את כל הדרוש להגנת העובדים, צדדים שלישיים כלשהם והרכוש.
- 3.2 הקבלן יגדר את אתר העבודה ויסמנו בשלטים ברורים בהתאם לחוק.
- 3.3 הקבלן וצוות עובדיו לא יבעירו אש גלויה ולא יעסקו בעבודה שעלולה לגרום לשריפה, אלא אם קיבלו לכך אישור בכתב מנציג מוסמך של העירייה. במקרה זה יצטייד הקבלן, לפני התחלת העבודה, בכלי כיבוי מתאימים, לפי התנאים המפורטים בהיתר העבודה.
- 3.4 הקבלן וצוות עובדיו לא יחברו לרשת החשמל ציוד חשמלי כלשהו, אלא לנקודות חיבור שאושרו על ידי חשמלאי מוסמך של העירייה ולא ישתמשו בציוד שאינו עומד במבחן הבטיחות בהתאם לחוק. כמו כן לא יעשה תיקון ברשת החשמל ללא אישור בכתב מאת מהנדס חשמל רשום.
- 3.5 הקבלן לא יבצע עבודות ריתוך וכל עבודה בהם, אלא באישור מנהל העבודה בלבד.
- 3.6 הקבלן לא ישתמש בברזי הידרנטים ובציוד כיבוי אחר לצורך ביצוע העבודות.

3.7 הקבלן מתחייב בזה שצוות עובדיו ישמור על סדר וניקיון באתר העבודה וידאג לסילוק של פסולת וגרוטאות במהלך העבודה ובסיומה.

3.8 הקבלן לא יחסום את דרכי הגישה לאתר העבודה, אלא אם קיבל לכך היתר בכתב מנציג מוסמך של העירייה. בכל מקרה יבטיח הקבלן דרכי גישה לרכב ביטחון ולנקודות הציוד לכיבוי אש.

3.9 במקרה של תאונת עבודה, ינקוט נציג הקבלן את הצעדים המתבקשים בהתאם לנסיבות:

3.9.1 יגיש עזרה ראשונה לנפגע וידאג להעברתו לבית חולים.

3.9.2 יודיע, ללא דיחוי, לנציג מוסמך של העירייה ולמשרד העבודה.

3.9.3 במקרה של תאונה קטלנית, יודיע, ללא דיחוי, למשטרה. את המכונות והכלים ישאיר במקומם, ללא שינוי, עד בוא המשטרה.

4. מניעת תאונה

4.1 המפקח או נציג העירייה, יהיה רשאי להוסיף, ביומן העבודה של הקבלן, הערות הסתייגות בנושא בטיחות ולתבוע שיפורים של אמצעי הבטיחות ונקיטת צעדים מתאימים מצד הקבלן, במקרה זה יתחייב הקבלן לפעול ללא דיחוי לתיקון הליקויים.

4.2 המפקח או נציג העירייה רשאי להפסיק את עבודתו של הקבלן אם הוא משוכנע שתנאי הבטיחות לקויים, או כי הציוד, המכונות, הכלים או האביזרים שהקבלן משתמש בהם, אינם תקינים, במקרה זה יתחייב הקבלן לפעול, ללא דיחוי, לתיקון המצב ללא תמורה נוספת, הפסקת עבודה כאמור, לא תזכה את הקבלן בקבלת פיצוי כלשהו, הוא הדין, במקרה שהקבלן או אנשיו יעבדו לפי שיטות שמסכנות חיי אדם או שלמות הרכוש של העירייה או של צד שלישי כלשהו.

4.3 נציג העירייה או המפקח יהיה רשאי להפסיק עבודתו של כל אדם מצוות העובדים של הקבלן, שלא יפעל לפי הוראות הבטיחות או לפי הסדר המקובל.

5. תקנות בטיחות

בנוסף לאמור לעיל, ומבלי לגרוע מחובותיו של הקבלן על פי הדין, על הקבלן למלא אחר הוראות הבטיחות המפורטות להלן:

- פקודת הבטיחות וגיהות (נוסח חדש)-1981;
- תקנות בדבר עבודות בניה-1955;
- ת"י 1139 - פיגומים הוצאה אחרונה;
- ת"י 1847 סולמות מטלטלים הוצאה אחרונה;
- ת"י 1143 מעקות הוצאה אחרונה;

6. הצהרת הקבלן

הנני מצהיר בזה כי ידועות וברורות לי כל הוראות הבטיחות המפורטות בחוזה, בהזמנת העבודה, בנספח לעיל ועל פי דין והריני מתחייב לקיימן ולנהוג לפיהן בביצוע העבודות.

חתימה וחותמת הקבלן

נספח ד'1

תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום

תאריך: _____

לכבוד

עיריית מודיעין עילית (להלן: "העירייה")

רח' שער המלך 4

מודיעין עילית

א.ג.נ.,

אני מאשר בזאת, כי ביצוע עבודות כמוגדר בחוזה על ידי ו/או כל הפועל מטעמי, מותנה בקיום הנוהל שלהלן:

1. המונח "עבודות בחום" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה ורכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך בדיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות.
2. ככל שאבצע "עבודות בחום", אמנה אחראי מטעמי (להלן: "האחראי") שמתפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום, שלא בהתאם לנוהל זה.
3. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמיכת אסבסט או מעטה ברזנט רטוב.
4. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן: "צופה אש"), המצויד באמצעי כיבוי מתאימים וישימים לסוג חומרים הבעירים שבסביבת מקום ביצוע העבודות בחום.
5. ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה.
6. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 30 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.

מובהר, כי נוהל זה מהווה התניה מינימאלית וכל תנאי בטיחות נוספים להם הנני מחויב על פי כל דין ועל פי פוליסת ביטוח שערכתי כמוגדר בחוזה יוסיפו על האמור לעיל.

הנני מתחייב לוודא וערב לכך כי קבלנים מטעמי יקפידו על ביצוע נוהל זה.

חתימה + חותמת הקבלן

שם הקבלן

נספח ה'

לכבוד
בנק _____
רחוב _____ סניף _____

לכבוד
עיריית מודיעין עילית
רח' שער המלך 4
מודיעין עילית

א.ג.נ.,

הנדון: הוראות תשלום להעברת כספים לחשבון הבנק

הואיל וביום _____ נחתם בינינו חוזה בדבר לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז, מכרז פומבי מס' 7/2026 (להלן: "החוזה"), לפי תוכנית עבודה ו/או הזמנות עבודה, שתתקבלנה, אם תתקבלנה מהעירייה, והואיל ואנו מעוניינים כי תשלום שכר החוזה ו/או כל הסכומים המגיעים לנו, ככל שמגיעים לנו, ואשר יועברו אלינו באמצעותכם, והכל על פי החוזה ועל פי הזמנות עבודה שתימסרנה לנו יעשה באמצעות זיכוי חשבוננו, ישירות לחשבון הבנק שפרטיו מפורטים להלן,

לפיכך הננו מצהירים ומתחייבים כדלקמן:

- אנו החתומים מטה, מבקשים בזאת כי כל התשלומים, מכל מין וסוג שהוא, להם אנו זכאים, מהעירייה, על פי החוזה ועל פי הזמנות העבודה שתימסרנה לנו, יעשו באמצעות זיכוי חשבוננו המפורט להלן:
מס' חשבון: _____ סוג חשבון: _____
שם הבנק: _____ סימול הבנק: _____
כתובת הבנק: _____ מס הסניף: _____
- הננו מצהירים כי הננו הבעלים היחידים של החשבון שפרטיו מפורטים לעיל.
- הננו מסכימים כי כל סכום כאמור לעיל, שיופקד בחשבוננו יחשב לכל דבר ועניין כתשלום על ידיכם ביום זיכוי החשבון, וכאילו דבר הפקדתו אור בחתימת ידנו.
- הננו מסכימים, כי כל אישור שיהיה בידיכם על הפקדת סכום כל שהוא בחשבוננו הנ"ל, ישמש כראיה כי הסכום האמור הופקד בחשבוננו ביום הנקוב באישור.
- ידוע לנו כי הנכם רשאים לבצע כל תשלום על פי החוזה לאו דווקא באמצעות העברה בנקאית אלא גם בכל דרך אחרת לרבות באמצעות תשלום בשיק ישירות לנו ו/או במזומן ו/או על דרך הקיזוז.

בכבוד רב,

חתימת הקבלן

אישור

הנני לאשר, כי פרטי החשבון הנ"ל, נכונים וכי הבעלים של החשבון הנ"ל, הינו _____ (להלן: הקבלן).

בכבוד רב,

הבנק

נספח ו'

מפרט טכני מיוחד

תאור העבודות

1. תאור עבודות לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז
עבודות לפי מפרט זה תכלולנה לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז על פי קריאה ואו תוכנית עבודה מאושרת מראש. הקבלן יבצע, במשך זמן חוזה זה, עבודות שונות ואשר תאורן, היקפן, מקומן ומשך ביצוען ייקבעו ע"י העירייה. כל עבודה מהווה משימה בפני עצמה ותבוצע על פי הזמנת עבודה נפרדת.

2. הקבלן יידרש לכלול בהצעתו, במסגרת המחיר החודשי את כל הנתונים הבאים:

- 2.1 ניקוי, שאיבה, פתיחת סתימות, חיתוך שורשים, חילוץ מכסים ושטיפת הקווים כולל במתקני השאיבה לביוב.
- 2.2 שאיבות וביצוע מעקפים בזמן קריסת/חסימה מכל סוג שהיא בקווי ביוב וניקוז / במערכת הביוב והניקוז, לרבות במצב של הפעלת ביוביות, משאבות וציוד נלווה למניעת זיהום ערוצי הנחלים, עד לתיקון התקלה.
- 2.3 שטיפה של 3 ק"מ מאורך קווי הביוב והניקוז בכל חודש כולל צילום 250 מ"מ, מהקווים שנשטפו באותו חודש, לרבות חוות דעת, בע"פ ובכתב, של תוצאות הבדיקות, צילום ו-CD.
- 2.4 טיפול בהסרת מפגעי ריח.
- 2.5 שאיבות משטחים ונכסים פרטים עקב הצפות מקווי ביוב וניקוז, כולל שחרור סתימות ביוב וניקוז ושאובה.
- 2.6 אזעקת עובדי הקבלן לביצוע תיקונים וטיפולים במקרים של תקלות, גם מעבר לשעות או ימי העבודה הרגילים לרבות, בלילה, שבתות וחגים.
- 2.7 ליווי העירייה לצורך בדיקות הצנרת ושוחות הביוב והניקוז לרבות פתיחת שוחות לצורך נתונים לתכנון.
- 2.8 דיווח מפורט על העבודות, הכולל יומני עבודה וצילום האתר לפני הביצוע ולאחר הביצוע.
- 2.9 הסדרי תנועה זמניים כולל ציוד הבטיחות הדרוש לפי הנחיות משרד התחבורה ומשטרת ישראל.

- 2.10 ניקוי רשתות בכניסה לתחנות השאיבה לביוב כולל שאיבת התאים הרטובים ומתקני הכניסה.

3. ציוד וכוח אדם נדרש

- 3.1 אספקת ציוד בטיחות, לכל עבודה, לרבות עגלת חץ מואר, צוות בטיחות, תכנון ואישור בכל המוסדות של הסדרי תנועה זמניים בעת ביצוע העבודות, הצבת תמרורים, עגלת חץ מואר ואביזרי גידור, עפ"י התכנון המאושר ועל פי הנחיות העירייה ומשרד התחבורה, משטרה וכל גורם מורשה אחר.
- 3.2 אספקה הפעלה ושימוש בעת ביצוע העבודות במאווררים, חגורות בטיחות, מסכות גז, ביגוד, שלטי אזהרה, גופיות זוהרות, כפפות, סרבלים, קסדות, מגפיים וכו'.
- 3.3 הפעלת כוח אדם, רכב, ביובית, טרקטור, ציוד וחומרי עזר, כמפורט במפרט הטכני, הכולל גנרטור, משאבות ניידות, בקוטר 3", 4", 6" ו-8", צנרת וציוד נלווה.
- 3.4 הפעלת 2 ביוביות לפחות, אחת לפתיחת סתימות והשניה לשטיפה יזומה. הביובית לשטיפה יזומה, מיועדת לשטיפת קווים, 3 ק"מ בכל חודש, בהתאם לתוכנית עבודה (הביובית), המיועדת

לפתיחת סתימות, תשמש, על פי הצורך, גם בעבודות נשוא מכרז זה, ללא כל קשר ל-3 הק"מ, שיבוצעו ע"י הביובית השנייה).

3.5 הביובית לפתיחת הסתימות תתייצב כל יום, כולל ימי שישי וערבי חג, משעה 07:00 עד שעה 15:30, במחסן העירייה, במודיעין עילית, לביצוע המטלות הנדרשות בחוזה זה, במודיעין עילית. הביובית תמשיך להיות זמינה למשך כל היממה לפתיחת סתימות.

3.6 הביובית לשיטת יזומה תתייצב עפ"י מספר הימים הנדרשים לביצוע שיטת של 3 ק"מ בחודש, משעה 07:00 עד שעה 15:30, בעיר שנקבע עפ"י תכנית העבודה.

3.7 שחרור סתימות במצפה רמון יתבצע ע"י ביובית נפרדת, בנוסף לביובית שנמצאת באופן קבוע במודיעין עילית.

3.8 שיטת יזומה במצפה רמון תבצע ע"י ביובית לשיטת יזומה עפ"י תכנית העבודה.

4. קשר

4.1 תנאי עיקרי לחוזה זה הינו רכישה ואחזקה של מכשירי טלפון סלולריים לשימוש הקבלן ועל חשבונו. על הקבלן לצייד את כל צוותיו במכשירים אלו. המכשיר יהיה זמין בכל זמן בו הקבלן מבצע עבודה כלשהי עבור העירייה. כמו כן בכל זמן הביצוע ניתן יהיה ליצור קשר בין נציג הקבלן למפקח ולהפך (כולל בתורנות וכוונות).

4.2 הקבלן יבצע את העבודות על פי סדר העדיפויות שייקבע ע"י העירייה ו/או המפקח.

4.3 אם הקבלן החל בעבודה מסוימת והמפקח קבע שיש לבצע עבודה דחופה יותר, על הקבלן להפסיק את העבודה שהחל בה ולבצע את העבודה הדחופה יותר, בהתאם להוראות החדשות שיקבל מהעירייה ו/או מהמפקח.

5. פגיעות ונזקים

במקרה בו הקבלן ניגש לביצוע העבודה וראה כי מי הגשם ו/או מי הביוב ו/או מי הניקוז, שפרצו, גרמו לתאונות, נזקים לרכוש עירוני או פרטי, על הקבלן להודיע על כך מיד למפקח לפני תחילת עבודתו. במקרים אלה אסור לקבלן להתחיל בעבודתו פרט לשאיבת המים באזור התקלה, למניעת תאונות נוספות.

6. שעות עבודה

6.1 שעות עבודה רגילות:

* שעות עבודה רגילות: בימי חול משעה 07:00 עד שעה 20:00 ובערבי חג וערבי שבת, משעה 07:00 עד שעה 17:00.

* תשלום עבור עבודה בשעות עבודה בלתי רגילות (שבת וחג), כלול בשכר החודשי בהתאם לכתב הכמויות.

* עבודה שהחלה בשעות העבודה הרגילות והסתיימה בשעות עבודה בלתי רגילות, התשלום בגינה כלול בתשלום החודשי. למען הסר ספק, כלל זה חל גם על שעות לילה, על שעות שבת וחג.

* לא ישולם בגין תורניות וכוונות ברשת הביוב והניקוז, כולל חגים ושבתות, כל תשלום נוסף.

6.2 עבודות לילה:

* לפי הצורך עפ"י דרישת המפקח והעירייה ו/או המשטרה ו/או מבחינת תנאי הביצוע. התשלום בגין עבודות לילה כלול בשכר החודשי.

6.3 לא תשולם לקבלן כל תוספת בגין עבודה בלתי שגרתית ו/או עבודה בלילה, מלבד תשלום בגין עבודה מיוחדת המוגדרת בכתב הכמויות.

7. חומרים שיסופקו על ידי הקבלן

הקבלן יספק את חומרי העזר וכן הציוד ומפעיליו הדרושים לביצוע והשלמת העבודה בהתאם לתנאי החוזה. הקבלן יפעיל לפי הצורך את כל הציוד לרבות משאבות, קומפרסורים, טרקטורים וכו'.

8. הפסקת זרימת שפכים או מי גשם

בכל מקרה בו ביצוע העבודה דורש הפסקת זרימת הביוב בקו בודד ו/או באזור שלם, הקבלן יבצע את השאיבה כנדרש.

הקבלן יבצע שאיבה רציפה כך שהזרימה תפסק לחלוטין, ידאג לריקון באתר העבודה וידאג לשילוט מתאים.

בזמן השאיבה, ידאג הקבלן לשלמות המדרכה ולהחזרת המצב בשטח לקדמותו. כל פגיעה במדרכת אספלט ו/או מדרכה מרוצפת תתוקן על חשבון הקבלן.

הטיפול ושאובת המים תבוצע מיידית ע"י הקבלן למניעת מטרדים ו/או נזקים.

9. בעבודה יזומה

לפני תחילת העבודה, באחריות הקבלן להודיע בשני עיתונים יומיים ובעיתון מקומי שבעה ימים לפני תחילת העבודה, על חשבוננו, על ביצוע עבודות וסגירת המעבר לכלי רכב באזור, סגירת הרחוב תתבצע, על ידי הקבלן, לפחות 48 שעות לפני תחילת ביצוע העבודות.

לפחות 48 שעות לפני תחילת ביצוע העבודות, הקבלן יכין ויתלה, על חשבוננו, מודעות בסמוך לאתר העבודה המפרטות את מועד תחילת וסיום העבודה והרחובות שייסגרו לתנועה, כמו כן, יעביר הקבלן הודעה באמצעות האינטרנט. ביום העבודה תינתן הודעה ע"י הקבלן באמצעות הודעות ברמקול, בכל האזור בו תופסק התנועה, ההודעה תכלול גם את המועד המשווער לחידוש התנועה ברחוב הנ"ל. כל נזק בגין אי ביצוע האמור לעיל יהיה באחריות הקבלן בלבד.

10. ציוד בטיחותי וציוד בטיחות

הקבלן יצטייד ויפעיל בכל עבודותיו, על פי מפרט זה, ציוד בטיחותי וציוד בטיחות, בהתאם להוראות הבטיחות ובהתאם לכל דין. הציוד הבטיחותי כולל פרטי הלבוש, הכלים, האביזרים והמתקנים הדרושים להבטחת שלום עובדיו, התושבים, כלי הרכב וכל רכוש אחר העלול להימצא בסמוך לאתר העבודה, בהתאם לנדרש בחוק ובתקנות הבטיחות.

ציוד הבטיחות יכלול, בין היתר, בגדי עבודה, נעלים, מגפים, לבוש זוהר, גדרות בטיחות, פנסים מהבהבים, סולמות, אמצעי דיפון, חגורות, חבלי משיכה וכד' כנדרש על ידי חוק הבטיחות והוראות המפקח, המשטרה והעירייה.

הקבלן יצטייד בשילוט עפ"י הוראות העירייה והמפקח ובהתאם להוראות הדין.

