



ז' סיון, תשפ"ה
3 יוני, 2025

לכבוד

משתתפי מכרז פומבי מס' 11/2025

לשירותי יעוץ הנדסי, פיקוח, ניהול תפעול מערכת תשתיות המים, הביוב והניקוז

הנדון: הודעה מס' 1 - הבהרות יזומות, דחיית מועד הגשת הצעות ומענה לשאלות הבהרה

1. בשם עיריית מודיעין עילית (להלן: "העירייה"), יפורטו להלן התשובות לשאלות הבהרה שנשאלו במסגרת הליך ההבהרות.
2. תשובות אלה, והשינויים הנובעים מהן, מחייבים את המציעים כאילו נכתבו במסמכי המכרז המקוריים - והאמור בהן מהווה חלק בלתי-נפרד ממסמכי המכרז ומהסכם ההתקשרות שייחתם עם מציע זוכה.

3. הבהרות יזומות מטעם העירייה:

3.1. דחיית המועד האחרון להגשת הצעות במכרז:

המועד האחרון להגשת הצעות במכרז נדחה עד ליום ב', ה-16.06.2025, בשעה: 14:00.

יתווסף מועד להגשת שאלות הבהרה נוספות, עד ליום 08.06.2025 אין שינוי ביתר המועדים, לרבות מועד פקיעת ערבות המכרז.

3.2. עדכון תנאי סף:

3.2.1. הנוסח שלהלן יחליף את נוסח סעיף 3.7 למכרז, כדלקמן:
"למציע ניסיון של 5 שנים בתכנון מערכת תשתיות המים, הביוב והניקוז, במהלך 5 השנים האחרונות, שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות"

3.2.2. הנוסח שלהלן יחליף את נוסח סעיף 3.11 למכרז, כדלקמן:
"למציע ניסיון מוכח בתכנון מערכת תשתיות המים, הביוב והניקוז, במתן שירותים עבור 5 רשויות מקומיות ו/או תאגידי מים, במהלך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת הצעות."

3.3. סעיף מס' 1 לטבלת האיכות (ס' 9.2) יתוקן כדלקמן:

ניסיון בתכנון מערכת תשתיות המים, הביוב והניקוז (כהגדרת המונח בסעיף 3 לעיל) במעל 5 רשויות שפורטו לצורך הוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.11 לעיל, בחמש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות (להלן, ובסעיף זה בלבד – ניסיון ברשויות).

משמעות המונח "רשויות" בסעיף זה יהיה רשויות מקומיות ו/או תאגידי מים וביוב.



3.4. עדכון הצעת המחיר (נספח 6 למסמכי המכרז)

לאור עדכון רכיב ג' בהצעת המחיר, כמפורט בשאלת הבהרה מס' 3 להלן, עודכן טופס הצעת

המחיר – נספח 6 – עם תוספת רכיב ג'1.

המסמך המעודכן מצורף להודעה זו.

מובהר כי יש להגיש את הצעת המחיר על גבי טופס זה בלבד. בנסיבות של הצעה שתכלול

את טופס 6 המקורי בנוסף לטופס 6 המעודכן, תתחשב העירייה רק בטופס המעודכן ולא

תתחשב בטופס המקורי. הצעה שלא תכלול את הטופס המעודכן עלולה להיפסל.

4. מענה לשאלות הבהרה:

מס ד"	עמוד/ מסמך	סעיף	שאלה	תשובה
1.	עמוד 34 מס' 6	נספח 6 מסמך ד'	למסמכי המכרז צורף מסמך ד' – שכר טרחה לתכנון, ראה עמ' מס' 4, טבלאות השכר למים ולביוב – האם ה-% הנחה המתבקש בתת סעיף מס' 3.3 הוא % הנחה מטבלת רשות המים.	רכיב ג' מבקש אחוז שכר טרחת תכנון של פרויקטים של המציע. אחוז ההנחה מטבלת רשות המים מתייחסת לרכיב ד' בלבד – עודכן תוכניות אב.
2.	עמוד 58	מפרט רכיב א'	אנא הבהירו כי נושא עדכון תוכנית המים והביוב הוא ברכיב ד' בלבד, על אף שבמפרט הוא כלול ברכיב א'.	הבקשה מתקבלת.
3.	עמוד 34	נספח 6 הצעת המחיר 3.3	מבוקש להפריד בין תכנון מתקנים בהם נדרש אדריכל וקונסטרוקטור, ובין יתר המתקנים בהם לא נדרש כזה.	<p>הבקשה מתקבלת, כדלקמן:</p> <p>1. רכיב ג' יתחלק לשני רכיבים, ג'1 וג'2 ובהתאם ישונו סעיפי המכרז כמפורט בתשובה זו להלן.</p> <p>2. סעיף 9.3.3 יעודכן כדלקמן:</p> <p>9.3.3 הרכיב המשוקלל לרכיב ג'1 (אופציונלי -לשיקול דעת העירייה) יחושב כדלקמן:</p> <p style="text-align: center;">X12 $\frac{\text{השיעור הנמוך ביותר}}{\text{השיעור הנבחן}}$</p> <p>3. להלן סעיף חדש 9.3.4:</p> <p>9.3.4 הרכיב המשוקלל לרכיב ג'2 (אופציונלי -לשיקול דעת העירייה) יחושב כדלקמן:</p> <p style="text-align: center;">X3 $\frac{\text{השיעור הנמוך ביותר}}{\text{השיעור הנבחן}}$</p>



מס ד"	עמוד/ מסמך	סעיף	שאלה	תשובה
				4. סעיף 9.3.4 שנכלל במכרז המקורי ישנה מספרו ל-9.3.5. 5. טופס ההצעה הכספית (נספח 6 למכרז) מצורף למסמך זה. ראו הבהרות יזומות לעיל ונספח 6 מעודכן מצורף להלן.
.4	מסמך א' 3.7 תנאי סף מקצועיים	3.7	מהי מהות השירותים המבוקשים במכרז?	מהות המכרז הוא ייעוץ הנדסי בנושא תכנון.
.5	מסמך א' 3.7	3.7	מבוקש להפחית את שנות הניסיון הנדרשות.	הבקשה מקובלת ראו עדכון תנאי סף בסעיף 3.1 להבהרות יזומות
.6	מסמך א' 3.9	3.9	מבוקש להפחית את המחזור הכספי הנדרש.	הבקשה נדחית.
.7	מסמך א' 3.10	3.10	מבוקש לצמצם את מספר המועסקים במציע.	הבקשה נדחית. זהו מספר המועסקים הנדרש על מנת לספק את השירותים עבור העירייה בפרוייקטים השונים.
.8	מסמך א' 3.11	3.11	מדוע עוסק התנאי בתכנון?	מהות המכרז היא לייעוץ הנדסי בנושא תכנון.
.9	מסמך א' 3.12	3.12	מדוע עוסק התנאי בתכנון?	מהות המכרז היא לייעוץ הנדסי בנושא תכנון.
.10	מסמך א' 3.13	3.13	מדוע עוסק התנאי בתכנון?	מהות המכרז היא לייעוץ הנדסי בנושא תכנון.
.11	מסמך א' 3.11	3.11	מבוקש לצמצם את מספר הרשויות הנדרשות.	הבקשה מתקבלת, ראו עדכון תנאי סף בסעיף 3.2 להבהרות יזומות

על המציע לצרף להצעתו מסמך זה (על נספחיו) ולחתום באמצעות מורשי חתימה בתחתית כל עמוד.

בכבוד רב,

ר. גליל

רעות גרשון

מ"מ מנהלת אגף משאבים והתקשרויות



נספח 6

הצעת המחיר

אני הח"מ, _____ נושא ת"ז מס' _____ לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת _____ (להלן - המציע) למכרז פומבי מס' 11/2025 לשירותי יעוץ הנדסי, פיקוח, ניהול תפעול מערכת תשתיות המים, הביוב והניקוז (להלן - המכרז).