הקבלן מתחייב לבצע את ההוראות של הממונה על הבטיחות מטעם העירייה ולקיים את ההוראות הדין. אספקה ושימוש בציוד בטיחותי יכלול בסעיפי המכרז ולא ישולם בנפרד.

ציוד בטיחותי, כלי עבודה, רתכות, משחזות וכל ציוד לביצוע העבודה, יתאים לתקן הבטיחות של משרד העבודה.

11. נוהלי עבודה

11.1 חובת התייצבות - הקבלן יתייצב במקום מפגש מתואם שייקבע על ידי המפקח.

11.2 העובדים יופיעו לעבודה ובמהלך העבודה עם מדי העירייה. עלות המדים תהיה על חשבון הקבלן.

11.3 הביוביות ישולטו בשלטי העירייה עפ"י הנחיות העירייה על חשבון הקבלן.

11.4 הקבלן יבצע את העבודה בצורה שתבטיח תיקון הדרכים בזמן סביר ובכל מקרה לא יאוחר

משעה 20:00.

11.5 הקבלן לא יעזוב את אתר העבודה עד להשלמת סגירת האתר והחזרת השטח לקדמותו, כולל פינוי פסולת ושיטת המקום.

11.6 בשבת וחג יבוצעו עבודות דחופות בלבד.

11.7 הקבלן ידאג למילוי יומן עבודה יום יומי ויצרף את יומני העבודה כחלק בלתי נפרד מהחשבון החודשי.

12. פרוט העבודות

עבודות האחזקה השוטפת, של קווי הביוב והניקוז, כוללות:

12.1 פתיחת סתימות בקווי הביוב והניקוז.

12.2 שטיפת קווים.

12.3 ניקוי שוחות (תאים).

12.4 ניקוי קולטני ניקוז - אופציה.

12.5 אחזקת מערכות הביוב והניקוז של מוסדות הרשות - אופציה.

12.6 בדיקות.

12.7 טיפול בתקלות, הנגרמות על ידי גורמים אחרים.

12.8 מתן שרות בכל מצבי מזג אוויר, כולל מזג אוויר סוער וחירום.

12.9 עבודות למניעת זיהום, בכל ימות השנה.

13. עבודות אחזקה

13.1 הקבלן יתחזק את מערכת הביוב והניקוז, באופן שוטף, במצבה הפיזי הקיים. לא תשולם לקבלן כל תוספת בגין ביצוע עבודות אחזקה מכל סוג, לרבות שטיפות ושאובות במתקנים פגומים ועליו להבטיח, בכל עת, זרימה תקינה של הביוב והניקוז במערכת. המפקח ייקבע אם יש צורך בעבודות תיקון של המערכת, לאחר בדיקת המערכת, ובכל מקרה, הקבלן יבטיח את הזרימה התקינה, עד לביצוע עבודות התיקון.

13.2 בכל העבודות, הכלולות במסגרת החוזה, הקבלן יבצע עבודות שאיבה וניקוי בתוך מערכות הביוב והניקוז, לרבות פינוי פסולת, לאתר פינוי פסולת מאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה. הדבר כולל שאיבה של מקלטים, בורות סופגים, תעלות, בורות רקב וכו'. השאיבות יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו והתמורה כלולה במחיר האחזקה שבכתב הכמויות.

13.3 לא תשולם לקבלן כל תוספת, בגין קריאות, בקשר לתקלות בצנרת מים וביוב וניקוז, הנובעות מכל סיבה שהיא, או מתקלות שברשות הפרט.

13.4 בדיקת מערכת ביוב וניקוז

13.4.1 בדיקת המערכת תתבצע על פי הוראות המפקח, או על פי תוכנית עבודה יזומה ותכלול פתיחת מכסים וסגירתם, בדיקת מערכת הביוב והניקוז, חיצונית ופנימית. התמורה כלולה במחירה אחזקה שבכתב הכמויות.

13.4.2 הקבלן יעמיד לרשות העירייה, בכל עת, צוותי עבודה, לצורך בדיקת מערכת הביוב והניקוז. התמורה כלולה במחיר האחזקה שבכתב הכמויות.

13.5 הקבלן יקבל לאחריותו את כל המערכות שפורטו לעיל, אשר בהם יידרש לתחזק, באופן שוטף, את קווי הביוב והניקוז, לפי המפורט במפרט זה להלן.

13.6 פתיחת סתימות בקווי ביוב וניקוז

העבודות שיבוצעו יכללו:

13.6.1 פתיחה וסגירת מכסה או רשת, שאיבת תאים, שטיפת הקטע הסתום וניקוי שתי השוחות הסמוכות, לפחות, לקטע הסתום. העבודה תתבצע על ידי ביובריות משולבות, מכונת לחץ

או עבודה ידנית. העבודה תכלול שאיבה ופינוי הפסולת והנוזלים, לרבות ניקוי אתר העבודה. העבודה תבוצע בכל קוטר של צינור, בכל סוג של צינור או שוחה ובכל עומק של צינור או שוחה. הקבלן מתחייב לבצע עבודות אלו, בכל ימות החול, שבתות וחגים ובכל שעות היממה.

13.6.2 התמורה, לצורך פתיחת הסתימות, תהיה כלולה במחיר החודשי, עבור כל כמות של פתיחת סתימות שתידרש באזור ובכל עת.

13.7 ניקוי שוחות

13.7.1 ניקוי שוחות ביוב וניקוז, יבוצעו באופן שוטף, באחריות הקבלן או עפ"י הוראות המפקח ויכלול שאיבת נוזלים, ניקוי ופינוי מוצקים, חיתוך שורשים, בכל סוג וגודל, ניקוי שוחות מפסולת ושמנים, ניקוי יסודי של הרשתות והמכסים וסילוק הפסולת, לאתר פסולת מאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה. הקבלן מתחייב לבצע עבודות אלו, בכל ימות החול, שבתות וחגים, בכל שעות היממה.

13.7.2 התמורה, לצורך ניקוי השוחות, תהא כלולה במחיר החודשי, עבור כל כמות שתידרש, לאורך תקופת ההסכם.

13.8 ניקוי קולטנים במסגרת האופציה

קיימת אופציה השמורה למזמינה להפעיל את הקבלן לעבודות ניקוי קולטנים. ככל שתממש המזמינה אופציה זו על הקבלן לבצע את העבודות הבאות:

13.8.1 הקבלן ינקה את קולטני מי הגשם, לרבות את הרשתות לאורך הכבישים, המדרכות והרחובות ולאורך איי התנועה בעיר, כך שבכל עת יהיו הקולטנים נקיים ומוכנים לקליטת מי הגשם. הניקיון השנתי המתוכנן, של הקולטנים, המפורט, כלול במחיר האחזקה.

13.8.2 הקבלן יפנה, בכל עת שיידרש, גופים זרים ו/או פסולת ו/או או בעלי חיים, מתוך הקולטנים. התמורה לכך כלולה במחיר האחזקה שבכתב הכמויות / מחירון.

13.8.3 הקבלן יפעל, באופן יזום, על פי תוכנית עבודה, לנקות את כל הקולטנים, שבאזור שבאחזקתו, להכנה לחודשי החורף, החל מחודש אוגוסט ויסיים את כל העבודות, עד חודש אוקטובר, בכל שנה.

13.8.4 הקבלן יגיש, עד 1 בחודש מאי, בכל שנה, תוכנית עבודה מפורטת, בקשר למועדים שבהם ינקה כל קולטן, באזור שנמסר לו לטיפול, לאישור של המפקח.

13.8.5 ניקוי הקולטנים, באופן מתוכנן, לא ישחרר את הקבלן מאחריותו לניקיון הקולטנים בכל עת.

13.8.6 הקבלן ידווח, בכל שבוע, במהלך חודשי הניקוי להכנה לחורף, על התקדמות עבודות ניקוי הקולטנים ויצג תוכנית עבודה שבועית המיועדת להמשך הניקוי. התוכנית תאושר מראש על ידי המפקח.

13.8.7 הקבלן יבצע שאיבה של פסולת יבשה, שבתוך קולטנים, באמצעות מכונת שאיבה מתאימה לעבודה זו, לפנות את הפסולת לאתר פסולת מאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה.

13.8.8 ניקוי הקולטנים, שאיבת נוזלים, ניקוי ופינוי מוצקים, חיתוך שורשים, מכל סוג וגודל, ניקוי קולטנים מפסולת ושמנים, ניקוי יסודי של הרשתות והמכסים וסילוק הפסולת לאתר פסולת מאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה. הקבלן מתחייב לבצע עבודות אלו,

בכל עת ובימי הגשם מתחייב הקבלן לבצע ניקוי קולטנים סתומים, על ידי צוותי עבודה מתוגברים, בכל מקום באזור שניתן לאחריותו, למניעת הצפות באזור.

13.8.9 התמורה לניקוי הקולטנים, תהא כלולה במחיר האחזקה ולא תשולם לקבלן בגין ביצוע ניקוי הקולטנים, גם אם יידרש לבצע ניקוי מספר פעמים בכל שנה.

13.9 שטיפת קווים (קטעים)

13.9.1 הקבלן יבצע שטיפת קווי ביוב וניקוז, באזור שיועמד לאחריותו, על פי תוכנית עבודה, שתימסר לקבלן ע"י העירייה שתוכן מראש ותאושר על ידי המפקח. הקבלן מתחייב לשטוף את כל קווי הביוב והניקוז, לפחות פעם אחת בשלוש שנים, על פי התוכנית הנ"ל.

13.9.2 הקבלן ישטוף את קווי הביוב והניקוז, להסדרת זרימה סדירה של הביוב והניקוז וניקוז, באופן סדיר, את המים, בכל עת.

13.9.3 שטיפת קווי הביוב והניקוז, יבוצעו על ידי הקבלן, באמצעות מכונות שטיפה (ביוביות), נפרדות, כמוגדר להלן. השטיפה תבוצע בכל סוגי הקווים, בקווים בכל קוטר, בכל עומק שיידרש ויכלול את ניקוי השוחות לאורך הקו ופינוי הפסולת לאתר פסולת מאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה.

13.9.4 במקרה שתתגלה סתימה חוזרת, באחד מקווי הביוב והניקוז, יבצע הקבלן שטיפה של קו הביוב והניקוז, בנוסף לשטיפה השנתית המתוכננת.

13.9.5 במקרה שתתגלה סתימה בקווי הביוב או התיעול, הקבלן יידרש לבצע שטיפת קו, בתוך שעה מקבלת ההודעה מהמפקח.

13.9.6 עבודות, לשטיפת הקווים, תהא כלולה במחיר האחזקה, עבור כל כמות שתידרש, לאורך תקופת ההתקשרות.

13.9.7 שטיפת קווי הביוב והניקוז, כמפורט בסעיף 7.7 לעיל, בנוסף הקבלן מתחייב לבצע שטיפה של קווי הביוב והניקוז, באופן מתוכנן, אחת לחודש.

13.9.8 העבודה תבוצע בשיטה של חסימת קטע הצינור בתא, לפני קטע העבודה, הצבת מחסום בתחתית העיבוד, שטיפה של הצנרת בלחץ, משיכת כל החול, המשקעים והשומנים, שיצטברו בתא הביקורת ושאובה לתוך המיכל.

13.9.9 חל איסור לרדת לתאי הביקורת.

13.9.10 כל עבודות ניקוי הצנרת יבוצעו ע"י שאיבה מתאי הביקורת. במקרה שיש לרדת לתא ביקורת, להוצאת אבנים גדולות או תיקונים, על הקבלן להודיע על כך למפקח לפעול לפי כל כללי הבטיחות והוראות הדין, יובהר כי ביצוע העבודות בזהירות ובבטיחות, הוא באחריותו המלאה, הבלעדית והמוחלטת של הקבלן:

13.9.10.1 אורור התא והכנסת מפוח להוצאת הגזים.

13.9.10.2 גידור התא מסביב ושילוט.

13.9.10.3 העובד ירד לתא הביקורת עם מסכה וצינור לקבלת אויר חיצון, כשהוא מצויד בחגורת הצלה וכבל משיכה.

13.9.10.4 בכל ירידה לתא ביקורת, חובה שיהיו בחוץ יותר משני עובדים נוספים.

13.9.10.5 אי ציות להוראות אלו, תגרום להפסקת העבודה, ללא כל התראה או אזהרה.

בעבודת ניקוי הצנרת, כאשר המיכל יתמלא משקעים, שפכים ושומנים, ייסע הנהג עם המכלית לאתר שפיכה מורשה, ירוקן את התכולה וידאג לקבלת אישור חתום מהאתר, המאשר את ריקון תוכן המיכל באתר.

בסוף החודש, בהגשת החשבון לעירייה/למזמין, על הקבלן להציג את אישורי הריקון של המכלית, באתר מורשה. אי הצגת האישורים, כמוה כאי ביצוע העבודה, והדבר ייחשב להפרה יסודית של חוזה זה.

לצורך פתיחת סתימות ביוב וניקוז, לפי קריאות העירייה ו/או המפקח, יינתן השרות 24 שעות ביממה. קיבל הקבלן קריאה לפתיחת סתימה, חובה עליו לענות ולטפל מיד בקריאה, לעשות כל שביכולתו לשם מניעת מפגע סביבתי וזיהום השטח כתוצאה מזרימת מי השופכין מחוץ לתאי הביקורת. הקבלן לא יעזוב את השטח עד לווידוא מוחלט שהמפגע הוסר במלואו והשטח נקי.

הקבלן יהיה זמין ובקשר מתמיד עם העירייה.

בקטעים אשר הקבלן ביצע טיפול מונע, שטיפה, ניקוי וצילום, מתחייב הקבלן ל-90% זרימה חלקה של הביוב והניקוז בצנרת.

על הקבלן לקחת בחשבון כי עליו להחזיר את השטח לקדמותו, כולל הובלת עודפים ופסולת לאתר שפיכה, וזאת ללא כל תשלום נוסף.

13.10 טיפול מפגעים במערכת הביוב והניקוז:

יתגלו מפגעים, הכוללים בין היתר: לכלוך, חול, פסולת בנייה, שברים בצינורות, אטמים (גומיות) הבולטים מן המחברים לתוך הצינורות, קווים שהונחו בצורה עקומה ופגמים אחרים, שלדעת המפקח יש לתקנם, הקבלן יהיה חייב לבצע את העבודות, לשביעות רצונו המלאה של המפקח. העבודות יכללו: ניקוי ושטיפה מחדש של קטע הקו ו/או והתא בקרה.

13.11 עבודות אחזקת תאי בקרה לביוב וניקוז:

13.11.1 איתור תא הבקרה - איתור התא יעשה לפי תוכניות קיימות והוראות המפקח.

13.11.2 העבודה כוללת איתור וגילוי התא וסילוק האספלט מעל המכסה. במידת הצורך הקבלן ישתמש במכשיר לגילוי מתכות ו/או מכשירים אחרים, החייבים להיות ברשותו.

13.11.3 ניקוי כללי של התא: הקבלן יבצע ניקוי התא, עבודה הכוללת הוצאת הלכלוך, המים, הבוץ וכל דבר שאינו שייך לתא.

13.11.4 הקבלן יסלק את הלכלוך והפסולת לאתר סילוק פסולת מאושר.

14. שאיבות

העבודה כוללת שאיבת נוזלים (מים, מי שופכין, שומנים ושמינים, מי ביוב, מי גשם וכו'). השאיבה תבוצע מתוך בורות סופגים, בורות רקב או כל בור שהוא, לרבות מקלטים, מרתפים, בתים, חצרות, אגמי הצטברות נוזלים, בכל מקום ברחבי השטח המוניציפאלי שבאחריות העירייה. הנוזלים יישאבו למכלים מותאמים, או לקולטנים ו/או לשוחות. המכלים ירוקנו באתר פסולת מאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה.

15. פרקי זמן לתגובה

15.1 הקבלן יתייצב, באתר העבודה, תוך שעה מקבלת ההודעה ע"י העירייה ו/או מהמפקח וזאת עבור כל סוג של עבודה, בכל שעות היממה, בימי חול, שבתות וחגים. לא עמד הקבלן בדרישות, רשאי המפקח, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי לחייב את הקבלן, בשיעור הפיצוי, המוסכם, עבור כל שעת איחור, ביחס לסכום החודשי.

15.2 אם יימסרו לקבלן, מספר קריאות, באותו פרק זמן, מתחייב הקבלן לבצע את כל העבודות בו זמנית, באתר העבודה, בהתאם ללוח ההתייצבות שלהלן:

מס'	קריאה	משך הזמן וההתייצבות, למקום האירוע
-----	-------	-----------------------------------

1.	לקריאה ראשונה.	עד חצי שעה
2.	לקריאה שניה, לאתר שונה מהאתר בסעיף 1 לעיל.	עד שעה
3.	לקריאה שלישית, לאתר שונה מהאתר בסעיף 1 ו-2 לעיל.	עד שעה וחצי
4.	לכל קריאה נוספת, לאתרים שונים מהאתרים בסעיפים 1-3.	עד שעתיים

אם יימסרו לקבלן, יותר מ-4 קריאות בו זמנית, מתחייב הקבלן להוסיף צוותי עבודה וציוד נוספים, על פי הצורך ובכל מקרה לא יסטה הקבלן מביצוע העבודות הנוספות, משעתיים וחצי, מרגע קבלת הדרישות.

15.3 עבודה יזומה ע"י המפקח או העירייה, חייב הקבלן להתייבב ע"פ דרישת המפקח, בפרק זמן של עד 24 שעות, מקבלת ההודעה. אם לא עמד הקבלן בדרישות ההגעה, רשאי המפקח, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, לחייב את הקבלן ב"פיצוי" ביחס לסכום החודשי.

16. כוח אדם

16.1 צוותי עבודה - עובדים בצוות העבודה, יהיו לפי הנחיות משרד העבודה.
 16.2 הקבלן יעסיק, באופן קבוע, בכל שעות היממה, לאורך כל השנה, מנהל עבודה תושב הסביבה, אשר מקום מגוריו עד 15 ק"מ מהעיר מודיעין עילית, מוסמך על ידי משרד העבודה, אשר ינהל את העבודות ויהיה בקשר מתמיד עם העירייה והמפקח, לצורך תאום וקבלת הודעות. כמו כן, יהיה אחראי מנהל העבודה על סדרי הבטיחות הנדרשים לביצוע העבודות. מנהל העבודה יהיה נוכח בשטח, במשך כל שעות העבודה. למען הסר ספק, במידה ומנהל העבודה לא יהיה נוכח באתר העבודה, יהווה הדבר הפרה יסודית בהסכם, אשר תגרור קנסות לרבות הפסקת ההתקשרות.

16.3 הקבלן יעמיד צוותי עבודה מיומנים, במספר הנדרש לביצוע תקין ושוטף של העבודות, לפי דרישה וצרכי העירייה.

16.4 מספר הצוותים או גודל הצוותים, המועסקים ע"י הקבלן, ישתנה בהתאם למשימות שיוטלו על הקבלן. הקבלן יהיה חייב להתאים את צוותי עובדיו, לקצב ולעומס העבודות, על מנת לעמוד בכל מועדי הביצוע ודרישות העירייה ולא ישולם לקבלן פיצוי כספי, בגין השינוי בכמות צוותי העבודה.

16.5 נהגי הביוביות, יהיו בעלי רשיון נהיגה מתאים לסוג הרכב ובעלי ניסיון מקצועי של 3 שנים לפחות, בסוג העבודה הנדרש.

16.6 המפקח יהיה רשאי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, להורות על הרחקתו של כל עובד, אשר לדעתו, אינו מתאים לביצוע העבודה והקבלן ירחיק את העובד מביצוע כל עבודה עבור העירייה.

17. ציוד הקבלן

17.1 הקבלן יעמיד, את כל הציוד הנדרש לביצוע כל העבודות, נשוא חוזה זה, ברשת הביוב והניקוז, ללא תמורה כספית נוספת. הקבלן מתחייב להפעיל ציוד, כמתואר להלן, בכמויות שיידרשו לפי היקפי העבודות שיימסרו לו לביצוע, בכל עת.

סוגי הציוד, העיקריים:

- 1 ביוביות מסוג ביובית משולבת, משנת ייצור 2023 ומעלה.
- 1 ביוביות מסוג ביובית לחץ, משנת ייצור 2023 ומעלה.
- 1 משאית שאיבה גדולה, 15 קו"ב, משנת ייצור 2023 ומעלה.
- 1 משאית שטיפה רגילה, משנת ייצור 2023 ומעלה.

- מכשור לגילוי גזים במערכת ביוב.
- פקקים לסתימת קווים, בכל הקטרים.
- חליפות ביוב.
- מגפיים.
- פנסים.
- אפודים זוהרים
- ציוד בטיחות לעבודות בכבישים.
- 1 מערכות חיזוניות, להזרמת אוויר לשוחות הביוב.
- 1 משאבות ניידות, בקוטר 4", לשאיבת שפכים, בספיקה של 200 מ"ק"ש, לפחות.
- עגלת רישוי לגרירת משאבה צנרת, בקוטר 6", לביצוע מעקפים, באורך כולל של 200 מ"א, לפחות.
- צנרת, בקוטר 4", לביצוע מעקפים, באורך כולל של 2,000 מ"א, לפחות.
- ציוד לניקוי וחיתוך שורשים, בתוך צנרת הביוב והניקוז ו/או שוחות הביוב והניקוז.
- דיזות מיוחדות לניקוי קווים, בכל הקטרים.
- 1 גנרטורים וציוד נלווה, לביצוע עבודות שאיבה.
- שקיות מתאימות לאיסוף הנלווים.

17.2 ביוביות לחץ, משנת ייצור 2023 ומעלה:

- משאבת מים, ללחץ 150 אטמוספרות וספיקה של 300 ליטר לדקה.
- מיכל מים, בנפח של 4 מ"ק, לשימוש משאבת המים.

17.3 ביובית לחץ גבוה (350 אטמוספרות), משנת ייצור 2023 ומעלה:

- משאבת מים, ללחץ 350 אטמוספרות וספיקה של 300 ליטר לדקה.
- מיכל מים, בנפח של 4 מ"ק, לשימוש משאבת המים.

17.4 ציוד נלווה:

- משאבות טבולות או נגררות, בעלות פתחי ניקה בקטרים 2", 3", 4" הכוללות צינור באורך סניקה של 200 מ' וניקה 10 מ', תואם לקטרים.
- צנרת 120 מ"א ואביזרים נלווים, לצורך הזרקת מים בלחץ, לכל סוגי הצינורות.
- כל הציוד הדרוש, לניקוי וחיתוך שורשים, בתוך צינורות הביוב והניקוז או שוחות ביוב וניקוז.
- הביוביות, הציוד והאביזרים, יהיו בכל עת חדשים ובכל מקרה לא יהיו בשימוש יותר מ-5 שנים, ממועד שנת הדגם הרשומה ברשיון הרכב.

17.5 המפקח רשאי לפסול כל פריט ציוד, שאינו מתאים, לפי שיקול דעתו הבלעדי, והקבלן מתחייב לספק מיידית ציוד מתאים אחר תחתיו, ללא תמורה כספית נוספת.

17.6 הקבלן יספק את כל ציוד הבטיחות, לכל עבודה וישתמש בו, לבטיחות התושבים ועובדיו. הציוד יכלול את כל הפריטים הדרושים להבטחת בטיחות בכבישים, במדרכות ובחצרות בהתאם להוראות הדין. כמו כן, יספק הקבלן את הציוד לעבודה בתוך כוכי הביוב מאווררים, חגורות בטיחות, מסכות וציוד נגד גזים רעילים, שלטי אזהרה, גופיות זוהרות, כפפות וסרבליים, קסדות, מגפיים וכו'.

17.7 הקבלן יחזיק ציוד עזרה ראשונה, בכל רכב ביובית (משאית).

17.8 מערך הקשר

17.8.1 הקבלן יקיים מערך קשר קבוע, בין משרדו וכל אחד מצוותי העבודה ובין נציגי העירייה והפיקוח, בכל שעות היממה.

17.8.2 לקבלן יהיה משרד ובו קשר, מחובר לעירייה / המזמין ויעמיד איש קשר קבוע, לקבלת ההודעות.

17.8.3 משרד הקבלן, יהיה מאויש בשעות העבודה 07:00-20:00. משעה 20:00 ועד הבוקר למחרת, ימנה הקבלן נציג, אשר יקבל את ההודעות מהעירייה. הקבלן יקבל את הודעות המוקד, משעת כניסת השבת או החג ועד לשעה 07:00 למחרת מוצאי השבת או החג.

17.8.4 בכל רכב, יותקן מכשיר קשר, מכשירי טלפון סלולרי זמינים ותקינים, לצורך קבלת הודעות לביצוע עבודות.

17.8.5 במקרה של תקלה, יועברו הודעות לצוותי הקבלן, במכשירי הקשר, בתדר העירייה, לצורך הגעה ופתרון מהיר של התקלות.

18. אחריות הקבלן

הקבלן אחראי לביצוע כל העבודות הנדרשות, לפי תאור העבודה הנדרשות בכתב הכמויות ועל ידי המפקח. הקבלן אינו רשאי להגביל את מספר העבודות ומספר הפעמים, שהגיע הקבלן לאותו אתר עבודה, לא יזכה את הקבלן בפיצוי כספי נוסף. הקבלן יהיה אחראי לטיב העבודה ויעשה את המרב, לצמצם את מספר העבודות החוזרות (המפקח רשאי לחייב את הקבלן לבצע עבודה חוזרת. בגין עבודה חוזרת, שנבעה מרשלנות של הקבלן, תהא רשאית העירייה לקזז מהתשלום החודשי את עלות העבודה החוזרת, לפי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

19. הוראות לביצוע העבודה

19.1 המפקח ימסור לקבלן, מידי יום, הוראות אחזקה מתוכננת, אשר יכללו את פרוט העבודות שצריך לבצע באותו יום. במשך היום, יועברו הודעות נוספות, שוטפות לביצוע ועבודות יזומות, אשר יבוצעו באותו שבוע או חודש. הקבלן מחויב לעמוד בכל הדרישות ואם לא עמד בדרישות, רשאי המפקח, לחייב את הקבלן, בהפחתת החלק היחסי, מהסכום החודשי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המפקח.

19.2 בגמר יום העבודה, ידווח הקבלן, עד השעה 15:00, למפקח, על ביצוע העבודות באותו יום. לא תשולם לקבלן תוספת מחיר או פיצוי כספי, בגין עבודות יזומות, או עבודות לפי תוכנית עבודה, שאושרה על ידי הפיקוח ו/או העירייה.

19.3 בשעות הבלתי רגילות (משעה 20:00 ועד למחרת בבוקר, בשבתות ובחגים), יועברו ההודעות לקבלן דרך העירייה. הקבלן מחויב להגיע לאתר העבודה ולהתחיל את עבודתו, תוך שעה מהעברת ההודעה. הקבלן אינו זכאי לפיצוי כספי נוסף בגין עבודה זו. לא עמד הקבלן בדרישות, רשאי המפקח לחייב את הקבלן, בהפחתת החלק היחסי מהסכום החודשי.

20. ניקוי אתר העבודה וסילוק פסולת

הקבלן ירכז את הפסולת מהקווים, מתאי הביוב והניקוז או מהקולטנים, בשקיות פלסטיק מתאימות. לאחר הוצאתם, יסלקם מיידיית למקומות ריכוז, במגרש או מחסן, השייכים לקבלן ומשם יפנו לאתר פסולת מאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה. עבודות הניקוי כוללות שטיפת מקום גלישת השפכים. יפר הקבלן תנאי זה, ייחשב הדבר להפרה יסודית של החוזה והעירייה רשאית לפעול על פי כל סעד הנתון לה בחוזה או על פי כל דין.

21. עבודות בקווים פרטיים

- 21.1 עבודות במתחמים בבעלות פרטית עד קו בניין ומוסדות פרטיים (להלן: "קווים פרטיים") יימסרו לקבלן ע"י העירייה ו/או המפקח בהודעה בכתב. לאחר קבלת ההודעה, על הקבלן לבצע את כל הפעולות הדרושות, בהתאם להגדרת ההזמנה. עבודות בקווים פרטיים, יבוצעו רק על פי הוראה מראש ובכתב מאת העירייה.
- 21.2 במסגרת ביצוע העבודות, יידרש הקבלן לספק צוותי עבודה נוספים ואת כל הציוד הדרוש, בשעות ובמועדים שייקבעו ע"י העירייה ו/או המפקח לצורך ביצוע העבודות בקווים פרטיים. ביצוע העבודות, יתלווה לצוות החירום, שיסופק על ידי הקבלן, מפקח או נציג אחר, אשר ימונה על ידי מנהל העבודה או בא כוחו.
- 21.3 לקבלן לא תשולם תמורה על עבודות בקווים פרטיים ועליו לכלול אותם במחיר החודשי שבכתב הכמויות/מחירון, בפרק 57.
- 21.4 המפקח ייקבע את מספר הצוותים וסוג הצוותים, ע"פ הגדרת אירוע וכן רשאי לשנות את קביעתו, בקשר למספר הצוותים וסוגם, בהתראה של 3 שעות.
- 21.5 אי ביצוע דרישות הפעלת צוותי עבודה, ייחשב הדבר להפרה יסודית של החוזה והעירייה תהא רשאית לפעול על פי כל סעד הנתון לה בחוזה או על פי כל דין.

22. עבודות בתשלום נפרד

22.1 צילום CCTV של מערכת הביוב והניקוז

- צילומים ממוחשבים, של מערכות הביוב והניקוז, בין שוחה לשוחה או בין שוחה לצינור, בכל סוג צינור ובכל עומק. הציוד יהיה ממוחשב ויכלול פרשנות וניתוח של מהנדס מוסמך. התמורה לביצוע צילומים, תהא על פי הצעת הקבלן ומחירי כתב הכמויות.

22.2 צילום קווי ביוב גרביטציוניים

22.2.1 כללי

- בכל קטע, הקבלן יבצע בדיקה חזותית של כל קווי הביוב הגרביטציוניים, על ידיו. הבדיקה תבוצע באמצעות פעולת צילום "וידאו" צבעוני, לאורך הקו הקיים. בצילום יערך באמצעות מצלמת טלוויזיה - וידאו במעגל סגור, המצלמת בצבע, שתוחדר לתוך קווי הביוב.
- מטרת הבדיקה היא לצלם ולהביט אל תוך קווי הביוב, לתעד אותם, לבדוק את מצבם ואופן ביצוע ההנחה. פעולת הצילום תיעשה אחרי שטיפת וניקוי הקווים, בנוסף לכל שאר הבדיקות שפורטו לעיל. הצילום יבוצע באמצעות צוות מיומן ומומחה בביצוע עבודות אלו, בעל ציוד וניסיון בביצוע העבודה, שיעמוד בכל הדרישות המפורטות לעיל. הצוות שיבצע את הצילום הפענוח והתיעוד, יאושר מראש ובכתב על ידי המפקח.

22.2.2 ביצוע העבודה

- לפני ביצוע הצילום, על הקבלן לשטוף ולנקות את הצינורות והשוחות, כנדרש לעיל ובמפרט הכללי.
- על הקבלן להיערך, לביצוע הצילום, תוך 48 שעות, ממועד מתן ההוראה ע"י המפקח, לבצע אותו.
- הצילום יעשה בנוכחות נציג העירייה והמפקח באתר. הקבלן יתאם מראש, עם המזמין והמפקח באתר, את מועד ביצוע הצילום.

הצילום יבוצע באמצעות החדרת מצלמת טלוויזיה, המצלמת, בצבע, במעגל סגור. בעת צילום הצנרת, תוקרן התמונה מעל גבי מסך טלוויזיה צבעונית ותוקלט במכשיר וידאו, על תקליטור.

הצילום, על כל שלביו, יתועד על גבי תקליטור, עליהן יוסף, בעזרת מיקרופון, תיעוד קולי בזמן הצילום, על גוף הסרט, של הערות המבצע, לגבי מיקום ומהות המפגעים, שיגלה ויזהה וכד'.

לפני תחילת הצילום, הקבלן יסמן, בצבע, על השוחות את מספריהן, בפנים על הקיר ובחוץ על גבי המכסה, לשם זיהוי. הסימון הפנימי יעשה כך שניתן יהיה לזהותו בעת צילום ובמהלך התיעוד ויאפשר זיהוי השוחה, בעת צפייה חוזרת בתקליטור.

22.2.3 תיקון מפגעים

במידה ובעת ביצוע הצילום ו/או בעת צפייה חוזרת ופענוח תקליטור המתועד, ע"י מומחה הקבלן, יתגלו מפגעים, הכוללים בין היתר: לכלוך, חול, פסולת בנייה, שברים בצינורות, אטמים (גומיות) הבולטים מן המחברים לתוך הצינורות, קווים שהונחו בצורה באופן לא תקין ופגמים אחרים, שלדעת המפקח יש לתקנם, הקבלן יהיה חייב למסור את המיקום המדויק למזמין. לביצוע התיקונים במסגרת התקשרות בחוזה נפרד על ידי בקשה, פניה בכתב של המזמין העבודה תכלול: ניקוי ושיטת מחדש של כל הקווים והשוחות, פתיחת כבישים, חפירה לגילוי קווי הביוב והניקוז, שהתגלו בהם מפגעים, פרוק הצינורות השבורים והחלפתם בצינורות חדשים תקינים, פרוק והנחה מחדש של קווים, שהונחו באופן לא תקין, פרוק והתקנה מחדש של מחברים, שאטמים בולטים מהם פנימה אל תוך הצינורות ומפגעים אחרים שיתגלו בעת ביצוע הצילום, מילוי חוזר של החפירה והשבת השטח למצבו הקודם, לחלופין ניתן לבצע תיקון נקודתי, או שרוול לאורך קטע הקו ביוב והניקוז וזאת על פי הזמנה נפרדת מראש.

22.2.4 הצגת הממצאים

בסיום העבודה, הקבלן ימסור למזמין, בשלושה העתקים, את תיעוד הצילום, שיכלול: תקליטור ודו"ח הנדסי, מפורט כדלקמן, עם תיאור בכתב של הממצאים שהתגלו, כולל סיכום ומסקנות.

22.2.4.1 תקליטור:

התקליטור יכלול תיעוד מצולם של הקטעים שיצולמו, כולל סימון מספרי שוחות. פס הקול של התקליטור יכלול את הערות מבצע העבודה, תוך כדי ביצוע הצילום והערות נוספות, שהתווספו בזמן צפייה חוזרת ופענוח התקליטור ע"י מומחה של הקבלן, שיבצע את הצילום.

22.2.4.2 דו"ח ביצוע העבודה:

יחד עם התקליטור, יוגש דו"ח הנדסי, הכולל סיכום מפורט של עבודת הצילום, שיוכן ע"י מומחה של מבצע הצילומים. לדו"ח יצורפו העתקים של תוכניות עדות, עליהן יצוינו הקטעים שצולמו ובעיקר יצוין, במדויק, מיקום כל המפגעים שהתגלו במהלך ביצוע הצילומים.

הדו"ח יהיה כתוב בצורה ברורה ופשוטה ויכלול:

תיאור מפורט של כל הקטעים שצולמו, המפגעים שהתגלו במהלך הצילום, עם זיהוי מיקום מדויק ומפורט.

תיאור בכתב של עבודת הצילום והפענות, שתכלול: ציון מספר תוכנית האתר, זיהוי קטע הקו שצולם, בין שתי שוחות סמוכות, ציון מיקום מפגע, שהתגלה באמצעות מרחק מדויק משוחה סמוכה, זיהוי מיקום על התקליטור, תיאור מפורט של המפגע, סיכום ממצאים וחוות דעת של מהנדס מומחה, של המבצע, לגבי מהות המפגעים.

לדו"ח יצורפו תדפיסי תמונות "סטילס" של כל המפגעים שהתגלו וכן של נקודות מיוחדות. תמונות אל תצולמנה ע"י מבצע הצילום, באמצעות מצלמה, מעל גבי מסך הטלויזיה.

בתקליטור נפרד, ירוכזו כל הקטעים, שבהם נמצאו ליקויים בלבד. פס הקול, של הקלטת, יכלול את תיאור הליקוי ומיקומו המדויק, ע"י מבצע הצילום.

22.2.4.3 צילום חוזר:

לאחר השלמת ניקוי ושיפוץ מחדש של הקווים והשוחות, בהם ימצא לכלוך ו/או תיקון המפגעים שהתגלו, יצולם מחדש הקטע שנוקה ו/או שתוקן, כדי לבדוק אם אכן כל המפגעים תוקנו, כפי שנדרש.

התקליטור יכלול צילום כל קטע, עם המפגעים שהתגלו בו ומיד אחריו יוסף, בעריכה, צילום חוזר של הקטע, לאחר ניקוי ו/או תיקון המפגעים.

23. הסמכת מעבדות

23.1 מבוא

מערכות תשתיות מים ונוזלים מסוגים ובאיכויות שונות מי שתייה, ביוב, קולחים, מי השקיה התמלחות וכו', מחייבים פיקוח ובדיקה של המערכות, לאיתור מקרי כשל מבעוד מועד ולמנוע נזקים כלכליים וסביבתיים.

ביקורת צנרת בעזרת צילום פנימי, על מנת לאתר פגמים ונקיטת אמצעים מתאימים, תקטין את האפשרות לתקלות במערכות אספקת מים ותקטין את מקרי הכשל במערכת הביוב ואירועי זיהום סביבתי.

ההנחיות שלהלן באות לפרט תנאים וכללי עבודה להפעלה וביקורת של צנרת בעזרת צילום פנימי במצלמת טלויזיה במעגל סגור.

23.2 הגדרות

רשות המים - הרשות הממשלתית למים ולביוב שהוקמה לפי סעיף 124 יא' לחוק המים.

רשות לאומית להסמכת מעבדות - תאגיד סטטוטורי לפי חוק הרשות הלאומית להסמכת מעבדות, התשנ"ז-1997.

מנהל רשות המים - מנהל רשות המים שמונה לפי סעיף 124 יט' לחוק המים או עובד רשות המים שהוא הסמיכו לכך.

מהנדס תברואה - מהנדס תברואה מחוזי של משרד הבריאות.

מעבדה מוסמכת - מעבדה כמשמעותה בחוק הרשות הלאומית להסמכת מעבדות, התשנ"ז-1997.