2. הנני משמש כ _____ במציע ומוסמך להתחייב ולהצהיר בשמו.

3. הנני מצהיר בזאת, כי המציע מתחייב לספק את השירותים (ככל ויזכה במכרז) במחירים המוצעים להלן, במשך כל תקופת ההתקשרות, ובכפוף להוראות הסכם ההתקשרות עם המזמינה:

3.1 רכיב א' - ייעוץ הנדסי לשיפור מערכות המים והביוב ברחבי העיר מודיעין עילית סך קבוע של _____ ₪ (בתוספת מע"מ כדון) לחודש.

מחיר מירבי לרכיב א' - 5,000 ₪ (לא כולל מע"מ)

3.2 רכיב ב' – אופציונלי בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה:

עבור מפקח אחד שיספק את השירותים הקבועים ברכיב ב', כמתואר לעיל, הצעת המציע היא בסך של _____ ₪ (לא כולל מע"מ).

המחיר מירבי עבור מפקח אחד שיספק את השירותים הקבועים לרכיב ב' - 28,000 ₪ (לא כולל מע"מ)

3.2.1. השירותים הנדרשים ברכיב זה הם שירותי פיקוח, ניהול ותפעול של מערכות תשתיות המים, הביוב והניקוז ברחבי העיר באמצעות המציע או עובד מטעמו שהינו מהנדס מים וביוב עם רכב צמוד - חובה (להלן: "המפקח").

3.2.2. הצעת המחיר עבור רכיב ב' הינה עבור חודש עבודה, הכולל מכסת שעות של משרה מלאה לפחות.

3.2.3. ככל שתבחר העירייה להתקשר עם היועץ ברכיב זה והיועץ לא יספק מספר שעות של משרה מלאה, מכל סיבה שהיא, לרבות חגים/ שביתות/ מחלה/ חופשה וכל סיבה אחרת, תשלם העירייה ליועץ את הסכום היחסי בגין השעות שביצע המפקח בפועל.

3.2.4. עבור אספקת השירותים ברכיב ב', רשאית העירייה לדרוש יותר ממפקח אחד במסגרת רכיב זה.

3.3 רכיב ג' – אופציונליים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה –



3.3.1. רכיב ג'1 - הצעת מחיר לתכנון פרויקטים עבור העירייה, כולל כל היועצים בתחום מערכות תשתית המים, הביוב והניקוז - סך של _____ % מערך הפרויקט כולו בגמר הביצוע.

3.3.2. רכיב ג'2 - הצעת מחיר לתכנון פרויקטים הכוללים מתקן הנדסי עבור העירייה, כולל כל היועצים בתחום מערכות תשתית המים, הביוב והניקוז - סך של _____ % מערך הפרויקט כולו בגמר הביצוע.
בתת סעיף 3.3.2 זה בלבד, אין לנקוב בשיעור גבוה מ-7%.

3.4 רכיב ד' - אופציונלי בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה - הצעת מחיר בעבור עדכון תכנית האב למים ותכנית האב לביוב וניקוז - סך של _____ % הנחה ממחירון רשות המים המצורף כמסמך ד'.

מובהר כי מימוש אופציות ב', ג', ו-ד' יהיו נתונות לשיקול דעת העירייה בלבד ולמציע הזוכה לא יהיו טענות ו/או דרישות כלפיי העירייה לעניין זה. המציע מצהיר כי ידוע לו כי העירייה רשאית להתקשר עם כל יועץ לביצוע רכיבים אלו.

4. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ומר/ גב' _____ אשר זיהיתיהו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____, _____, המוכר/ת לי באופן אישי, אשר הינו/ם מורשה למלא תצהיר זה מטעם _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא /תעשה כן /תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

_____ חתימה וחותמת

_____ תאריך