אזור מבונה - אזור בתוך שטח השיפוט של עיר, מועצה מקומית או ישוב במועצה אזורית, כולל אזורי תעסוקה, מסחר, מלונאות, מוסדות ציבור וכד'.

שטח פתוח - שטח שאינו אזור מבונה.

מי שתייה - מים המשמשים לשתייה והכנת מזון, ומי גלם לשתייה.

מי תמלחת - מים בהם מרוכזים המזהמים והמלחים המיועדים לסילוק.

שוחה (מנהול - manhole) - פתח כניסה / יציאה ובקרה לאדם מצינור.

עומק אנכי - עומק מפתח שוחה לתחתית.

מש"ל - מים שאינם מיועדים לשתייה: ביוב, קולחים, רכו', תמלחות, מים חקלאיים ומים אחרים.

צנרת - צינורות המיועדים להולכת אחד מהבאים: מי שתייה, שפכים, קולחים שניוניים ושלישוניים מים, אחרים ומי תמלחת.

קולחים - שפכים שעברו טיפול להנחת דעתו של מהנדס תברואה.

שפכים - מים שלאחר שימוש בבית, בתעשייה, במלאכה או במשק חקלאי, לרבות פסולת נוזלית המכילה מוצקים בתרחיף או בתמיסה, שמקורם באדם או בבעלי חיים, בין אם הם מהולים במים ובין אם לא, בין אם הם זורמים בצינור או בנחל ובין אם הם זורמים או מצויים בכל מקום אחר.

הערה:

השימוש במילה "רשות" תהיה במובנה המלא, קרי רשות המים או הרשות הלאומית להסמכת מעבדות.

23.3 תחום חלות

האחריות על ביצוע ההנחיות שלהלן מוטלת על המעבדה המוסמכת לביצוע הצילום, בדיקת הצילום, כתיבת דו"ח הממצאים והגשת הממצאות.

הנחיות אלו חלות על מערכות מי שתייה, שפכים, קולחים, תמלחת ומים אחרים.

ההנחיות חלות על מערכות חדשות ועל מערכות קיימות כאחד, בלחץ או בכבידה (גרביטציה).

המסמכים המפורטים להלן מהווים את הבסיס החוקי להנחיות שבנדון:

23.3.1 מדינת ישראל, משרד הבריאות, הנחיות להנחת קווי מים לשתייה וקווי מים, שאינם לשתייה.

23.3.2 חוק המים-התשי"ט-1959.

23.3.3 מפרט 57 לביצוע הנחת קווי מים וביוב.

23.3.4 הנחיות המשרד להגנת הסביבה - תקנות המים (מניעת זיהום מים) (מערכת להולכת שפכים) התשע"ב-2011.

23.3.5 תקנות בריאות העם (תקני איכות מי קולחין וכללים לטיהור שפכים), תש"ע-2010.

23.3.6 פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) התש"ל-1970.

הדרישות המפורטות להלן אינן באות במקום כל דרישה של גורמים סטטוטוריים אחרים.

מידות - המפרט מיועד לתת הנחיות, לצילום פנימי, שיבוצעו בקווים שמעל קוטר 2" (כולל). הצילום והדו"ח יימסרו למזמין העבודה וישמרו לביקורת.

23.4 השיטה

23.4.1 כללי

עבודת ביקורת צריכה להתבצע על ידי עובדים מטעם המעבדה, שעברו הכשרה והסמכה לצילום

צנרת בטלויזיה במעגל סגור הגשת הממצאים, מטעם גוף מאושר ע"י רשות המים.

באחריות המעבדה לעבוד לפי כל חוקי הבטיחות והעבודה הרלוונטיים.

23.4.2 בטיחות

23.4.2.1 פעולות ארגון בטיחות של עבודות בצנרת ביוב:

העבודה תתבצע לפי הנחיות הבטיחות לעבודה בחלל מוקף, סעיף 88 לפקודת

הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) התש"ל-1970.

עיון במסמכים המפרטים את מערכת הביוב - על מתכנן עבודת הביקורת לקבל

מידע מדויק לגבי מערכת הביוב. בעיקר יש לוודא מאילו חומרים עשויה המערכת,

התוואי בו היא עוברת, סוג השפכים שהמערכת מטפלת בה וסיכונים מיוחדים

הקשורים בה.

סיור מקדים בסביבה - לאחר קבלת המידע מהרשויות המוסמכות יש לבצע סיור פיסית באתר על-מנת לוודא שאכן הנתונים שנמסרו נכונים.

בדיקת גזים וריכוז החמצן במערכת הביוב - יש למדוד את ריכוז הגזים והחמצן באוויר מערכת הביוב בעזרת אחד המכשירים הקיימים בשוק לדוגמה מכשיר קוכלר. **מרכיבים עיקריים שיש לבדוק** - המצאות גזים רעילים - לדוגמה פחמן דו חמצני CO₂ ואחוז החמצן הקיים במערכת - כאשר אחוז החמצן נמוך מ-17% נפגע התפקוד, CH₄ ומתאן הנורמלי של גוף האדם. מתחת ל-15%, קיימת סכנה של שיתוק ומוות מהיר.

פתיחת מכסי מערכת הביוב לזמן מסוים - על מנת לאוורר את המערכת בעיקר מגזים רעילים נהוג לפתוח את המכסים של המערכת לזמן מסוים, ובמקרה הצורך להשתמש במפוחים מתאימים להזרמת אוויר. חשוב להקפיד לסגור את המכסים בסיום העבודה כדי למנוע סכנה בטיחותית.

בדיקת נוכחות של זוחלים - בבור שוחת ביוב עלולים להימצא חולדות ונחשים. בזמן הבדיקות המצוינות לעיל, יש לוודא כי אין סכנה ממזיקים אלה.

גידור ושילוט מקומות כניסה למערכת הביוב - הגידור נועד למנוע נפילת עובד או עובר אורח לתוך מערכת הביוב. השילוט נועד ליידע הן את העובדים והן את הציבור שבמקום מתבצעות עבודות ביוב.

23.4.2.2 פעולות ארגון בטיחות של עבודות בצנרת מים:

המעבדה תשמור על כל חוקי הבטיחות והבריאות הכלליים והספציפיים לעבודה בצנרת מים לשתייה.

המעבדה תבצע ותתעד ניקוי וחיטוי של ציוד הצילום לפני כל שימוש בצנרת מים לשתייה.

למעבדה יהיו שתי מערכות כבלים נפרדות כולל תוף הכבלים:

לצילום קווי מים - לצילום בצנרת מים תוף וצנרת צבועים בצבע כחול.

לצילום קווי ביוב - לצילום בצנרת ביוב, תוף וצנרת צבועים בצבע אדום.

המעבדה תוודא הפרדה ברורה בכל שלב (כולל אחסון ושינוע) בין הכבלים לצילום בצנרת מים לשתייה לבין כבלים לצילום בצנרת ביוב.

23.4.2.3 אופן החיטוי:

טבילת מכשור והכבלים באמבט מים עם חצי ליטר אקונומיקה בריכוז 1% למשך חצי שעה, ושיטתה במים זורמים ונקיים.

23.4.2.4 ניקוי צנרת ביוב:

צנרת הביוב תנוקה ממוצקים, חצץ, שומנים, שורשים וכל פסולת או זיהום שיפריעו למהלך הבדיקה והביקורת.

שיטתה המתבצעת בצמוד לביצוע הצילום לא תשפיע על מהלך הצילום התקין.

באחריות מבצע השיטתה לבצע לכידת כל הלכלוך בנקודת הביקורת בציוד מתאים, לניקוי ולהוצאת כל פסולת בעת ניקוי מקטעי הצינור, ולפינוי לאתר פסולת מורשה.

סקר החוזה יתאר מי יבצע בפועל את הפעולה. בכל הזמנה בנפרד, מבצע השיטתה ימציא אישור לפינוי הפסולת לאתר סילוק מאושר בצמוד להגשת דו"ח הבדיקה.

23.4.3 אישורים נדרשים

באחריות המעבדה לקבל את כל האישורים הדרושים לעבודתה.
באחריות המעבדה להודיע למזמין על מועדי ביצוע העבודה.

23.4.4 כוח אדם

צילום צנרת יבוצע על ידי עובד מיומן ומוסמך ע"י גוף מאושר ע"י רשות המים.
פענוח ממצאי צילום צנרת יבוצע ע"י עובד מיומן ומוסמך ע"י גוף מאושר ע"י רשות המים.
מבצע הצילום ומפענח הצילום יוכשרו ויוסמכו לכך, לאחר שעברו קורס הסמכה מתאים ועמדו במבחנים ובדרישות.
העובדים המוסמכים יחדשו את הסמכתם אחת ל-3 שנים.
עובד מוסמך יעבור בדיקת עיניים אחת לשנה לפי:

20/25 (snellen) at 16" (40.6 cm) $\pm$ 1" (2.54 cm) or equivalent, natural or corrected
עובד יעבור בדיקת ראיית צבעים, בתחילת עבודתו, במידה ויימצא עיוור צבעים לא יוכל להיות מוסמך לפיענוח צילום.

23.4.5 ציוד

23.4.5.1 ציוד הטלויזיה במעגל הסגור של המעבדה כולל רובוט הסעה מותאם לקטרים הנדרשים, מצלמה, מקור כוח עם מייצב מתח וכל הציוד הדרוש לביצוע ביקורת טלויזיה במעגל סגור, כמפורט במפרט טכני זה.
23.4.5.2 המצלמות יהיו מתאימות לפעילות בסביבת ביוב.
23.4.5.3 המצלמות תהיינה בעלות יכולות צידוד Pan-and-Tilt (נימינה ושמאלה, למעלה ולמטה) ועם מינימום יכולת סיבוב 360 X 270 ורגישות תאורה תהיה 3 lux או פחות ורזולוציה מעלות מינימלית של 460 קווים. מרחק מוקד יהיה מתכוון בתחום מ-25 מ"מ (1 אינץ') עד אינסוף.

23.4.5.4 האורך המינימאלי של הכבל יהיה 150 מטר.

23.4.5.5 מדידת המרחק תהיה בדיוק של 2 מטר לכל 1,000 מטר.

23.4.6 הנחיות לביצוע הצילום

23.4.6.1 כללי

במהלך הצילום, עוצמת תאורה תותאם למזעור סנוור. התאורה ואיכות התמונה תותאמה לספק תמונה ברורה של כל היקף הצינור בכל התנאים.
כל מערכות המצלמה תהיינה מסוגלות לנווט סביב אובייקטים קטנים, שורשים, ופסולת.
המערכת המשמשת להנעת המצלמה, לא תחסום את שדה הראיה של המצלמה או תפריע לתיעוד נכון של התנאים בצינור.
כבל המצלמה יהיה מקובע ולא רפוי כדי להבטיח מדידה מדויקת.
המרחק יימדד בין היציאה מבור השוחה בהתחלה, לכניסה של בור השוחה בסוף (מדידה של אורך קטע צינור). מדידת אורך תהיה במטרים.
מדידת קוטר הצינור תהיה באינץ' או במילימטר.
בצילום צנרת מים המרחק יימדד בין נקודות טריג ע"פ תכנית הצנרת.
עדשות המצלמה יהיו נקיות מעיבוי ולכלוך במהלך ביקורת טלויזיה במעגל סגור.
במידה וימצאו בצינור אדים שיפריעו לקבלת תמונה איכותית, יופעל מפוח לסילוק האדים.

גובה המצלמה יהיה במרכז קוטר הצינור, מותרת סטייה מהמרכז עד 10% מקוטר הצינור. מערכת הצילום תכלול מדידת שיפוע בדיוק של עשירית האחוז.

23.4.6.2 דרישות נוספות

מכשולים לאורך קו הצנרת יסולקו, אחרת לא ניתן יהיה לאשר ביצוע הצילום. נדרש צילום 360° מעלות של כל פתחי השוחה. צילומי פנורמה אלו יבוצעו בתחילת כל בדיקה של קטע צינור, בדיקה מתחתית הצינור כלפי מעלה לפתח השוחה. נדרש צילום 360° מעלות של כל חיבור בצנרת. המעבדה תכסה את פתח השוחה כדי למנוע תאורת יתר (סנוור) בצילום וכדי להבטיח תצוגה ברורה וממוקדת של פנים השוחה ולמנוע סנוור. צילומי ווידאו יבוצעו במרכזו של הצינור, כשגובה המים נמצא מתחת עינית המצלמה, והמצלמה פועלת בצורה אופקית. תנועת המצלמה תהיה לאורך ציר הצינור ($\pm 10\%$ אחוז ממרכז הצינור) ולא בצד הצינור, אלא אם כן הוא עובר בנקודת מכשול. אם קיים מכשול הגורר צילום ממושך בצד הצינור, יידרש ניקוי יסודי יותר ונדרש לציין זאת בהערות. במהלך בדיקה המצלמה עלולה להיתקל במכשול או מחסום המונע את המשך הבדיקה בצינור (ושאינו ניתן להסרה בשיטת במשאית לחץ גבוה), במקרים אלה בהם לא ניתן לעבור את המחסום או המכשול, המעבדה תבצע הצילום מצדו השני של הקטע. אם קו מסוים נבדק יותר מפעם אחת (צילום חוזר), הדו"ח הקודם יימסר ביחד עם הדו"ח החדש. אין להשמיט קטעי צילום. דיווח על מים עומדים - על המעבדה לדווח על מקטעים בצינור בהם יש מים עומדים. עקב שקע בקו או עקב מפלס מים או הפרעה במורד הקו ולציין סיבת הממצא.

23.4.6.3 חדר הבקרה

חדר הבקרה לצורך בקרת הצילום יהיה אזור ממוזג, חשוך כדי למנוע סינוור של באזור בו ממוקמים מסכי הביקורת, החדר יהיה מרווח כדי לאפשר צפייה בו זמנית של 2 אנשים לפחות (מבצע הצילום ומפקח).

גודל מסך הבקרה יהיה לפחות 15" אינטש.

23.4.6.4 צילום ווידאו

המעבדה תבצע הקלטה דיגיטלית רציפה בצבע ובפורמט סטנדרטי עבור כל מקטע צינור נבדק. קבצי הווידאו יהיו ברזולוציה מינימאלית של 1,078 X 900 פיקסלים. הממצאים יהיו ללא הקלטה קולית כדי להימנע משיפוט סובייקטיבי (חוסר אובייקטיביות) של המפעיל.

ביקורת וידאו (מהירות נסיעת הרובוט) תותאם לפי צרכי הביצוע בפועל, אך בכל מקרה לא תעלה על 10 מטר לדקה. הצילום יהיה רציף וללא הפסקות. הצילום יבוצע בכיוון מורד הזרימה, אלא אם מסיבה כלשהיא לא התאפשר לבצע זאת.

מד המרחק יאופס בתחילת הקטע בכניסה לשוחה בקווי ביוב במעלה, הכבל יימתח כדי לאפשר קריאת מרחק נכונה ועם נסיעת הרובוט, ימשיך הכבל באופן רציף וללא "קפיצות" עד לסיום הקטע.

כל קטע צינור (משוחה לשוחה) יהיה מזוהה בתחילת סרט הווידאו ובסיומו ויהיה כדלקמן
אם התוכנה / החומרה אינה מאפשרת 14 שורות של טקסט, שורות המסומנות "אופציונלי"
ניתן להשמיט לפי הצורך.

מס' שורה	תיאור
שורה 01 :	שם המעבדה - שם המפעיל.
שורה 02 :	שם המזמין.
שורה 03 :	עיר.
שורה 04 :	רחוב כולל מיקום מדויק יותר (מספר בית, צומת רחובות וכו') או שם הפרויקט לקווים בשטח פתוח.
שורה 05 :	קוד מיקום GPS על גבי שרטוט / מפה.
שורה 06 :	כיוון הבדיקה.
שורה 07 :	מים או ביוב (כולל סוג ביוב) או אחר - אופציונלי.
שורה 08 :	סוג צנרת (כולל תיאור ציפוי פנימי) - אופציונלי.
שורה 09 :	קוטר צינור / גובה.
שורה 10 :	אורך צנרת (על פי התוכניות).
שורה 11 :	מספר שוחה (כפי שמופיע בתוכנית) התחלה.
שורה 12 :	מספר שוחה (כפי שמופיע בתוכנית) סיום
שורה 13 :	קו ישן / חדש + שנת הנחת הקו.
שורה 14 :	תאריך ביצוע / שעת ביצוע.

נתונים אלו חייבים להיות תואמים לנתונים שהוזנו בפרטי מסך טקסט הראשוני.
מסך הפרטים יופיע לא יותר מ-15 שניות בתחילתו של קטע וידאו, לפני תחילת נסיעת הרובוט.

יש לצלם בכל קטע צילום 360° מעלות, מחוץ לשוחת התחלה בקצב שיאפשר זיהוי מיקום.
במהלך הבדיקה על מסך הווידאו יופיעו בכל זמן הפרטים הבאים :

מס' שורה	תיאור
שורה 01 :	מימין למעלה - עיר / רחוב או אתר.
שורה 02 :	משמאל למעלה - מספר שוחה התחלה / כיוון הבדיקה / מספר שוחה סיום
שורה 03 :	מימין למטה - שיפוע.
שורה 04 :	זמן הבדיקה / תאריך.
שורה 05 :	משמאל למטה - מרחק רץ.

הערה: חמש שורות אלו לא יכסו יותר מ-15% משטח המסך.

במהלך הבדיקה, המצלמה תעצור בכל הפגמים והממצאים המשמעותיים (המוגדרים בטבלת הממצאים) כדי להבטיח תצוגה ברורה וממוקדת של מצב הצינור, כולל צילום מסביב (היקפי) כדי לאפשר הערכה נאותה במועד מאוחר יותר.

לאחר צילום ממצאים חשודים וצידוד, המשך התקדמות הצילום יהיה רק לאחר שהצילום חוזר למרכז (מיקום, וכיוון המצלמה), כדי לא להשמיט קטעי צילום לאורך הקו. הפגמים והממצאים יתועדו בדו"ח הבדיקה ובהתאמה לטבלת סיווג הממצאים ורמת החומרה (נספח א').

שמות קובץ צילום יהיו לפי הפורמט "רחוב - משוחה לשוחה XX - YY".

לדוגמא Ramot avi - 04 - 03 (שם אתר - משוחה לשוחה).

23.4.6.5 צילום תמונות:

כל ממצא יצולם (תמונה דיגיטאלית) בפורמט סטנדרטי.

התמונות תהיינה ברזולוציה מינימאלית של פיקסלים 640 X 480.

שם קובץ התמונה יהיה: "אתר - ממספר שוחה", "למספר שוחה", מספר תמונה המופיע בדו"ח.

לדוגמא Ramot avi - 04 - 03 - 125 jpg (שם אתר - שוחה התחלה - שוחה סוף - מס' תמונה בדו"ח).

לפחות שתי תמונות של כל פגם, תמונה פרספקטיבית (צילום של האזור הפגם) ואחת קלוז-אפ (צילום מקרוב).

צילום אחד נדרש עבור כל חיבור מהצד (הסתעפות) הצילום מכוון ישירות לחיבור.

בתחילת הצילום יבוצע צילום של דגם שמידותיו ידועות וסרגל שמוצמד אליו המראה את סקלת המידה. תמונה זו תשמר ובכול פגם שיזוהה בצילום, תועלה התמונה לצורך קבלת קנ"מ מקורב ככל האפשר לגודל הפגם.

23.4.6.6 צילום בעזרת מוט או בורוסקופ או חוט "סטלבנד":

למעט דרישות הניוד (הפעלה) של המצלמה, כל הדרישות לצילום וידיאו יחולו גם כאשר הצילום מתבצע בעזרת מוט או בורוסקופ או חוט סטלבנד.

הצילום יתבצע רק במקומות, בהם לא ניתן להכניס מצלמה ממונעת סטנדרטית, או לצורך צילום אזור נקודתי שנמצא שיש קושי בבדיקתו בצילום סטנדרטי.

אורך הצילום לא יעלה על 50 מטר.

הצילום לפיענוח יתבצע הלוך וחזור (דחיפה ומשיכה) בקצב אחיד ככל שניתן, בכל מקרה לא תעלה על 10 מטר לדקה.

הצילום יתבצע בצינורות בקוטר עד (4אינץ') כולל.

23.4.6.7 ביקורת שוחות:

בנוסף לבדיקת הצנרת, תבוצע גם בדיקת השוחות לאורך הקווים המצולמים. יש להתייחס למספר נקודות עיקריות בבדיקה כגון:

מצב מבני של חוליות השוחה - סדקים, שברים, איכול, וכו'.

מצב מכסה השוחה - תקין, שבור, עומס מתאים לתנאי העבודה 8 טון, 25 טון וכו'.

סימנים לחדירות מים לשוחה - חדירות שורשים, אדמה.

מצב המתעל הפנימי - חלקות, שברים, סדקים

מצב סולם הירידה עומק ממכסה השוחה לתחתית המתעל.

שוחת מפל - כן / לא.

כל שוחה תצולם לזיהוי מיקומה בסביבה וכן צילום מפגעים. בנוסף לדו"ח צילום הצנרת, יוגש דו"ח מצב השוחות לאורך הקו.

23.4.6.8 תנאים מיוחדים:

בדיקה בקווים פעילים תבוצע במידת האפשר בשעות השפל. במידה והזרימה תהיה מעבר ל-20% מקוטר הצינור, לא תתבצע פעולת צילום.

המעבדה תתקין אמצעים לשליטה בגובה הזרימה, יבוצע צילום במפלס זרימה נמוך, המעבדה תציין בדו"ח שהצילום בוצע בזרימה מבוקרת עקב מפלס גבוה.

במידה ונצפתה תקלה מתחת למפלס הזרימה, כמו, שינוי נקודתי בגובה הזרימה או כל הפרעה אחרת, תבוצע חסימה מוחלטת של הזרימה כדי לבצע צילום ללא הפרעות של הזרימה בצינור.

המעבדה אחראית לעמידה במילוי דרישות ותקנות מקומיות או אחרות בנוגע לפעילות ושעות פעילות.

23.4.7 דו"ח ותוצרי הבדיקה

23.4.7.1 כללי:

לא יתקבלו הקלטות או תמונות שנרשמו תוך כדי התהפכות המצלמה בזמן נסיעה או צפייה היקפית, מכשולים או פגמים שהוסתרו על ידי כבלים, מהחלקה או בעיית ציוד. לא יתקבלו צילומי וידיאו או תמונות עם בעיות צורה, חוסר פוקוס, תאורה לא נאותה, תמונות לא ברורות, ועיוותים במהלך פעולות הצילום.

לא יתקבלו סרטונים או תמונות עם אדים על העדשה, תאורה לקויה, או איכות ירודה של צילום.

23.4.7.2 תיעוד:

כל הממצאים והפגמים יתועדו בדו"ח הבדיקה (נספח ב') ויכללו הקלטה דיגיטלית ותמונות דיגיטליות.

סרט הווידיאו יוגש בפורמט AVI או MPEG4.

תמונות יוגשו בפורמט JPEG.

דו"ח הבדיקה יישלח בפורמט PDF.

כל סרטון וידאו וכל צילום יהיו בהתאמה לנתוני הבדיקה שבדו"ח, כאשר לכל קטע נבדק יהיה קובץ נפרד, וכל קבוצה של נתוני בדיקה יופיעו במסד הנתונים, צמוד לסרט והתמונות המתאימים. כל הממצאים ייבחרו מטבלה סטנדרטית של תיאורים המשולבים בתוכנת דיווח הבדיקה.

הערות נוספות כלשהן לגבי התצפית תצוינה בתיבת ההערות.

כל הממצאים יירשמו על פי טבלת הקודים בטבלה מס' 1.

דרגת החומרה של כל הממצאים (ליקויים) תירשם ותסווג לפי הפרוט בטבלה מס' 2.

לא תהיה יכולת עריכה, שינויים או מניפולציה בקובץ הצילום.

ממצאי הבדיקה, סרט הצילום, התמונות והדו"ח יישמרו במעבדה לפחות 7 שנים.

23.4.7.3 תכולת הדו"ח

הדו"ח, הקלטות הוידאו, התמונות, והנתונים יוגשו על ידי המעבדה בלבד ועל אחריותה, על גבי תקליטור CD או DVD.

כונן קשיח / דיסק און קי DVD או CD המכיל את קובצי מסד נתונים, צילום וידאו, הדו"ח הכולל תמונות.

הדו"ח ייכתב וייערך בתוכנה מתאימה לצילום צנרת כגון WINCAN גרסה 8 לפחות, או ש"ע ובסיומה יוגש דו"ח מודפס, תצוגה ברורה כולל כותרת, הכולל את המידע כפי שנשמר בתוכנת הצילום כפי המופיע בדוגמא בנספח הבא:

הדו"ח יכלול את עיקרי הנושאים הבאים, על פי המופיע בנספח מס' 3 - דוגמא לדו"ח צילום צנרת, ודוגמא לדו"ח צילום.

א. דף כותרת יכלול, בין היתר, את הפרטים הבאים: (נספח דוגמא לכותרת מ-

: wincan

- 1) פרטי הפרויקט: שם הפרויקט ופרטיו, מספר הדו"ח ותאריך צילום.
- 2) פרטי מזמין העבודה: שמו, כתובתו, איש קשר, תפקיד, פרטי התקשרות.
- 3) פרטי מעבדת הצילום: שמה, כתובתה, איש קשר ותפקידו, פרטי התקשרות, פרטי מבצע הצילום, פרטי עורך הדו"ח והאחראי לדו"ח ומספרי רישיונות הסמכה מהרשות לביצוע העבודות.

ב. דו"ח הצילום יכלול, בין היתר, את הפרטים הבאים: (נספח דוגמא לכותרת מ-

: wincan

- 1) שם ופרטי מעבדת הצילום.
- 2) מספר דו"ח.
- 3) פרטים כלליים: תאריך, מזג אוויר, פרטי מפעיל הציוד ומספר מקטע בפרויקט, על פי סדר הצילומים - 1, 2, 3 והלאה.
- 4) פרטי אתר העבודה - ישוב, רחוב, מיקום, פרטים נוספים למיקום, מס CD בו מופיע צילום הקטע שוחת המעלה ושוחת המורד ואורך הקטע.
- 5) פרטי הצינור המצולם: שנת הנחה (במידה וידוע), שימוש הקו: ביוב ביתי, שפכים תעשייתיים, ניקוז מי גשם, סניקה לביוב, מים לשתייה וכו', קוטר הצינור וסוגו - PVC, בטון, א.צ, חרס, פיברגלס, פלדה, פוליאיתילן, צינור משורוול CIPP וכו'.
- 6) הערות נוספות - במידה ויידרש מידע נוסף.
- 7) גוף דו"ח הממצאים על פי סרט הוידאו כולל: בקו מים וביוב שרטוט קטע הקו המצולם, ובקו ביוב סימון שוחת מעלה ושוחת מורד ומספריהם על פי התוכניות, עומק השוחות, כיוון זרימה בשרטוט, רישום טבלה לסימון הממצאים השונים כולל: מיקום במרחק רץ מתחילת הצינור ביציאה מהשוחה, קוד ממצא על פי טבלת קודים, תיאור הממצא עפ"י הקוד ופרטים לגבי הממצא (גובה זרימה, או משקעים בקו ב-%, מירווח בין מחברים בס"מ, חדירת עצם זר לקו בס"מ וכו'), נקודת וידאו של כל ממצא, מספור תמונה לכל ממצא מצולם וציון דרגת חומרת הממצא לפי טבלת דירוג בין 1-5, מהקל לחמור.

פרוט הממצאים ייצבע בצבעים בהתאם לסוג התקלה:

כחול - תקלות שירות (גורמים חיצוניים המשפיעים על קו הביוב) - שורשים, גובה זרימה, משקעים שומנים, חדירת מי תהום וכו'.

אדום - תקלות קונסטרוקטיביות - שברים, סדקים, תזוזות במחברים וכו'.

ירוק - פרטים הקשורים לביצוע הקו - תחילת צילום, סוף צילום וכו'.

(8) תמונות הממצאים - כל תמונות הממצאים יצורפו לדו"ח, כאשר כל תמונה תכלול רישום כל הפרטים לגביה, כולל: מס' תמונה כפי המופיע בגוף הדו"ח, נק' וידאו, מיקום וסוג הממצא.

(9) המלצות - בסיום הדו"ח הכתוב והתמונות, יכתוב עורך הדו"ח את המלצותיו לגבי הממצאים השונים וחתימתו בסיומה.

(10) סימון הקטע המצולם על גבי תוכנית, או על גבי צילום לוויין או אורטופוטו של אזור העבודה, לצורך התמצאות מדויקת של קטע הצילום.

23.4.7.4 הגשה:

המעבדה תגיש את כל צילומי הווידאו, קבצי תמונה ומסדי נתונים על תקליטורי CD או DVD, אלא אם צוין אחרת ע"י מזמין הבדיקה.

התוויות על תקליטורי CD / DVD יכללו את המידע הבא:

- המזמין.
- שם המעבדה ושם קבלן המשנה (אם קיים).
- שם הפרויקט.
- תאריך התחלת הבדיקה (יום / חודש / שנה).
- תאריך סיום הבדיקה.
- כל הקבצים הכלולים כחלק מהתוצרים יהיו בתוך תיקייה אחת בתקליטור הנושא את שם הפרויקט ותאריך.

24. אמצעי זהירות

24.1 אמצעי זהירות כלליים

הקבלן אחראי לבטיחות העבודה, העובדים והציבור ולנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, לרבות תאונות הקשורות בעבודות מכל סוג שהוא. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים לאבטחת רכוש וחיי אדם באתר, או בסביבתו בעת ביצוע העבודה כגון: תמיכות במקומות בהם יידרש לבצע עבודות חפירה לגילוי שוחות ותמיכות של החפירות ויקפיד על קיום כל התקנות וההוראות של משרד העבודה בעניינים אלו.

הקבלן יתקין מעקות, גדרות זמניות, פנסי תאורה, ושלטי אזהרה כנדרש, כדי להזהיר את הציבור מתאונות העלולות להיגרם בשל הימצאות בורות, ערמות עפר, כלי עבודה, או חומרים ומכשולים אחרים באתר.

מיד עם סיום העבודה בכל חלק של האתר, חייב הקבלן למלא את כל הבורות והחפירות, לישר את ערמות העפר ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מביצוע העבודה.

הקבלן יהיה האחראי היחיד לכל נזק שייגרם לרכוש או לחיי אדם ו/או חיה עקב אי נקיטת אמצעי זהירות כנדרש והמזמין לא יכיר בכל תביעות מסוג זה אשר תופנינה אליו. לעומת זאת, שומר המזמין לעצמו לעכב תשלום אותם סכומים אשר יהוו נושא לויכוח בין התובע, או התובעים, לבין הקבלן. את הסכומים הנ"ל ישחרר המזמין רק לאחר יישוב הסכסוך, או חילוקי דעות, לשביעות רצון העירייה. כל תביעה לפיצויים עקב תאונת עבודה לעובד הקבלן, או לאדם אחר, או תביעת פיצויים לאובייקט כל שהוא שנפגע באתר העבודה, יכוסה על ידי הקבלן באמצעות פוליסת ביטוח מתאימה והמזמין לא יישא באחריות כשלהי בגין נושא זה.

עבור נקיטת כל אמצעי הזהירות המחייבים מחוקי מדינת ישראל, משרד העבודה והמכון לבטיחות וגהות ואשר רשימת חלקית שלהם מפורטת בסעיף זה (תנאים כללים) לא ישלם בנפרד ויראו אותם ככלולים במחירי היחידה השונים.

העובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה, יודרכו ע"י הקבלן בנושא אמצעי הבטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.

24.2 אמצעי זהירות לעבודות בשוחות בקרה ובמתקני ביוב

במקרה של עבודת תיקון ו/או צילום, שטיפה וניקוי לביבים או שוחות בקרה קיימים על הקבלן לבדוק תחילה את הביבים או השוחות להימצאות גזים רעילים ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההגנה אשר יכלול בין היתר את הפעולות וההנחיות ו/או ההוראות הבאות:

לפני שנכנסים לשוחות בקרה, יש לוודא שאין בה גזים מזיקים ויש בה כמות מספקת של חמצן. אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן, אין להיכנס לתא הבקרה אלא לאחר שהתא אוורר כראוי בעזרת מאווררים מכניים.

רק לאחר שסולקו כל הגזים ומובטחת הספקת חמצן מספקת, תותר הכניסה לתא הבקרה, אבל רק לנושא מסכות גז.

מכסי שוחות הבקרה יוסרו, לשם אוורור הקו, לתקופה של 24 שעות לפחות לפי הכללים הבאים:

- * לעבודה בתא בקרה קיים - מכסה השוחה שבו עומדים לעבוד והמכסים בשני התאים הסמוכים, סה"כ שלושה מכסים.
- * לחיבור אל ביב קיים - המכסים משני צדי נקודת החיבור.
- * לא יורשה אדם להיכנס לשוחות בקרה אלא אם כן יישאר אדם נוסף מחוץ לשוחה אשר יהיה מוכן להגיש עזרה במקרה הצורך.
- * הנכנס לשוחות בקרה שעומקה מעל 3.0 מ' יישא מסכת גז מתאימה.
- * בשוחות בקרה שעומקן עולה על 5.0 מ' יופעלו מאווררים מכניים לפני כניסת אדם ובמשך כל זמן העבודה בשוחה.

עובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה יודרכו בנושא אמצעי בטיחות נדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.

למען הסר ספק הרינו להדגיש פעם נוספת וביתר פירוט שהקבלן יהיה האחראי היחיד לכל נזק שיגרם לרכוש או לחיי אדם ו/או חיה עקב אי נקיטת אמצעי הזהירות כנדרש והמזמין לא יכיר בשום תביעות מסוג זה אשר תופנינה אליו, המזמין שומר זכות לעכב תשלום על אותם סכומים אשר יהוו נושא לוויכוח או אי הבנה בין התובע או התובעים לבין הקבלן. את הסכומים הנ"ל ישחרר המזמין רק לאחר יישוב הסכסוך או חילוקי הדעות, לשביעות רצון העירייה. כל תביעה לפיצויים עקב תאונת עבודה לעובד שחל הקבלן, או לאדם אחר, או תביעת פיצויים לאובייקט כלשהו שנפגע באתר העבודה, תכוסה ע"י הקבלן באמצעות פוליסת ביטוח מתאימה והמזמין לא יישא באחריות כל שהיא בגין נושא זה. אי תשלום

הפרמיה בגין פוליסת ביטוח זאת הנה הפרה יסודית של תנאי החוזה והמזמין יהיה רשאי, בין השאר, מייד לעכב את כל התשלומים המגיעים לקבלן.
בכל ספק באשר לביצוע תקין ומלא של אמצעי זהירות כמפורט במסמך זה, יזמין הקבלן על חשבונו את מפקח הבטיחות של משרד העבודה לקבלת חוות דעת ואישור ויבצע את כל הנחיותיו.
בכל מקרה גם אם לא פורט הדבר ברשימת הכמויות, העלות הכוללת של העבודות, הציוד והחומרים המתחייבים מנקיטת אמצעי זהירות כמפורט לעיל, רואים אותם ככלולים במחירי היחידה השונים ולא ישולם עבורם בנפרד.

25. ביבליוגרפיה

1 Guidelines for.

Acceptance of Sewers, October 2009, Los Angeles County
Sewer Maintenance Division
Consolidated Sewer Maintenance District

2 Review of Sewer Defect Condition.

Classification Methodologies
City of Hamilton
Roster Category 26: Subsurface
Infrastructure Assessment and
Trenchless Technologies 2007/2008

26. דו"ח ותוצרי בדיקה

27. נספחים

נספח מס' 1:

טבלה מס' 1: טבלת קודים וסוגי פגמים לדיווח ביקורת בצנרת מים.

טבלה מס' 2: טבלת קודים וסוגי פגמים לדיווח ביקורת על פי WRC לצנרת ביוב.

טבלה מס' 3: קודים לדיווח בדו"ח בדיקה.

טבלה מס' 4: טבלת סיווג חומרה לדיווח ממצאים - קו קיים.

טבלה מס' 5: טבלת סיווג חומרה לדיווח ממצאים - קו חדש.

טבלה מס' 6: טבלת סוגי צנרת נבדקת.

נספח מס' 2: הליך בדיקה אופייני

נספח מס' 3: רשימת נציגי הגופים שהשתתפו בהכנת המפרט ורשימת הגורמים שהמסמך נשלח לחוות דעתם.

נספח מס' 1

טבלה מס' 1: טבלת קודים וסוגי פגמים לדיווח ביקורת בצנרת מים

קוד דיווח	סוג הפגם / תקלות ביצוע (צבע אדום ב-wincan)
WJO	חיבור צנרת פתוח - Joint Opening
WJD	תזוזה בחיבור צנרת - Joint Displacement
WCF	סדק בציפוי הבטון הפנימי - Crack, Fracture
WLC	סדק אורכי בציפוי הבטון הפנימי - Long. Crack
WTC	סדק רוחבי בציפוי הבטון הפנימי - Transverse Crack
WSC	סדק היקפי בציפוי הבטון הפנימי - Spiral Crack
WMC	סדקים משולבים מרובים בציפוי הבטון הפנימי - Multi. Cracks
WDD	עיוות בצנרת דפורמציה - Deformation, Distorsion
WLP	מעיקה נקודתית - Local pulping
WMM	התקלפות, חוסר רציפות בטון - Mortar missing
WCD	ציפוי בטון לקוי / א אחיד - Defective concrete coating uneven
WCW	חוסר רציפות בטון בחיבור - Discontinuity concrete connection
WCB	ציפוי בטון שרוף (כתוצאה מריתוך) - Concrete coating burnt (due to welding)
WPE	ריתוך חדירה (צינור משני חודר) - Weld penetration (penetrating secondary pipe)
WZH	שימוש בזקף חרושתי (נעל ריתוך) - Using an industrial raised (welding shoe)
WBO	חסימה - Blockage, Obstruction
WDR	תיקון פגום בבטון - Defective mortar repair
WWF	ריתוך פגום - Weld failure
WOD	פגם אחר - Other failure

קוד דיווח	סוג פגם שרות (צבע כחול ב-wincan)
WCO	קורוזיה (חלודה) - Corrosion

קוד דיווח	מידע כללי (צבע ירוק ב-wincan)
WHJ	הסתעפות לחיבור בית House junction
WGJ	הסתעפות - כללי General joint
WFJ	הסתעפות לברז כיבוי אש Fire joint
WAJ	הסתעפות לשסתום אוויר Air valve joint
WVJ	הסתעפות למגוף valve joint
WIV	מגוף על הקו Inline valve
WIL	מים עומדים Water inline
WAU	למעלה Up
WAD	למטה Down
WAR	ימינה Right
WAL	שמאלה Left
WFO	גוף זר Foreign object
WAF	כשל אחר Another failure

טבלה מס' 2: טבלת קודים וסוגי פגמים לדיווח ביקורת על פי WRC לצנרת ביוב

הערה: כל סימון האות J מסמן תקלה הקשורה במחבר (Joint)

סוגי פגמים	קוד	תיאור
מבנה הצנרת	CL	סדק אורכי - Long. Crack
	CC	סדק היקפי - Spiral Crack
	CM	סדק מעורב - Multi. Cracks
	FL	שבר אורכי - Long. Fracture
	FC	שבר היקפי - Spiral Fracture
	FM	שברים מעורבים - Mixed Fractions
	B	שבר - Fracture
	D	פחיסות - Flattened
	X	קריסה - Collapsed
	JDS	תזוזת מחבר קלה - Connecting shifting - Slightly
	JDM	תזוזת מחבר בינונית - Connecting shifting - Medium
	JDL	תזוזת מחבר קשה - Connecting shifting- hard
	OJS	מחבר פתוח מעט - Slightly open connection
	OJM	מחבר פתוח בינוני - Medium open connection
	OJL	מחבר פתוח מאוד - Open connection
	SS	קורוזיה משטחית קלה - Light Surface corrosion
	SW	קורוזיה משטחית קשה - Hard Surface corrosion
	VD	דפורמציה אנכית - Vertical deformation
תקלת שרות	RF	שורשים - קל - Roots – fine
	RM	שורשים - חמור - Roots – Mass
	RT	שורשים חוסמים - Roots – Blockage
	IS	חדירת מים קלה - Easy water penetration
	ID	חדירת מים בינונית - Moderate water penetration
	IR	חדירת מים מוגברת - Increased water infiltration
	IG	חדירת מים חזקה מאוד - Very strong water penetration
	EH	קורוזיה קשה - Corrosion – Severe
	EM	קורוזיה בינונית - Corrosion – Moderate
	EL	קורוזיה קלה - Corrosion – Slight
	ESH	משקעים דבוקים קשים - Sediment stuck hard
	ESM	משקעים דבוקים בינוניים - Sediment stuck medium
	ESL	משקעים דבוקים קלים - Sediment stuck medium
	DE	משקעים - deposits
	DES	משקעי חול - Sand deposits
	DEG	משקעי שומנים - Lipid/fat deposits
	OB	חסימה - Blockage / Obstruction
	WL	מפלס מים - Water level
	LL	סטית קו שמאלה - Line movement – left
	LR	סטית קו ימינה - Line movement – Right
	LU	סטית קו מעלה - Line movement – Up
	LD	סטית קו מטה - Line movement – Down

סוגי פגמים	קוד	תיאור
תקלות ביצוע	JN	הצטלבות - Junction
	JX	תקלה בהצטלבות - Junction failure
	CN	חיבור צדדי - Side Connection
	CNI	חיבור צדדי בולט פנימה - Prominent in connection side
	CX	תקלה במחבר - Connection
	CXI	תקלה במחבר חודר פנימה - Connection
	MH	שוחה - Manhole / Access Points
נקודות לציון	ST	תחילת צילום - Begin CCTV Sewer / Survey QA/QC Process
	FH	סיום צילום - CCTV Process Complete
	SA	צילום לא הושלם - CCTV Process is not Completed
	DC	שינוי קוטר צינור - Pipe diameter change
	LC	ציפוי פנימי משתנה - Changing internal coating
	MC	שינוי סוג חומר הצינור - Change the type of pipe material
	SC	שינוי צורת הצינור - Changing the shape of the tube
	PC	שינוי אורכי הצינורות - Changing the tube length
פגמים ותקלות שונות	V	עכבר או חולדה - Mouse or rat
	GP	תמונה כללית (ללא תקלה) - Overview (without incident)
	CU	מצלמה תחת מים - Underwater Camera
	LL	סטיית קו שמאלה - Line deviation to the left
	LR	סטיית קו ימינה - Line deviation to the right
	LU	סטיית קו מעלה - Deviation line up
	LD	סטיית קו מטה - Line deviation below

טבלה מס' 3: קודים לדיווח בדו"ח בדיקה

כותרות דו"ח	קוד	תיאור
כיוון זרימה	D	מורד זרימה - Downstream flow
	U	מעלה זרימה - Upstream flow
תורת צינור	C	עגול - Round
	E	צורת ביצה - Egg shape
	O	אליפטי - Elliptical
	R	מלבני - Rectangular
	S	מרובע - Square
	X	אחר - Other
סוג צינור	AC	אסבסט צמנט - Asbestos
	CO	בטון - Concrete
	CC	מובל בטון יצוק - Cast concrete pipe
	GRP	פיברגלס - Fiberglass
	PVC	פי.וי.סי - PVC
	PE	פוליאתילן - Polyethylene
	RC	בטון מזויין - Reinforced concrete
	ST	פלדה - Steel
	VC	חרס - Clay
	XXX	אחר - Other
	EPX	אפוקסי - Epoxy
שרוול פנימי	POL	פוליאסטר - Polyester
	XXX	אחר - Other
	ZZZ	לא ידוע - Unknown
מטרת צילום	A	בדיקה לאיתור תקלות מבנה ושירות - Troubleshooting testing and service structure
	B	בדיקה לאיתור מקור חסימה - Checked for blockage source
	D	בדיקת מצב צנרת קיימת מצב ראשוני - Checking the status of an existing pipeline Initial condition
	E	בדיקת מצב צנרת קיימת מצב סופי - Checking the status of an existing pipeline Final state
	F	בדיקת מצב צנרת חדשה לפני מסירה - Checking the status of a new pipeline Before delivery
	G	בדיקת מצב צנרת חדשה לאחר מסירה - Checking the status of a new pipeline After delivery
	H	בדיקה לצורך תכנון עתידי - CCTV for the design of future
	I	בדיקה לצורך הערכת שווי נכסים - CCTV for valuation of assets
	J	צילום חוזר מכל סיבה - Re-CCTV for any reason
	X	אחר - Other
מזג אוויר	1	יבש - Dryly
	2	גשם כבד - Heavy Rain
	3	גשם קל - Light rain
	4	ממטרים פזורים - Rain – Showers

כותרות דו"ח	קוד	תיאור
מיקום הקו	A	בכביש - כללי - Road – General
	B	בכביש - צומת - Road – Junction
	C	בכביש מהיר - Highway
	D	בתוך בנין / חניון רכב מקורה - In a building / indoor car park
	E	מדרכה, שביל הולכי רגל - Sidewalk, pedestrian path
	F	שטח פתוח - Open space
	G	גינה, שטח פרטי - Garden, private property
	H	מטבח במתחם פרטי - Kitchen Private Compound
	I	בשדה פתוח - עשביה רבה - Open field - much grass and weed

טבלה מס' 4: טבלת סיווג חומרה לדיווח ממצאים - קו קיים

1	תקין, לא צפוי כשל בעתיד הנראה לעין.
2	סיכון קטן לכשל, לא צפוי כשל ב-20 השנים הבאות.
3	סיכון בינוני לכשל בטווח שבין 10-20 שנה.
4	סיכון גבוה לכשל בטווח 5-10 שנים.
5	קיים כשל.

טבלה מס' 5: טבלת סיווג חומרה לדיווח ממצאים - קו חדש

1	תקין.
2	פגם קל.
3	פגם בינוני.
4	פגם חמור.

טבלה מס' 6: טבלת סוגי צנרת נבדקת

C	צנרת בטון	ציפוי : חיצוני / פנימי סוג ציפוי PE : _____
I	צנרת פלדה	ציפוי : חיצוני / פנימי סוג ציפוי : בטון / פלסטי / אחר _____
F		
PE	צנרת פוליאטילן	
PVC	צנרת פוליויניל-כלוריד (PVC)	
CIPP	צינור משורוול (צינור שעבר שירוול)	
OT	אחר	סוג צנרת : _____ סוג ציפוי : _____

נספח מס' 2

הליך בדיקה אופייני

צילום פנורמי בשוחה 360 מעלות, ומלמטה למעלה.
תצוגת רבדים עם פרטי מקטע.

התחל בבדיקה מקצה הצינור, כוון את מד המרחק לאפס.
ציין קוד החל (טבלה 3) כדי להתחיל בבדיקה.

ציין גובה מפלס מים בצינור.

ציין גובה סימני מים אם נראה.

התחל בבדיקה,

צלם את כל הפגמים והחיבורים.

צלם 2 תמונות של כל פגם.

סוף בדיקה.

אם המצלמה לא יכולה לעבור או להמשיך בשל:

מפלס מים גבוה מ-20% מקוטר הצינור.

נסה לצלם כאשר גובה הנוזל נמוך.

אם הזרימה גבוהה השתמש במפחית זרימה ובדוק.

שורשים / קריסה בצינור / חסימה.

הפסקת בדיקה.

השתמש בקוד (טבלה 3) כדי לציין הפסקת בדיקה. ציין בהערות למה הופסקה הבדיקה.

התקן מצלמה בשוחה הבא וחזור על הליך בדיקה לפני תחילת בדיקה עד שהמצלמה לא יכולה לעבור,

סיים בבדיקה תוך ציון קוד MSA וציין שהצילום בכיוון ההפוך, AMH אם המצלמה מסוגלת לעבור,

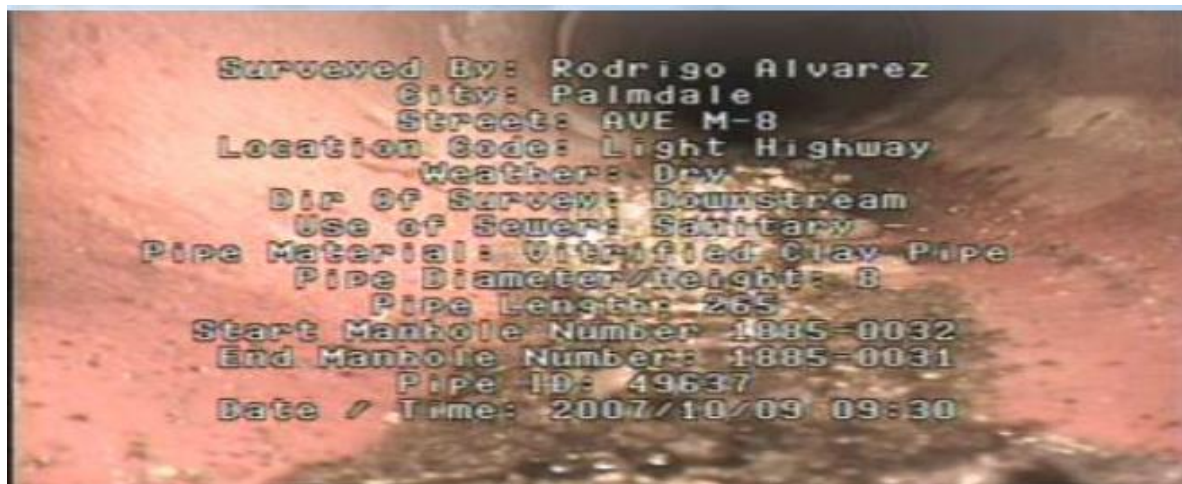
סיים את הבדיקה עם קוד הושלם.

אם המצלמה מגיעה לשוחה אחרונה:

ציין מספרי שוחה בהערות

הצג טקסט מסך סיום בדו"ח.

צילום 360 מעלות של השוחה.



דו"ח צילום צנרת - [דוגמא לכותרת מ wincan]

שם הפרויקט:	מספר דו"ח	תאריך צילום	
			ישוב
			רחוב / אתר
			פרטים נוספים

מזמין העבודה	כתובת
איש קשר	תפקיד
פרטים: טלפונים: משרד	נייד
E-MAIL	

מעבדת הצילום	כתובת
איש קשר	תפקיד
פרטים: טלפונים: משרד	נייד
email	
מבצע הצילום	מס' רישיון הסמכה
פרטי העורך והאחראי לדו"ח	
מס' רישיון הסמכה	

דוגמא לגוף הדו"ח מ- WINCAN

לוגו המעבדה פרטי מעבדה

דו"ח צילום מס' _____

תאריך	מזג אוויר	מפעיל הציוד	מקטע מס'
_____	_____	_____	_____

ישוב רחוב מיקום	פרטים נוספים למיקום CD מס' _____	שוחת מעלה שוחת מורד אורך קטע
_____	_____	_____

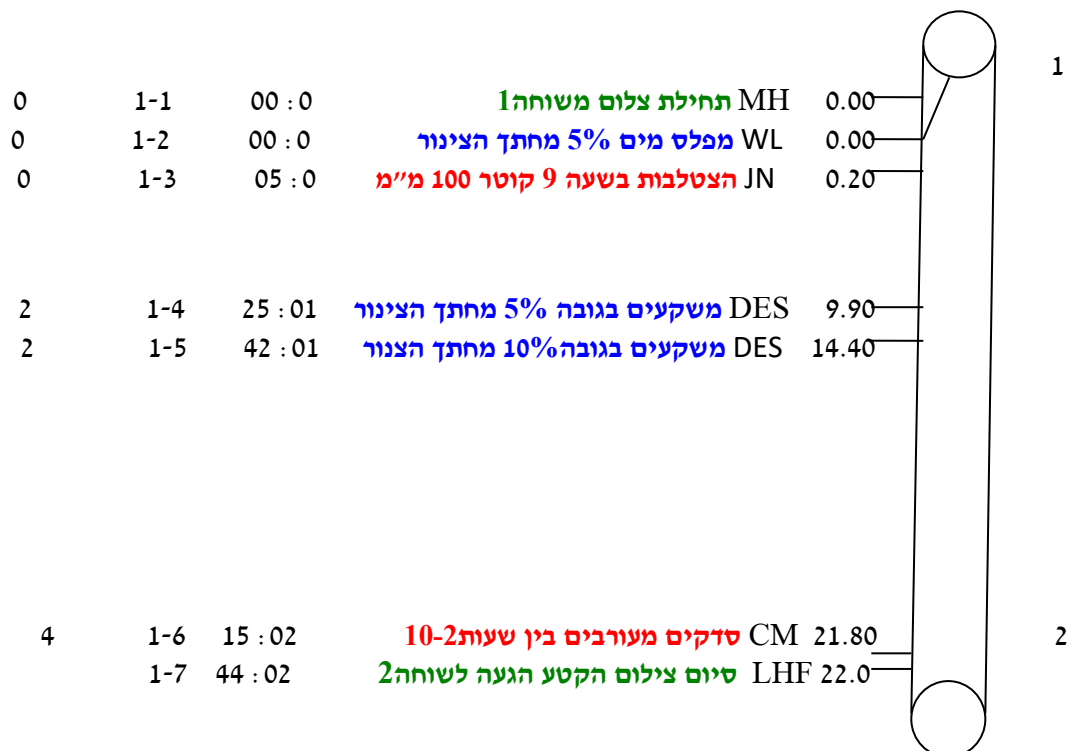
שנת הנחת הקו שימוש הקו	קוטר צינור סוג צינור
_____	_____

הערות נוספות:

עומק: 1.80 מ'

נק' וידאן תמונה זרגת חומרה

מיקום קוד תיאור



Drainage Consultants																																																																	
מעבדת ישראל ישראלי																																																																	
דו"ח בדיקה מספר - NNNNNN																																																																	
Date: 17.10.2001	Job nr.: J011022	Weather: Dry	Operator: TV	section number: 1	PLR: S1 X																																																												
Present:	Vehicle:	Camera:	Preset:	Cleaned: Yes	Grade: 1																																																												
Road: PILORY CORNER	Division: 1	start MH: S1																																																															
Place: FLIMWELL	District: A	end MH: S2																																																															
Location: Footpath or verge	Tape No.: 00001	Total length: 42.4 m																																																															
Purpose: Structural & Service condition check	Size/Shape: Circular 150																																																																
Use: Surface water	Material: Concrete	Pipe length: 1.5m																																																															
Catchment: S14	Lining: A	Category: A																																																															
Comment:																																																																	
Location details: S2 OUTSIDE FLIMELL HOUSE FARM																																																																	
1:325 position code observation Depth: 0.76 / Cover level: 0 / Invert level: 0 / WinCan SAMPLING  <table border="1"> <thead> <tr> <th>Position</th> <th>Code</th> <th>Observation</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0.00</td> <td>ST</td> <td>Start of survey</td> </tr> <tr> <td>0.00</td> <td>WL</td> <td>Water level, 5 % height/diameter</td> </tr> <tr> <td>1.10</td> <td>RFJ</td> <td>Fine Roots at joint</td> </tr> <tr> <td>1.10</td> <td>CC</td> <td>Circumferential Crack, from 06 to 05 o'clock</td> </tr> <tr> <td>1.10</td> <td>S1 JDS</td> <td>Joint displaced. Small., Start</td> </tr> <tr> <td>3.10</td> <td>S2 RFJ</td> <td>Fine Roots at joint., Start</td> </tr> <tr> <td>6.80</td> <td>F2 RFJ</td> <td>Fine Roots at joint., Finish</td> </tr> <tr> <td>11.20</td> <td>JDM</td> <td>Joint displaced. Medium</td> </tr> <tr> <td>18.20</td> <td>S3 RFJ</td> <td>Fine Roots at joint., Start</td> </tr> <tr> <td>22.50</td> <td>LD</td> <td>Line of Sewer deviates down</td> </tr> <tr> <td>27.80</td> <td>JN</td> <td>Junction at 09 o'clock, dia 150 mm</td> </tr> <tr> <td>31.90</td> <td>CC</td> <td>Circumferential Crack, from 07 to 05 o'clock</td> </tr> <tr> <td>33.10</td> <td>F3 RFJ</td> <td>Fine Roots at joint, FINISH</td> </tr> <tr> <td>35.50</td> <td>JDM</td> <td>Joint displaced. Medium</td> </tr> <tr> <td>35.50</td> <td>S4 RFJ</td> <td>Fine Roots at joint., Start</td> </tr> <tr> <td>37.70</td> <td>S5 DE</td> <td>Debris, 10 % cross-sectional area loss., Start</td> </tr> <tr> <td>40.00</td> <td>F5 DE</td> <td>Debris, 10 % cross-sectional area loss., Finish</td> </tr> <tr> <td>40.00</td> <td>F4 RFJ</td> <td>Fine Roots at joint., Finish</td> </tr> <tr> <td>42.40</td> <td>FH</td> <td>Finish survey</td> </tr> </tbody> </table> Depth: 0.60 / Cover level: 0 / Invert level: 0 /						Position	Code	Observation	0.00	ST	Start of survey	0.00	WL	Water level, 5 % height/diameter	1.10	RFJ	Fine Roots at joint	1.10	CC	Circumferential Crack, from 06 to 05 o'clock	1.10	S1 JDS	Joint displaced. Small., Start	3.10	S2 RFJ	Fine Roots at joint., Start	6.80	F2 RFJ	Fine Roots at joint., Finish	11.20	JDM	Joint displaced. Medium	18.20	S3 RFJ	Fine Roots at joint., Start	22.50	LD	Line of Sewer deviates down	27.80	JN	Junction at 09 o'clock, dia 150 mm	31.90	CC	Circumferential Crack, from 07 to 05 o'clock	33.10	F3 RFJ	Fine Roots at joint, FINISH	35.50	JDM	Joint displaced. Medium	35.50	S4 RFJ	Fine Roots at joint., Start	37.70	S5 DE	Debris, 10 % cross-sectional area loss., Start	40.00	F5 DE	Debris, 10 % cross-sectional area loss., Finish	40.00	F4 RFJ	Fine Roots at joint., Finish	42.40	FH	Finish survey
Position	Code	Observation																																																															
0.00	ST	Start of survey																																																															
0.00	WL	Water level, 5 % height/diameter																																																															
1.10	RFJ	Fine Roots at joint																																																															
1.10	CC	Circumferential Crack, from 06 to 05 o'clock																																																															
1.10	S1 JDS	Joint displaced. Small., Start																																																															
3.10	S2 RFJ	Fine Roots at joint., Start																																																															
6.80	F2 RFJ	Fine Roots at joint., Finish																																																															
11.20	JDM	Joint displaced. Medium																																																															
18.20	S3 RFJ	Fine Roots at joint., Start																																																															
22.50	LD	Line of Sewer deviates down																																																															
27.80	JN	Junction at 09 o'clock, dia 150 mm																																																															
31.90	CC	Circumferential Crack, from 07 to 05 o'clock																																																															
33.10	F3 RFJ	Fine Roots at joint, FINISH																																																															
35.50	JDM	Joint displaced. Medium																																																															
35.50	S4 RFJ	Fine Roots at joint., Start																																																															
37.70	S5 DE	Debris, 10 % cross-sectional area loss., Start																																																															
40.00	F5 DE	Debris, 10 % cross-sectional area loss., Finish																																																															
40.00	F4 RFJ	Fine Roots at joint., Finish																																																															
42.40	FH	Finish survey																																																															
Structural Defects		Constructional Features																																																															
Service Defects		Miscellaneous Features																																																															

demo.mdb // page: 2

נספח מס' 3

רשימת נציגי הגופים שהשתתפו בהכנת המפרט ורשימת הגורמים שהמסמך נשלח לחוות דעתם.

מועד הפצה של גרסה ראשונה של מסמך זה היה 7/2026

חברי הוועדה המקצועית

שם	נציג גוף
יונתן ריכטר - חבר וועדה	רשות המים
אלי יוסף - חבר וועדה	מקורות
גבי וכטר - חבר וועדה	בינוי
יואב גולן - חבר וועדה	יועץ מקצועי
אריק אבנרי - חבר וועדה	נציג תאגידי מים
ענבל אברהם - חברת וועדה	נציגת מתכננים

גרסה ראשונה של מסמך זה הוכנה ו/או נשלחה לחוות דעתם של נציגי הגופים בהרכב זה:

שם	נציג גוף

נספח ז'

לכבוד:

עיריית מודיעין עילית (להלן: "העירייה")

רח' שער המלך 4

מודיעין עילית

ג.א.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מספר

1. הננו ערבים בזאת כלפיכם באופן בלתי חוזר, לסילוק כל סכום עד לסך של 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים) כולל מע"מ (להלן: "סכום הערבות"), המגיע או עשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "הנערב") בקשר עם מכרז 7/2026

2. אנו נשלם לכם, תוך חמישה (5) ימי עסקים ממועד קבלת דרישתכם, את סכום הערבות בצירוף הפרשי הצמדה למדד כמפורט בסעיף 3 להלן וזאת, מבלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנערב, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו, לא יעלה על סכום הערבות בצירוף הפרשי ההצמדה למדד הנקובים בסעיף 3 להלן.

3. בערבות זו:

"מדד המחירים לצרכן" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם בכל חודש, על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומה, או כל מדד אחר שיתפרסם במקומו.

"מדד הבסיס" - מדד המחירים לצרכן מדד המחירים לצרכן אשר פורסם ביום 15 לחודש אפריל שנת 2021, בגין חודש מרץ שנת 2021.

"המדד החדש" - מדד המחירים לצרכן אשר יתפרסם לאחרונה לפני מועד תשלום סכום הערבות.

"הפרשי הצמדה למדד" - אם יתברר, לפני מועד תשלום סכום הערבות, כי המדד החדש שונה ממדד הבסיס, ישולם סכום הערבות כשהוא מוגדל או מוקטן בהתאם לעליית או ירידת המדד החדש לעומת מדד הבסיס.

4. ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה עד לתאריך _____ ועד בכלל.

5. ערבותנו זאת הינה מוחלטת ובלתי תלויה. אנו מתחייבים לפעול על פיה ולא נהיה זכאים לבטלה בדרך כל שהיא.

6. כל דרישה לתשלום מכוח ערבות זו, צריכה להימסר בכתב לסניפנו על פי הכתובת הרשומה _____, וצריכה להגיע לסניף זה עד _____ בשעה _____.

7. התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

_____ בנק

_____ סניף

_____ טלפון

_____ דוא"ל / פקס

נספח ח'

הצהרה על חיסול תביעות

לכבוד:

עיריית מודיעין עילית (להלן: "העירייה")

א.נ.,

הנדון: הצהרה על חיסול תביעות מכרז 7/2026

הואיל וביום _____ הוזמן מאתנו על ידי עיריית מודיעין עילית (להלן: "העירייה"), במסגרת המכרז שבנדון, ביצוע עבודות לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז (להלן: "החוזה").

והואיל וביום _____ הגשנו לכם את החשבון האחרון בגין העבודה האמורה (להלן: "החשבון הסופי").

לפיכך הננו מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזאת כדלקמן:

הרינו מצהירים ומאשרים בזאת, כי החשבון הסופי שהוגש על ידנו ואושר על ידי כל הגורמים (העירייה, המפקח/המהנדס), הינו חשבון סופי לכל דבר ועניין ופרט לתשלום המבוקש בחשבון הסופי, אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות, טענות או דרישות מכל מין וסוג שהוא כלפיכם ו/או כלפי הבאים מכוחכם או מטעמכם, בכל עניין הקשור בעבודה ו/או בסעיפי כתב הכמויות ו/או בחוזה ו/או הכרוך בהם ו/או הנובע מהם והכל במישרין או בעקיפין. אנו מוותרים בזה על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור, בין שהיא ידועה לנו כיום ובין שתיוודע לנו בעתיד, ואנו פוטרם אתכם מכל חבות כלשהי כלפינו.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובה כלשהי המוטלת עלינו לפי החוזה בעניין אחריות, ותיקון פגמים וליקויים כמפורט בחוזה.

ולראיה באנו על החתום היום:

חתימה וחותמת הקבלן

נספח ט'

הצעת המשתתף המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי מס' 7/2026

1. הצעת המשתתף הינה אחוז הנחה (או 0% הנחה) על כלל הרכיבים בכתב הכמויות המצ"ב כנספח י, כמקשה אחת באופן גורף.
2. ריכוז ההנחות (באחוזים) ימולא על ידי הקבלן בטבלה שלהלן.
3. המחירים בכתב הכמויות הינם בשקלים ואינם כוללים מע"מ.
4. המציע מצהיר כי ידוע לנו כי התשלום בפועל יחושב על פי ההנחה שנתנה על ידו לכל פרק.
5. למען הסר ספק לא ניתן לתת תוספת למחירי היחידה במכרז.
6. יש להגיש הצעה לביצוע כל העבודות המפורטות במסגרת מסמכי המכרז.

- **האחוזים המוצעים על ידינו הינם הפחתה למחירים הבסיסיים של היחידות שבכתב הכמויות. במקרה ואין הנחה, תצוין הספרה "0" במפורש.**

הצעת המשתתף

פרק במחירון	תאור הפרק	המשקל	% הנחה או 0%
57	שיטת יזומה, פתיחת סתימות ביוב וניקוז, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב וניקוז.	100%	

האחוזים המוצעים על ידינו לעיל הינם הפחתה למחירים הבסיסיים, לפני מע"מ, של הפרקים בכתב הכמויות. במקרה ואין הנחה, תצוין הספרה "0" במפורש.

חתימה וחותמת המשתתף

נספח י'

כתב כמויות

מצורף בנפרד

נספח יא'

מפה כללית

מצורף בנפרד

נספח יב'

פרוטוקול מסירה

(דו"ח התיקונים הנדרשים מהקבלן)

שם העבודה	שם העירייה	חווה מיום

בתאריך _____ נערך סיור מסירה מס' _____ לעבודה שבנדון בהשתתפות:

- א. נציג העירייה: _____
ב. נציג הפיקוח: _____
ג. נציג הקבלן: _____

לאחר הסיור מצאנו כי העבודה בוצעה בשלמותה והושלמה לשביעות רצוננו פרט לליקויים המפורטים להלן:

- א. _____
ב. _____
ג. _____

הערות:

- א. _____
ב. _____

על הקבלן לתקן את הליקויים הנ"ל עד תאריך _____

סיור למסירה סופית של העבודה יערך בתאריך _____ בשעה ____.

_____	_____	_____
חתימת העירייה	חתימת המפקח	חתימת הקבלן

נספח יג'

התנהלות הקבלן במשבר מים מקומי / מצב חרום

הקבלן מתחייב, להמשיך ולספק את השירותים הניתנים על ידו בשוטף, כפי שמפורט בחוזה זה, גם בעת משבר מים מקומי, בהתאם להגדרת הרשות המקומית, או בעת הכרזת מצב חרום, ע"י המדינה. לקבלן ידוע כי העירייה הוכרזה כמפעל חיוני ע"י משרד התמ"ת ובמסגרת זו, יפעל לריתוק משקי של עובדי הקבלן וכן לריתוק משקי של הציוד וכלי הרכב המשמשים את העובדים, לביצוע העבודות, במסגרת חוזה זה. על הקבלן להעביר, במועד חתימת החוזה, את שמות העובדים, מספרי תעודות הזהות והאם פטורים הם משירות מילואים, כלי רכב המשמשים את העובדים ומספרי הרישוי. כמו כן, יעביר הקבלן רשימת הציוד ואת מספרי הרישוי של הציוד, העומד לרשות העובדים, לביצוע עבודות התחזוקה. כמו כן, יעביר הקבלן, במועד חתימת החוזה, שמות העובדים, אשר ישמשו כתגבור לצוותי העובדים הקיימים, עם פרוט מספרי תעודות הזהות ויציין האם פטורים הם משירות מילואים. הקבלן יערך למיגון העובדים בהתאם להנחיות פקע"ר (אפוד מגן ושחפץ). כלי הרכב, המשמשים את העובדים, לביצוע העבודות, במסגרת חוזה זה, יצוידו בווי גרירה, המאפשרים גרירת מיכלי מים, המצויים ברשות העירייה ובמערכות כרישה / מגפונים, אשר ישמשו את העירייה, להודיע לתושבים הודעות שונות, בנוגע למשבר המים או הפסקות המים, בהתאם להוראות המפקח.

תפקידי הקבלן, בעת הכרזה על מצב חרום או משבר מים מקומי:

במידה ויוכרז מצב חרום או משבר מים מקומי, יבצעו עובדי הקבלן את העבודות, בהתאם לסדרי העדיפות, שייקבעו ע"י המפקח. הקבלן יתגבר, במידת הצורך, צוותי עובדים, נוסף לקיימים, לשם ביצוע תיקונים דחופים במערכת המים וכן לשם סיוע בפריסת תחנות לחלוקת מים לתושבים, במידה ויוחלט, כי לא ניתן לספק מים דרך מערכת אספקת המים העירונית וזאת, בכפוף לתוכנית פריסה של העירייה". במידה ותחליט העירייה, על הקמת תחנות לחלוקת מים, יסייעו עובדי הקבלן לצוות האחזקה של העירייה, בפריסת התחנות, כולל הצבת מחסומים וגידור התחנה, הצבת שלטים בתחנה, סיוע בהובלת מיכלי מים, ניידים או נייחים, ברזיות, מחסומים, או כל ציוד אחר שיידרש, לשם הקמת התחנות ובסיום המשבר, פרוק התחנות והחזרת הציוד למחסנים. הקבלן יחזיק מלאי צנרת ואביזרים, לתיקון רשתות המים, בהתאם לדרישות נוהל מל"ח מס' 152, כמפורט בטבלה המצורפת כנספח לחוזה. במידה והקבלן יחליט על התקשרות עם ספק / ספקים, לאחזקת המלאי, יצרף, במועד חתימת החוזה, התחייבות מאת הספק / הספקים, לספק את האביזרים הנדרשים בשעת חרום ותוך 6 שעות מרגע קבלת ההזמנה. במידה ויחליט הקבלן להחזיק המלאי במחסניו, יצרף, במעמד חתימת החוזה, אישור על הימצאות כל האביזרים והצנרת במחסני העירייה ואחת לרבעון, תתבצע בדיקת המלאי, בהתאם לרשימה, ע"י המפקח מטעם העירייה. אחת לחצי שנה, או בהתאם לתוכנית שנתית, שתיקבע ע"י העירייה, יערך תרגיל, לבחינת מוכנות העירייה לשעת חרום. עובדי הקבלן ייקחו חלק בתרגילים ויסייעו לצוות עובדי העירייה ככל שיידרש ובהתאם למפורט לעיל, בפריסת תחנות חלוקת מים, הובלת מיכלי מים, הובלת מחסומים, שילוט וכל הנדרש לפריסת תחנות.

ולראיה באנו על החתום היום:

חתימה וחותמת הקבלן

23/06/2026

דף מס': 001

כתב כמויות

מודיעין עילית - שטיפה, יזומה, פתיחת סתימות ביוב וניקוז, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצ
מבנה 01 שטיפת קווים, פתיחת סתימות וצילום קווי ביוב.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 57 שטיפה, ניקוי וצילום קווי ביוב. תת פרק 57.01 שטיפת קווים, פתיחת סתימות, ניקוי וצילום. עבודות לפי עבודה יזומה, לשטיפה וצילום קווי ביוב, לפי מפה ועבודה לפי קריאה הכוללות אספקת כל הציד הנדרש, בכפוף למפרט הטכני, ביצוע כל התאומים הנדרשים עם כל הרשויות ועמידה בכל תנאי הבטיחות. העבודה תתבצע בכל שעות היממה, עפ"י הנדרש. הקבלן יספק, ללא כל תוספת מחיר, במקרים מיוחדים / בפיקוח נפש, כולל בימי שבת וחג (באמצעות גוי של שבת), צוותים לביצוע העבודות, אספקה והפעלת צוות מורשה אבטחת תנועה, לרבות הציד המפורט בתרשים מספר 205 של משרד התחבורה, מע"צ ומשטרת ישראל ו/או כל תרשים נוסף, שידרש לצורך ביצוע עבודות אבטחה תקינות, לסגירת כבישים, אספקה והתקנת מעקה (גדרות) ואספקה והתקנת שלטים, 100/100, כתום / שחור רב עוצמה ו/או כל שילוט נוסף. הצוות והציד יותק לשעת חרום, לצרכי מל"ח. הקבלן לעבודות הצילום, יאושר מראש ע"י העירייה. החלפת קבלן הצילום יהיה עפ"י דרישת העירייה. העירייה רשאית לבצע את עבודות הצילום, באמצעות קבלן אחר ולקזז את העלויות ממחיר השטיפה וצילום. בכל ביובית יורכב פויטר / איתורן והמידע, בכל זמן נתון, יועבר לעירייה למעקב למיקום הביובית. צוות הביובית יחזיק טאבלט, שבאמצעותו יצולם מיקום הסתימה. צילום ומיקום הסתימה, יועברו למחלקת ה-GIS בעירייה. הקבלן יפעיל את כל הציד הנלווה, שהוגדר במפרט, לרבות מעקפים, משאבות ויתר הציד הנלווה, לצורך ביצוע העבודות לטיפול במטרדים ו/או לטיפול יזום וזאת ללא כל תוספת מחיר מעבר למחיר החודשי הקבוע.				
להעברה בתת פרק 01.57.01					

23/06/2026

דף מס': 002

מודיעין עילית - שטיפה, יזומה, פתיחת סתימות ביוב וניקוז, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצ
מבנה 01 שטיפת קווים, פתיחת סתימות וצילום קווי ביוב.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
57.01.0001	מהעברה אופציה לשטיפה ניקוי וצילום כל קווי הביוב, כולל טיפול בכל מרכיבי המערכת, טיפול בהצפות ואו בכל מטרד שהוא, בהתאם למפורט במפרט, טיפול עפ"י קריאה וטיפול יזום, תוך עמידה בזמנים שנקבעו, ניקוי צינורות בשטיפה בלחץ גבוה, באמצעות ציוד מתאים, טיפול בסתימות במערכת הניקוז, ניקוי קולטנים והכנה לחורף, שאיבה ופינוי תעלות, פנוי הפסולת למקום שפך מאושר, פתיחת סתימות עירוניות כולל פתיחת סתימות פרטיות, כולל שאיבות, טיפול במוסדות ציבור לפי הנחיות העירייה כוננות אחר הצהריים/לילה(חגים, שבתות, ע"י גוי של שבת) כמפורט בחוזה, על בסיס מחיר חודשי קבוע (ניקוי, שטיפה יזומה וצילום של הקווים, לפי תוכנית, יתבצעו לפחות אחת ל-5 שנים, 800 מ בכל חודש, ללא כל קשר לטיפול בסתימות וניקוי קטעי קווים, שבוצעו בזמן פתיחת הסתימות). הגשת חשבון חודשי מותנת, בהצגת אורך הקווים, בהם בוצעו שטיפות וצילום, על גבי מפה(ללא ביצוע שטיפה וצילום, לא ישולם החשבון.	חודש	12.00	109,250.00	1,311,000

1,311,000.00	להעברה בתת פרק 01.57.01
--------------	-------------------------

23/06/2026

דף מס': 003

מודיעין עילית - שטיפה, יזומה, פתיחת סתימות ביוב וניקוז, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצ
מבנה 01 שטיפת קווים, פתיחת סתימות וצילום קווי ביוב.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				1,311,000.00
57.01.0002	פתיחת סתימות, שאיבה וטיפול, בכל מטרד שהוא, על בסיס קריאה, ברשת העירונית, ביוב/ניקוז ו/או הפרטית עירונית, במודיעין עילית, העבודה כולל מוסדות הרשויות, גני ילדים בתי ספר ויתר המוסדות, כולל פתיחת סתימות פרטיות, שטיפה וניקוי יסודי של קו הביוב, כולל פתיחת שתי שוחות, לפני הסתימה ושתי שוחות אחרי הסתימה כולל עבודה ידנית וביובית. בו קיימות סתימות, הצפות, כולל כל מרכיבי המערכת, בהתאם למפורט במפרט לטיפול על פי קריאה, תוך עמידה בזמנים שנקבעו, ניקוי הצינורות על ידי שטיפה בלחץ גבוה, באמצעות ציוד מתאים, שאיבה, פנוי הפסולת למקום שפך מאושר, כוננות אחר הצהריים, לילה (חגים, שבתות, ע"י גוי של שבת) וכיו"ב, כמפורט בחוזה, (ניקוי ושטיפה, לפי קריאה, בכל הקשור לטיפול בסתימות וניקוי קטעי קווים שבוצעו בזמן פתיחת הסתימה). הגשת חשבון הכולל דו"ח על מהות העבודה שבוצעה כולל צילום לפני הטיפול ובסוף הטיפול ודיווח על גמר ביצוע.	יח'	1.00	920.00	920.00
57.01.0003	כנ"ל עבור כל פתיחת סתימת ביוב/ניקוז, נוספת באותה קריאה.	יח'	1.00	747.50	747.50
57.01.0004	אופציה להפעלת צוות, הכולל ביובית או ביובית לחץ גבוה (120-140 אטמוספרות), ספיקה 250 ליטר דקה, מיכל 8 מ"ק. הצוות יכלול לפחות 2 אנשים (יום עבודה לפי 8 שעות).	י"ע	1.00	3,300.00	3,300.00
57.01.0005	אופציה להפעלת צוות, הכולל ביובית לחץ גבוה (120-140 אטמוספרות) ספיקה 250 ליטר לדקה, מיכל 20 מ"ק. הצוות יכלול לפחות 2 אנשים (יום עבודה לפי 8 שעות).	י"ע	1.00	3,900.00	3,900.00
					1,319,867.50

להעברה בתת פרק 01.57.01

קובץ: 36688AA 004/...

הופק באמצעות בנארית פרו (04.32.0) 04-9884344

23/06/2026

דף מס': 004

מודיעין עילית - שטיפה, יזומה, פתיחת סתימות ביוב וניקוז, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצ
מבנה 01 שטיפת קווים, פתיחת סתימות וצילום קווי ביוב.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				1,319,867.50
57.01.0010	אופציה, בגין ביצוע עבודות, עפ"י הזמנה מיוחדת, בכתב חתומה ע"י המנהל, לפתיחת סתימה קשיחה, שנגרמה ע"י גורמים זרים ולא בשימוש רגיל של קווי ביוב, שמשכן עד 3 שעות, עבור עבודת משאית ביוב לחץ, 200 אטמ', בספיקה של 500 ל' לדקה. מידות כלי יחודי למשימות פתיחת קווים מיוחדות, העומד בלחץ גבוה, צינור פתיחה $1\frac{1}{4}\Phi$, בכל שעות היממה. תשלום לפי יציאה.	יח'	1.00	3,700.00	3,700.00
57.01.0011	אופציה, בגין ביצוע עבודות, עפ"י הזמנה מיוחדת, בכתב, חתומה ע"י המנהל, לפתיחת סתימה קשיחה, שנגרמה ע"י גורמים זרים ולא בשימוש רגיל של קווי ביוב, שמשכן עולה על 3 שעות, עבור משאית ביוב, לחץ 200 אטמ', בספיקה של 500 ל' לדקה. הכלי יחודי למשימות פתיחת קווים מיוחדות, העומד בלחץ גבוה, צינור פתיחה $1\frac{1}{4}\Phi$. תשלום זה ישולם, עבור ביצוע עבודות, שהוזמנו, עבור שעות מעבר ל-3 השעות העבודה הראשונות, ששולמו לפי סעיף 57.01.0010 ועד גמר ביצוע העבודות. תשלום לפי יציאה.	ש"ע	1.00	1,200.00	1,200.00
57.01.0012	אופציה בתשלום נוסף, לפי יציאה, בגין ביצוע עבודות, עפ"י הזמנה מיוחדת, בכתב חתומה ע"י המנהל, לפתיחת סתימה קשיחה, שנגרמה ע"י גורמים זרים ולא בשימוש רגיל של קווי ביוב ותיעול, שמשכן עד 3 שעות, עבור עבודת משאית ביוב לחץ, 350 אטמ', בספיקה של 700 ל' לדקה. מידות מיכל 18,000 ל'. הכלי יחודי למשימות פתיחת קווים מיוחדות, העומד בלחץ גבוה, צינור פתיחה $1\frac{1}{4}\Phi$, המוכנס לקו הביוב עם מנוף, משאבת הלחץ בספיקות ובלחצים הגבוהים מונעת בעזרת מנוע, בהספק של 360 כ"ס, בכל שעות היממה.	יח'	1.00	5,300.00	5,300.00
					1,330,067.50

להעברה בתת פרק 01.57.01

23/06/2026

דף מס': 005

מודיעין עילית - שטיפה, יזומה, פתיחת סתימות ביוב וניקוז, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצ
מבנה 01 שטיפת קווים, פתיחת סתימות וצילום קווי ביוב.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				1,330,067.50
57.01.0013	אופציה בתשלום נוסף, בגין ביצוע עבודות, עפ"י הזמנה מיוחדת, בכתב, חתומה ע"י המנהל, לפתיחת סתימה קשיחה, שנגרמה ע"י גורמים זרים ולא בשימוש רגיל של קווי ביוב ותיעול, שמשכן עולה על 3 שעות, עבור משאית ביוב, לחץ 350 אטמ', בספיקה של 700 ל' לדקה. מידות מיכל 18,000 ל'. הכלי יחודי למשימות פתיחת קווים מיוחדות, העומד בלחץ גבוה, צינור פתיחה $1\frac{1}{4}$ ", המוכנס לקו הביוב עם מנוף. משאבת הלחץ בספיקות ובלחצים הגבוהים מונעת בעזרת מנוע בהספק של 360 כ"ס. תשלום זה ישולם, עבור ביצוע עבודות, שהוזמנו, עבור שעות מעבר ל-3 השעות העבודה הראשונות, ששולמו לפי סעיף 57.01.0012 ועד גמר ביצוע העבודות.	ש"ע	1.00	1,900.00	1,900.00
	●● סעיפי הצילום מהווים אופציה להפעלת הקבלן, מעבר לאורכים המוגדרים בסכום החודשי ●●				
	אופציה לצילום, לקווים חדשים / קיימים פעילים, בכפוף לאישור מראש. העבודה כוללת, הפעלת ניידת CCTV ממוחשבת, לצילום צנרת ביוב, בקטרים שונים, דיווח ממוחשב של תוצאות הבדיקה באתר ודו"חות, כולל CD, כמפורט בחוזה.				
57.01.0016	עבור פיענוח צילום קווי ביוב במעבדה מוסמכת	מטר	1.00	10.00	10.00
57.01.0019	אופציה לצילום בוידאו של קווים, מסוגים שונים ובעומקים שונים, הכל כמפורט במפרט המיוחד, עבור צינורות, בקוטר עד 225 מ"מ ובאורך כולל עד 300 מ', קומפלט.	יח'	1.00	3,300.00	3,300.00
57.01.0020	אופציה לצילום בוידאו של קווים, מסוגים שונים ובעומקים שונים, הכל כמפורט במפרט המיוחד, עבור צינורות, בקוטר עד 225 מ"מ, עבור כמות שמעבר ל-300 מ' הראשונים.	מטר	1.00	11.00	11.00
1,335,288.50					1,335,288.50

להעברה בתת פרק 01.57.01

23/06/2026

דף מס': 006

מודיעין עילית - שטיפה, יזומה, פתיחת סתימות ביוב וניקוז, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצ
מבנה 01 שטיפת קווים, פתיחת סתימות וצילום קווי ביוב.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				1,335,288.50
57.01.0021	אופציה לצילום בידאו של קווים, מסוגים שונים ובעומקים שונים, הכל כמפורט במפרט המיוחד, עבור צינורות, בקוטר מעל 225 מ"מ ועד 600 מ"מ ובאורך כולל עד 300 מ', קומפלט.	יח'	1.00	4,500.00	4,500.00
57.01.0022	אופציה לצילום בידאו של קווים, מסוגים שונים ובעומקים שונים, הכל כמפורט במפרט המיוחד, עבור צינורות, בקוטר מעל 225 מ"מ ועד 600 מ"מ, עבור כמות שמעבר ל-300 מ' הראשונים.	מטר	1.00	15.00	15.00
57.01.0023	אופציה לצילום בידאו של קווים, מסוגים שונים ובעומקים שונים, הכל כמפורט במפרט המיוחד, עבור צינורות בקוטר מעל 600 מ"מ באורך כולל עד 300 מ' קומפלט.	יח'	1.00	5,100.00	5,100.00
57.01.0024	אופציה לצילום בידאו של קווים, מסוגים שונים ובעומקים שונים, הכל כמפורט במפרט המיוחד, עבור צינורות בקוטר מעל 600 מ"מ עבור כמות שמעבר ל-300 מ' הראשונים.	מטר	1.00	17.00	17.00
	אופציה עבור הפעלת תוכנית לשטיפה יזומה וצילום, של מערכת הביוב, עם ביובית נפרדת. העבודה תתבצע לפי מפה, שתימסר לקבלן לביצוע, העבודה כוללת דו"ח צילום ו-CD, לקווי ביוב, מעבר לתוכנית העבודה החודשית.				
	על הקבלן לכלול בהצעתו את כל ההוצאות, בפינוי של כל מכלית לאתר מורשה כולל תשלום אגרות ככל שיידרש. בהגשת החשבון לחברה / למזמין, עבור העבודות לשטיפה וצילום על הקבלן להציג את אישורי הריקון של המכלית, באתר מורשה. אי הצגת האישורים, כמוה כאי ביצוע העבודה.				
57.01.0030	אופציה עבור שטיפה יזומה וצילום, של מערכת הביוב, עם ביובית נפרדת, לפי תוכנית עבודה, כולל דו"ח צילום ו-CD, לקווי ביוב בקוטר 4" - 6".	מטר	1.00	50.00	50.00
1,344,970.50					1,344,970.50

להעברה בתת פרק 01.57.01

23/06/2026

דף מס': 007

מודיעין עילית - שטיפה, יזומה, פתיחת סתימות ביוב וניקוז, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצ
מבנה 01 שטיפת קווים, פתיחת סתימות וצילום קווי ביוב.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				1,344,970.50
57.01.0040	אופציה עבור שטיפה יזומה וצילום, של מערכת הביוב, עם ביובית נפרדת, לפי תוכנית עבודה, כולל דו"ח צילום ו-CD, לקווי ביוב בקוטר 10" - 8".	מטר	1.00	80.00	80.00
57.01.0050	אופציה עבור שטיפה יזומה וצילום, של מערכת הביוב, עם ביובית נפרדת, לפי תוכנית עבודה, כולל דו"ח צילום ו-CD, לקווי ביוב בקוטר 16"-12" (יידרש הפעלת ביובית ללחץ גבוה ל-250 אטמ', לפחות).	מטר	1.00	130.00	130.00
57.01.0055	אופציה עבור שטיפה יזומה וצילום, של מערכת הביוב, עם ביובית נפרדת נוספת, לפי תוכנית עבודה, כולל דו"ח צילום ו-CD, לקווי ביוב בקוטר 24"-18" (יידרש הפעלת קומבי).	מטר	1.00	450.00	450.00
57.01.0060	אופציה עבור שטיפה יזומה וצילום, של מערכת הביוב, עם ביובית נפרדת נוספת, לפי תוכנית עבודה, כולל דו"ח צילום ו-CD, לקווי ביוב בקוטר מעל קוטר 24" (יידרש הפעלת קומבי).	מטר	1.00	520.00	520.00
57.01.0320	עבור שטיפה יזומה, של מערכת הביוב, לפי תוכנית עבודה לקווי ביוב בקוטר מ-110 מ"מ ועד 200 מ"מ.	מטר		45.00	
57.01.0321	עבור שטיפה יזומה, של מערכת הביוב, לפי תוכנית עבודה לקווי ביוב בקוטר מעל 200 מ"מ ועד 250 מ"מ.	מטר		80.00	
57.01.0323	עבור שטיפה יזומה, של מערכת הביוב, לפי תוכנית עבודה לקווי ביוב בקוטר 16"-12" (יידרש הפעלת ביובית ללחץ גבוה ל-250 אטמוספרות, לפחות).	מטר		130.00	
57.01.0324	עבור שטיפה יזומה, של מערכת הביוב, לפי תוכנית עבודה, לקווי ביוב בקוטר מ-18" ומעלה (יידרש הפעלת הקומבי).	מטר		330.00	
57.01.0326	תוספת לאספקת משאבה ניידת, בקוטר 4" - 6", לצורך שאיבה רציפה למעקפי הצנרת, בזמן ביצוע השטיפה ניקוי של קווים מקוטר 450 מ"מ ומעלה.	י"ע		2,500.00	
	סה"כ 57.01 שטיפת קווים, פתיחת סתימות, ניקוי וצילום.				1,346,150.50
	סה"כ 57 שטיפה, ניקוי וצילום קווי ביוב.				1,346,150.50

23/06/2026

דף מס': 008

מודיעין עילית - שטיפה, יזומה, פתיחת סתימות ביוב וניקוז, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצ
מבנה 01 שטיפת קווים, פתיחת סתימות וצילום קווי ביוב.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 70 כללי.				
	תת פרק 70.01 כללי.				
	העבודות המפורטות בסעיפים הבאים, יהיו ללא כל תשלום ועל הקבלן לכלול אותם במחירי הסעיפים השונים, בכל עבודה שתידרש ע"י הרשויות.				
	(1) עגלת חץ מואר, כולל תמרורים ואביזרי בטיחות, על פי הנחיות משרד התחבורה, מס' 3.2.3, בכל מקום וכל שעה שיהיה צורך בכך, שיידרש על ידי המנהל, בא כוחו או מפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.				
	(2) צוות מורשה אבטחת תנועה, לרבות הציוד המפורט בתרשים מס' 25, של משרד התחבורה, מע"צ ומשטרת ישראל, לצורך ביצוע עבודות אבטחת תקינות, לסגירת כבישים. הצוות והציוד יועסק על פי הוראה בכתב של המפקח.				
	(3) מעקה (גדרות) מסוג (TRUTON BARRIER) או מיניגרד.				
	(4) העסקת שוטרים, על פי הנחית המשטרה, לצורך ביצוע העבודות.				
	סה"כ 70.01 כללי.				
	סה"כ 70 כללי.				
	פרק 80 פיצויים מוסכמים מראש.				
	תת פרק 80.01 תשלומים וניכויים.				
80.01.0010	פיצוי בגין איחור, בהתחלת ביצוע העבודה ו/או פיגור במועד סיום העבודה, על פי לוח הזמנים (בתוספת מע"מ כחוק).	יח'	1.00	-1,500.00	לא לסיכום
80.01.0020	פיצוי מוסכם מראש, בגין איחור, מעל לשעה, עבור קריאה ראשונה (בתוספת מע"מ כחוק).	יח'	1.00	-2,000.00	לא לסיכום
80.01.0030	פיצוי מוסכם מראש, בגין איחור, עבור כל שעה נוספת, מעבר לשעה הראשונה, לקריאה ראשונה (בתוספת מע"מ כחוק).	יח'	1.00	-5,000.00	לא לסיכום
80.01.0040	פיצוי בגין עבודה לקוייה, בחוזה (בתוספת מע"מ כחוק).	יח'	1.00	-1,000.00	לא לסיכום
	להעברה בתת פרק 01.80.01				

23/06/2026

דף מס': 009

מודיעין עילית - שטיפה, יזומה, פתיחת סתימות ביוב וניקוז, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצ
מבנה 01 שטיפת קווים, פתיחת סתימות וצילום קווי ביוב.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
80.01.0050	פיצוי בגין אי ביצוע עבודה ברצף, באתר יחיד, בכל שעות העבודה המצויינות ברשיון המשטרה (בתוספת מע"מ כחוק).	יח'	1.00	-1,500.00	לא לסיכום
80.01.0060	פיצוי מוסכם, בגין העדרות מנהל עבודה, מאתר העבודה (בתוספת מע"מ כחוק).	יח'	1.00	-500.00	לא לסיכום
80.01.0070	פיצוי מוסכם, בגין אי פינוי פסולת מאתר העבודה, בסוף יום עבודה (בתוספת מע"מ כחוק).	יח'	1.00	-5,000.00	לא לסיכום
80.01.0080	הקפאת סכום כספי מוסכם, בגין אי ניקוי שטיפה וצילום אורך הקווים החודשי לפי תוכנית העבודה. החזרת הסכום מותנת בביצוע השטיפה מלאה של הקווים באותו חודש ואו לאחר ביצוע בכל תקופה שהיא (בתוספת מע"מ כחוק). - במידה ויופעל הסעיף להפעלה על בסיס מחיר חודשי קבוע.	יח'	1.00	-50,000.00	לא לסיכום
80.01.0090	יומן עבודה - אי דיווח ביומן עבודה, או בכל אמצעי אחר, עפ"י דרישת העירייה (בתוספת מע"מ כחוק).	יח'	1.00	-1,000.00	לא לסיכום
80.01.0100	לקיחת מים, באופן ישיר (ללא מד מים נייד ו/או מז"ח), מהרשת העירונית (בתוספת מע"מ כחוק).	יח'	1.00	-5,000.00	לא לסיכום
80.01.0110	פיצוי מוסכם, בגין קבלת תמורה כספית ו/או טובת הנאה כלשהיא, על עבודה פרטית, שבוצעה ע"י הקבלן או צוות הקבלן ו/או באמצעות ביובית הקבלן.	יח'	1.00	-5,000.00	לא לסיכום
סה"כ 80.01 תשלומים וניכויים.					
סה"כ 80 פיצויים מוסכמים מראש.					
סה"כ שטיפת קווים, פתיחת סתימות וצילום קווי ביוב.					
1,346,150.50					

23/06/2026

כתב כמויות (ריכוז)

מודיעין עילית - שטיפה, יזומה, פתיחת סתימות ביוב וניקוז, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצ
דף מס': 010

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			מבנה 01 שטיפת קווים, פתיחת סתימות וצילום קווי ביוב.
			פרק 57 שטיפה, ניקוי וצילום קווי ביוב.
		1,346,150.50	תת פרק 57.01 שטיפת קווים, פתיחת סתימות, ניקוי וצילום.
	1,346,150.50		סה"כ 57 שטיפה, ניקוי וצילום קווי ביוב.
			פרק 70 כללי.
			תת פרק 70.01 כללי.
			סה"כ 70 כללי.
			פרק 80 פיצויים מוסכמים מראש.
			תת פרק 80.01 תשלומים וניכויים.
			סה"כ 80 פיצויים מוסכמים מראש.
1,346,150.50			סה"כ 01 שטיפת קווים, פתיחת סתימות וצילום קווי ביוב.

23/06/2026

011 דף מס': מודיעין עילית - שטיפה, יזומה, פתיחת סתימות ביוב וניקוז, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצ

סך מבנה	סך פרק	
		מבנה 01 שטיפת קווים, פתיחת סתימות וצילום קווי ביוב.
	1,346,150.50	פרק 57 שטיפה, ניקוי וצילום קווי ביוב.
		פרק 70 כללי.
		פרק 80 פיצויים מוסכמים מראש.
1,346,150.50		סה"כ 01 שטיפת קווים, פתיחת סתימות וצילום קווי ביוב.

23/06/2026

012 דף מס': מודיעין עילית - שטיפה, יזומה, פתיחת סתימות ביוב וניקוז, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצ

סך מבנה	
1,346,150.50	מבנה 01 שטיפת קווים, פתיחת סתימות וצילום קווי ביוב.

סך הכל	
1,346,150.50	סה"כ כללי
228,845.59	17% מע"מ
1,574,996.09	סה"כ כולל מע"מ